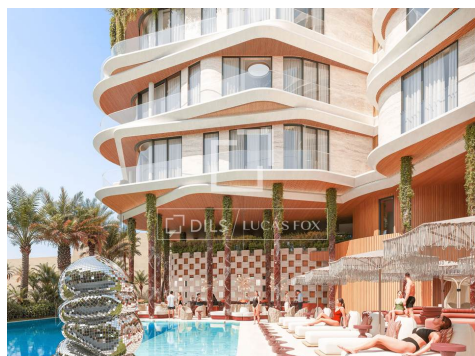
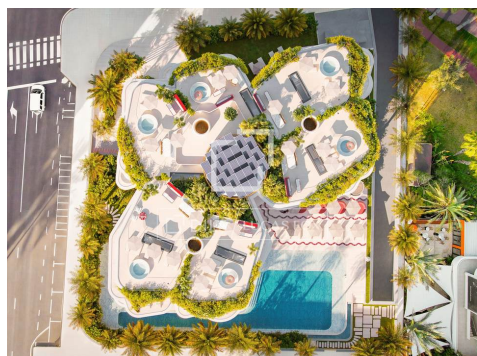
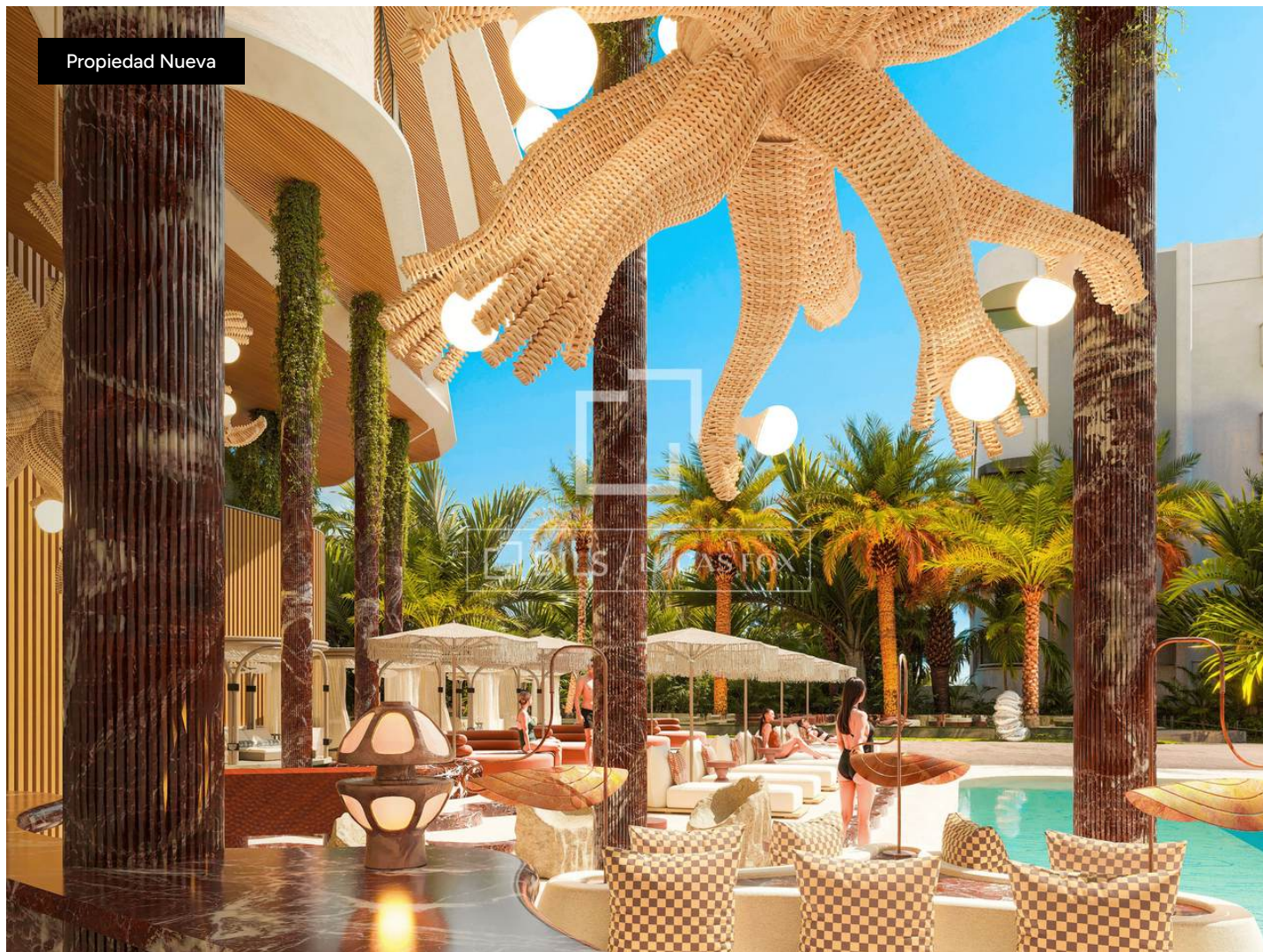


2.279.603 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 30m² terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

2	3	151m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.279.603 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 30m² terraza en venta en Ibiza ciudad

Exclusiva propiedad contemporánea en una de las zonas más demandadas de Ibiza, con amplias terrazas privadas y una ubicación privilegiada cerca del mar, el puerto deportivo y los principales puntos de interés de la isla.

Dils/Lucas Fox Ibiza le ofrece una propiedad en una de las ubicaciones más prestigiosas de Ibiza, siendo Marina Botafoch el núcleo del lujo y el ocio en la ciudad de Ibiza, lo que junto con su cercanía a Dalt Vila, lo convierte en un enclave único. Destaca por su estilo contemporáneo, su privacidad y su excelente conexión con algunos de los puntos más emblemáticos de la isla.

Exclusivo piso de estilo contemporáneo con amplia zona de estar integrada y terraza con piscina privada de 2,4 metros de diámetro, situado en la zona más prestigiosa de Marina Botafoch. Diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, esta exclusiva vivienda combina interiores amplios y luminosos con agradables espacios exteriores que invitan a vivir Ibiza durante todo el año.

La propiedad ofrece un total de 121,5 m² interiores y 30,0 m² de terraza privada, perfectamente pensada para crear distintos ambientes de descanso, reuniones o relax al aire libre, incluyendo una piscina privada (plunge pool) de 2,4 metros de diámetro. La distribución ha sido planteada para aportar comodidad y fluidez entre las zonas interiores y exteriores.

En el interior, el salón de 46,3 m² destaca por ser un espacio moderno y funcional, lleno de luz natural, que se integra armoniosamente con una cocina totalmente equipada, creando un ambiente diáfano ideal para la vida contemporánea. A continuación, encontramos el dormitorio principal de 14,3 m² que cuenta con su propio baño en suite de 5,5 m², seguido de un segundo dormitorio de 16,4 m² con un baño completo adyacente de 4,8 m². Además, la vivienda dispone de un práctico aseo para invitados de 1,8 m² y una zona de lavandería independiente de 3,4 m², todo ello acompañado de acabados de calidad y una cuidada selección de materiales de inspiración mediterránea.

La terraza privada de 30,0 m² se convierte en uno de los grandes protagonistas de la vivienda, proporcionando un ambiente íntimo y tranquilo en una de las zonas más exclusivas de Ibiza.

Además, los residentes disfrutan de servicios de alto nivel dentro del complejo, como piscina comunitaria, gimnasio, restaurante, seguridad 24 horas y parking privado.

Promoción finalizada en 2028.

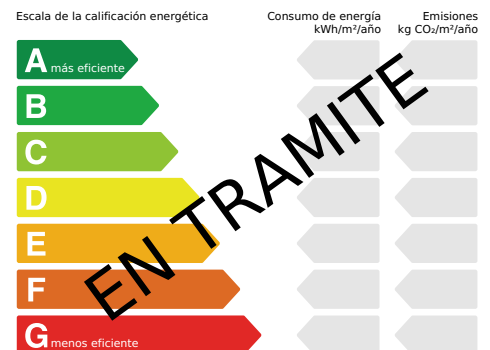
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



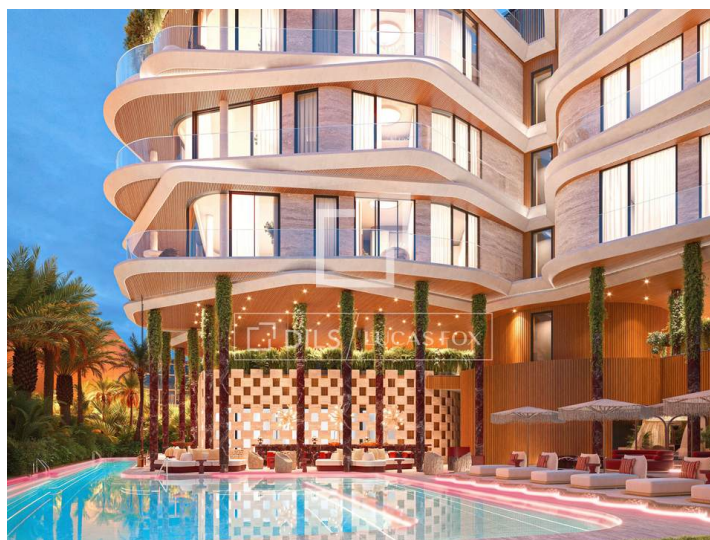
lucasfox.es/go/ibz69298

Terraza, Piscina, Gimnasio, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Seguridad, Exterior, Cocina abierta, Balcón, Aire acondicionado



2.279.603 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 30m² terraza en venta en Ibiza ciudad



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España