

3.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 07870

**5** Dormitorios    **5** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **5.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 07870

**5**                    **5**                    **500m<sup>2</sup>**    **5.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad con vistas y acceso directo a Estany des Peix

Esta propiedad es una extraordinaria finca de 5.000 m<sup>2</sup> que alberga una impresionante residencia de 500 m<sup>2</sup>, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Formentera. Esta excepcional propiedad combina lujo, serenidad y una profunda conexión con la naturaleza, ofreciendo un estilo de vida inigualable a pocos pasos del mar. Un verdadero santuario de elegancia y tranquilidad.

El exterior de la casa ha sido diseñado para ofrecer una conexión única con su entorno natural. Una amplia terraza permite disfrutar de vistas ininterrumpidas al Estany des Peix, cuyas aguas tranquilas crean un escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento al aire libre.

Entre las comodidades adicionales se encuentran un avanzado sistema de energía solar con generador de respaldo, un gran depósito de agua y una excelente insonorización, garantizando privacidad y total tranquilidad.

La propiedad goza de una ubicación estratégica, cerca de una amplia oferta de bares, restaurantes y tiendas, lo que permite disfrutar de la vida isleña sin renunciar a la comodidad.

Uno de los elementos más destacados de esta propiedad es la posibilidad de disponer de un amarre privado, ubicado a escasos metros de la finca. Este privilegio permite a los amantes del mar y la navegación acceder al agua de forma inmediata y sin esfuerzo.

Ya sea para salir a navegar por la mañana, disfrutar de un crucero al atardecer o explorar el Mediterráneo a cualquier hora, esta característica transforma la propiedad en un auténtico refugio costero. La proximidad del amarre convierte esta residencia en la opción ideal para quienes buscan una perfecta integración entre vida terrestre y estilo de vida marítimo.



[lucasfox.es/go/ibz59980](https://lucasfox.es/go/ibz59980)

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 07870

**5**                    **5**                    **500m<sup>2</sup>**    **5.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España