

2.500.000 € Casa rural - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07815

**5** Dormitorios    **3** Baños    **301m<sup>2</sup>** Plano    **30.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.500.000 € Casa rural - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07815

**5** Dormitorios    **3** Baños    **301m<sup>2</sup>** Plano    **30.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Finca con 3 hectáreas de parcela a unos pasos de Benirras.

Esta bonita villa tradicional disfruta de una ubicación ideal en el campo ibicenco, a unos minutos de la playa de Benirras y del pueblo de San Miguel.

Esta vivienda de un solo nivel se sitúa en una parcela vallada de aproximadamente 30.000 m<sup>2</sup> y cuenta con 363 m<sup>2</sup> construidos.

Antes de entrar en la casa, cruzamos una impresionante terraza cubierta que se extiende por todo el frontal de la casa, con salón, comedor y cocina exterior: el lugar perfecto para disfrutar del aire libre a lo largo de todo el año, gracias a su orientación sur.

Entramos a la casa por un espacioso salón-comedor abierto con una amplia cocina equipada con isla central y despensa.

Desde el salón, podemos acceder a un dormitorio en suite y dos dormitorios dobles que comparten un baño completo.

Por un acceso exterior e independiente, podemos pasar a un piso con su salón y cocina abierta, con dos dormitorios y un baño completo.

En el exterior, podrá aprovechar el jardín maduro y la amplia zona de piscina, y relajarse compartiendo comidas y cenas en el comedor exterior con maravillosas vistas al campo.

Además, como cualquier finca auténtica, la vivienda tiene varios tipos de árboles frutales y numerosos olivos, que le permitirá hacer realidad su sueño de producir y consumir su propio aceite.

La villa se presenta con muy buenos acabados y está equipada con calefacción por aire acondicionado central.

Una oportunidad única para quien quiera disfrutar de la naturaleza y de las playas míticas de Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz6459](https://lucasfox.es/go/ibz6459)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.500.000 € Casa rural - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07815

**5**            **3**            **301m<sup>2</sup>**    **30.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España