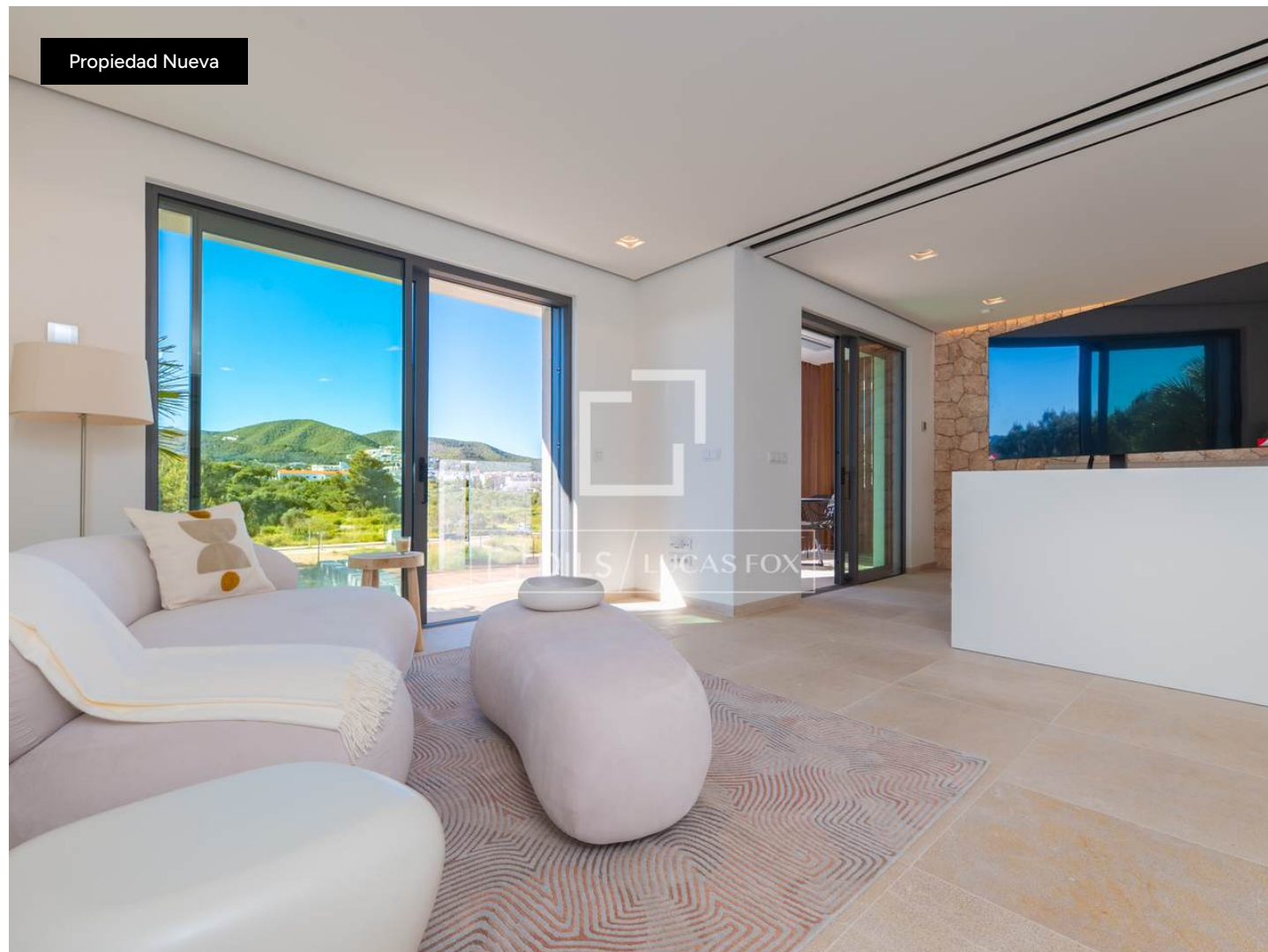


950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

1	1	80m <sup>2</sup>	10m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

Piso de diseño de 1 dormitorio con acabados de alta gama, vistas panorámicas, jardines paisajísticos, piscina climatizada, aparcamiento para vehículos eléctricos y gran potencial de alquiler. A pocos pasos de la playa, cerca de Ibiza ciudad y del aeropuerto.

Este exclusivo piso de 1 dormitorio y 80 m<sup>2</sup> está situado en una de las zonas costeras más codiciadas de Ibiza, a pocos pasos de una larga playa de arena con vistas a Formentera.

Con una ubicación ideal, la vivienda se encuentra a tan solo 5 minutos de Ibiza ciudad y a 10 minutos del aeropuerto, ofreciendo un equilibrio excepcional entre privacidad, accesibilidad y estilo de vida. Diseñada para el confort y la facilidad de uso, representa una solución llave en mano ideal con un gran potencial de alquiler y servicios premium en el lugar.

El piso forma parte de un promoción residencial contemporáneo que combina la arquitectura moderna con materiales naturales, como piedra, madera y fachadas blancas impolutas, creando una estética atemporal propia de Ibiza.

Los residentes disfrutan de zonas comunes de primera calidad y bien mantenidas, que incluyen jardines paisajísticos, una piscina climatizada, instalaciones de spa con baño de vapor, un gimnasio al aire libre y un servicio de conserjería las 24 horas, lo que garantiza una experiencia de vida impecable durante todo el año.

Situada en la tercera planta, la vivienda ofrece vistas despejadas a una zona verde y un interior luminoso y bien distribuido.

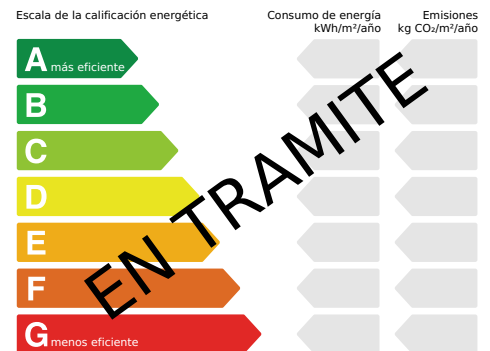
La distribución incluye una amplia salón-comedor, una cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un dormitorio confortable y un baño moderno con accesorios de primera calidad y ducha de efecto lluvia.

Los elementos deslizantes permiten una gran flexibilidad entre los espacios abiertos y las zonas privadas. Los acabados de alta calidad están presentes en toda la vivienda, incluyendo suelo de piedra natural, armarios empotrados a medida con iluminación integrada, aire acondicionado y electrodomésticos de primera línea.

La vivienda también incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo con sistema de recarga para vehículos eléctricos.



[lucasfox.es/go/ibz68746](https://lucasfox.es/go/ibz68746)



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

Esta vivienda resulta muy atractiva para compradores que buscan una segunda residencia con estilo en Ibiza, con acceso a servicios de primera calidad y a poca distancia de la playa, así como para inversores que buscan un activo de bajo mantenimiento con una fuerte demanda de alquiler en una ubicación privilegiada.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España