

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 16m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 16m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

**2**                    **2**                    **102m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso premium reformado de 2 dormitorio con terraza de 13m<sup>2</sup> en Marina Botafoch con increíbles vistas a Dalt Villa

Elegante piso en primera planta en Marina Botafoch con impresionantes vistas

Situado en la prestigiosa Marina Botafoch, este elegante piso de 2 dormitorio ofrece la combinación perfecta de confort, lujo y comodidad. Ubicado en una de las zonas más codiciadas de Ibiza, a pocos pasos del puerto deportivo, la vibrante vida nocturna y restaurantes de lujo, esta es una oportunidad inmejorable para adquirir una vivienda en el corazón de la isla.

Esta residencia en la primera planta cuenta con una amplia y luminosa sala de estar con cocina americana, dos amplios dormitorios, cada uno con acceso al balcón y baño en suite, y una amplia terraza privada con vistas a los exuberantes jardines y a la resplandeciente piscina. El piso está diseñado con amplios ventanales que dejan entrar la luz natural y ofrecen unas vistas serenas.

Disfruta de lo mejor del estilo de vida ibicenco con locales de moda como Cappuccino, Calma, Lio y Passion Cafe a la vuelta de la esquina. La playa de Talamanca e Ibiza ciudad están a un corto paseo, y el aeropuerto está a poca distancia.

El piso se está reformando con los más altos estándares de calidad y estará listo para entrar a vivir en mayo de 2025. La vivienda se entregará completamente amueblada y decorada, tal como se muestra en los renders. Todos los muebles y accesorios están incluidos en la venta, ¡lo que garantiza una vivienda lista para entrar a vivir!

Si está buscando una vivienda exclusiva en una ubicación privilegiada, que ofrezca tranquilidad y acceso a las mejores atracciones de la isla, ¡esta es su combinación perfecta!

Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita.



[lucasfox.es/go/ibz57812](https://lucasfox.es/go/ibz57812)

Vistas al mar, Jardín, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

875.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 16m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España