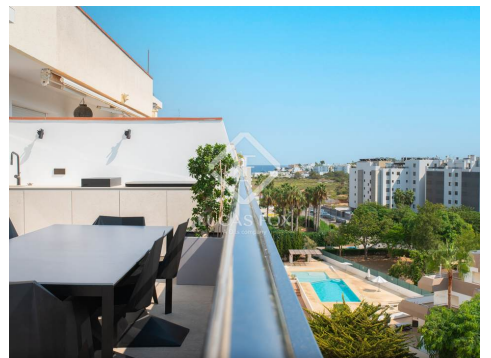


3.500.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3	2	175m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.500.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

Ático de diseño de lujo en Marina Botafoch, la zona más prestigiosa de Ibiza. Una residencia única con 175 m<sup>2</sup> de interiores y una terraza envolvente de 150 m<sup>2</sup>, que ofrece vistas de 360° al mar, Dalt Vila y la montaña de Ibiza.

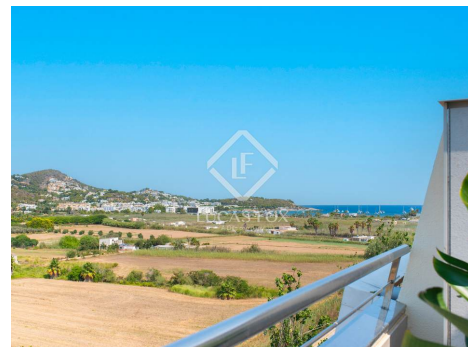
Situado en la séptima planta y con acceso por ascensor, este ático combina sofisticación con comodidad y exclusividad, convirtiéndolo en una de las viviendas más deseadas en el mercado ultra prime de Ibiza.

Al entrar, la cocina abierta se encuentra a la izquierda, conectada a la perfección con la espaciosa terraza envolvente y una cocina exterior, ideal para el entretenimiento. El amplio salón, con ventanales de suelo a techo, también da directamente a la terraza, inundando el espacio de luz natural y ofreciendo vistas panorámicas.

En el lado derecho del piso se encuentran los tres dormitorios, incluida la dormitorio principal, diseñada como un santuario privado con su propio acceso a la terraza.

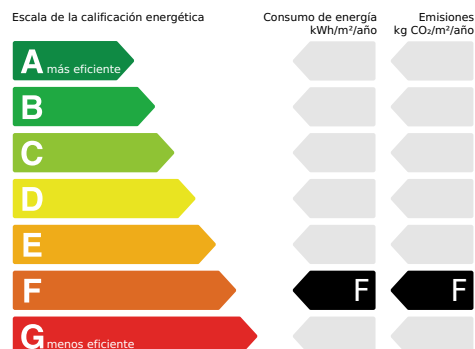
Este ático no es solo una vivienda renovada, sino una pieza de colección de lujo contemporáneo. Totalmente rediseñado por Martinuzzi Interiors (Suiza), carpintería a medida RGS y The Estancia Studio (Barcelona), exhibe una exquisita atención al detalle y acabados de primera clase. Desde mármol de Carrara y grifería Gessi hasta electrodomésticos Gaggenau y muebles a medida de las mejores marcas europeas, cada detalle ha sido cuidado con los más altos estándares.

Por favor contáctenos para más detalles.



[lucasfox.es/go/ibz62478](https://lucasfox.es/go/ibz62478)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Garaje, Ascensor, Suelos de mármol,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.500.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España