

1.450.000 € Piso - En venta

## Piso de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	3	280m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.450.000 € Piso - En venta

## Piso de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

**Vivienda urbana espaciosa con un excepcional espacio exterior en el corazón de Ibiza.**

Situado en pleno centro de Ibiza, este excepcional piso ofrece aproximadamente 330 m<sup>2</sup> de superficie habitable y destaca por sus generosas proporciones, su luminosidad natural y sus magníficas zonas exteriores. La vivienda cuenta con cuatro amplias habitaciones dobles, tres baños completos, una gran cocina independiente y amplias zonas de estar y comedor diseñadas para el confort diario y para recibir invitados.

Uno de los mayores atractivos de la vivienda es su impresionante terraza, algo poco común en una ubicación tan céntrica. Las amplias terrazas privadas ofrecen el entorno perfecto para comer al aire libre, relajarse al sol o crear un espacio elegante para desconectar y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

El piso también incluye garaje privado y ascensor, lo que ofrece comodidad y conveniencia en el centro de la ciudad.

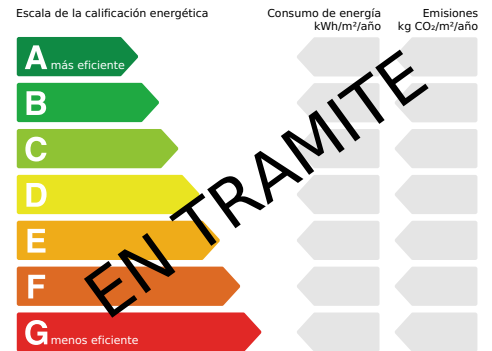
Con una ubicación ideal, la playa de Figueretas se encuentra a tan solo 5 minutos a pie, mientras que el animado puerto deportivo de Ibiza, restaurantes, cafeterías, boutiques, supermercados y todos los servicios esenciales están a poca distancia. Las familias también apreciarán la proximidad a varios colegios, lo que la convierte en una excelente opción para vivir todo el año.

Esta vivienda, que combina interiores espaciosos, amplias zonas exteriores y una ubicación privilegiada, representa una excelente oportunidad como residencia permanente, vivienda de vacaciones o inversión en una de las zonas más cotizadas de Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz69360](https://lucasfox.es/go/ibz69360)

Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Chimenea, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.450.000 € Piso - En venta

## Piso de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España