

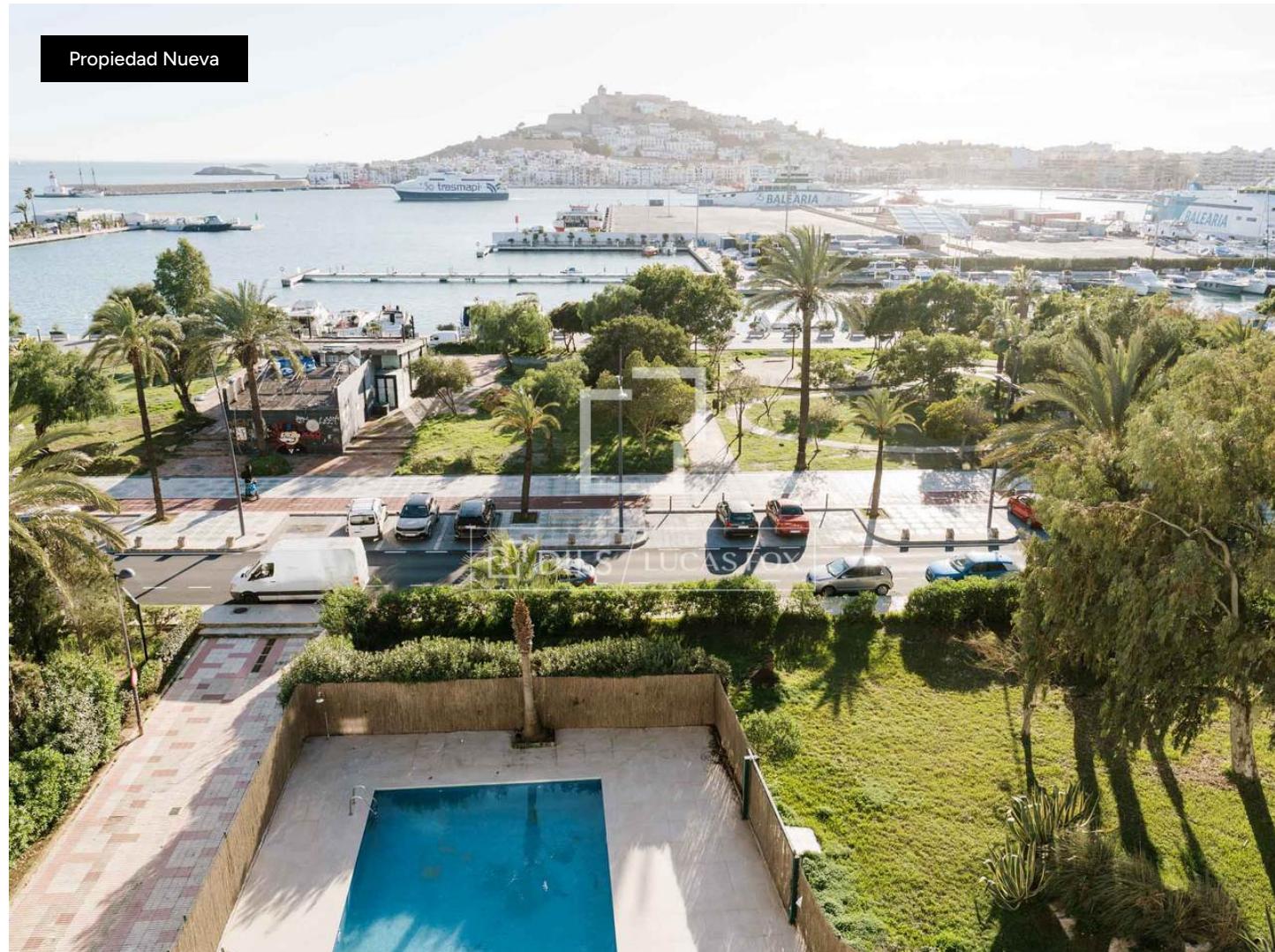
730.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Apartamento de 2 Dormitorios con Terraza en Venta en Primera Línea en Marina Botafoch, Ibiza, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

2 2 90m<sup>2</sup> 10m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Terraza

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

730.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Apartamento de 2 Dormitorios con Terraza en Venta en Primera Línea en Marina Botafoch, Ibiza, Islas Baleares

**Apartamento de 2 dormitorios totalmente renovado con terraza en Marina Botafoch, con 2 piscinas comunitarias, ascensor y una espectacular azotea con vistas panorámicas de 180° al mar, Formentera, la marina, Dalt Vila y las montañas.**

La propiedad goza de un entorno excepcional que combina ubicación privilegiada, comodidad, exclusividad y estilo de vida, siendo ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Este elegante apartamento de 90 m<sup>2</sup> se encuentra en la codiciada zona de Marina Botafoch, uno de los barrios residenciales más prestigiosos de Ibiza, a pocos minutos de Ibiza ciudad, la playa de Talamanca y las marinas, restaurantes y zonas de ocio más reconocidas de la isla.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios dobles y dos baños, ofreciendo privacidad y confort. Una terraza privada con mobiliario exterior proporciona un espacio perfecto para relajarse, comer o recibir invitados, aprovechando el clima suave de Ibiza.

Además, los residentes disfrutan de acceso a una espectacular azotea comunitaria, una característica verdaderamente única del edificio, con vistas panorámicas de 180 grados al mar, Formentera, la marina, Dalt Vila y las colinas verdes circundantes.

Este espacio exterior excepcional ofrece un entorno inigualable para disfrutar de atardeceres, reuniones sociales o momentos de tranquilidad con vistas a algunos de los paisajes más emblemáticos de Ibiza.

El apartamento forma parte de un edificio residencial bien mantenido, que ofrece seguridad, zonas comunes, dos piscinas y ascensores, todo a poca distancia a pie de la marina y de los servicios cotidianos.

Recientemente completamente renovado y decorado con gusto, el apartamento se presenta en excelente estado y listo para entrar a vivir.

Es especialmente adecuado para parejas, profesionales que buscan una base elegante en Ibiza, nómadas digitales o inversores que buscan una propiedad de bajo mantenimiento en una de las zonas más demandadas de la isla.

Contáctenos hoy mismo para más información o para organizar una visita privada con Lucas Fox Ibiza.

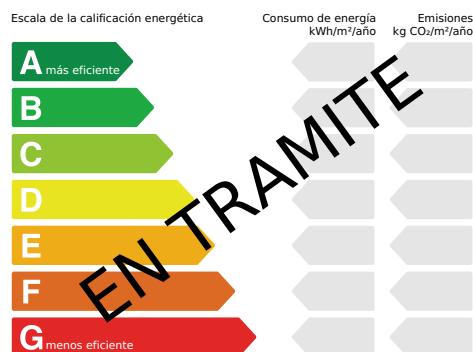
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



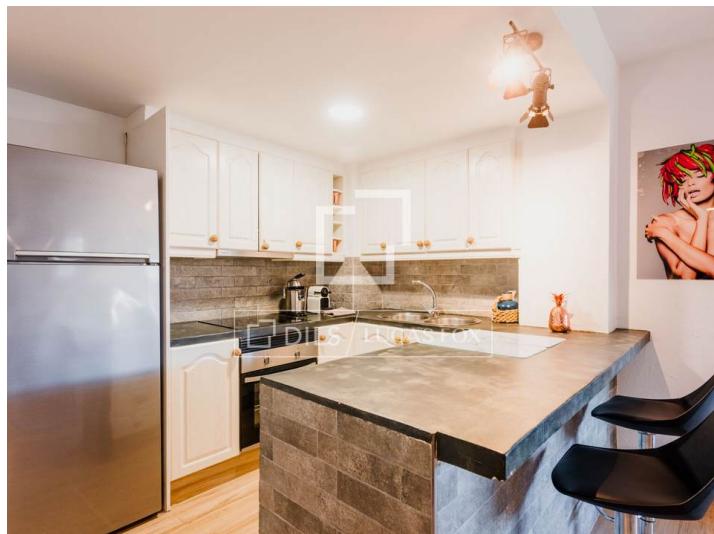
[lucasfox.es/go/ibz65425](http://lucasfox.es/go/ibz65425)

Luz natural, Terraza comunitaria, Vista a la ciudad, Balcón



730.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Apartamento de 2 Dormitorios con Terraza en Venta en Primera Línea en Marina Botafoch, Ibiza, Islas Baleares



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España