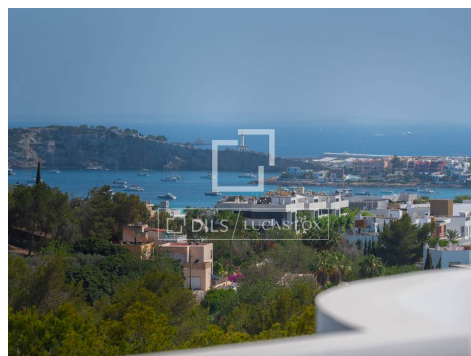
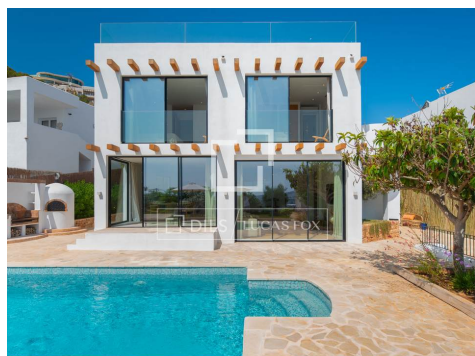
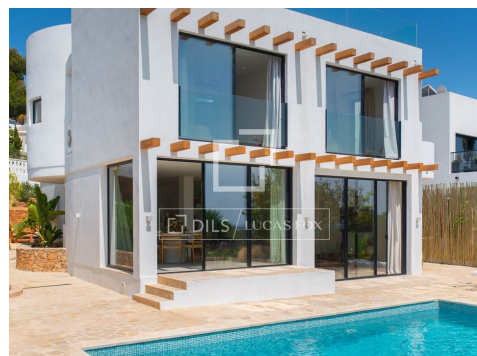
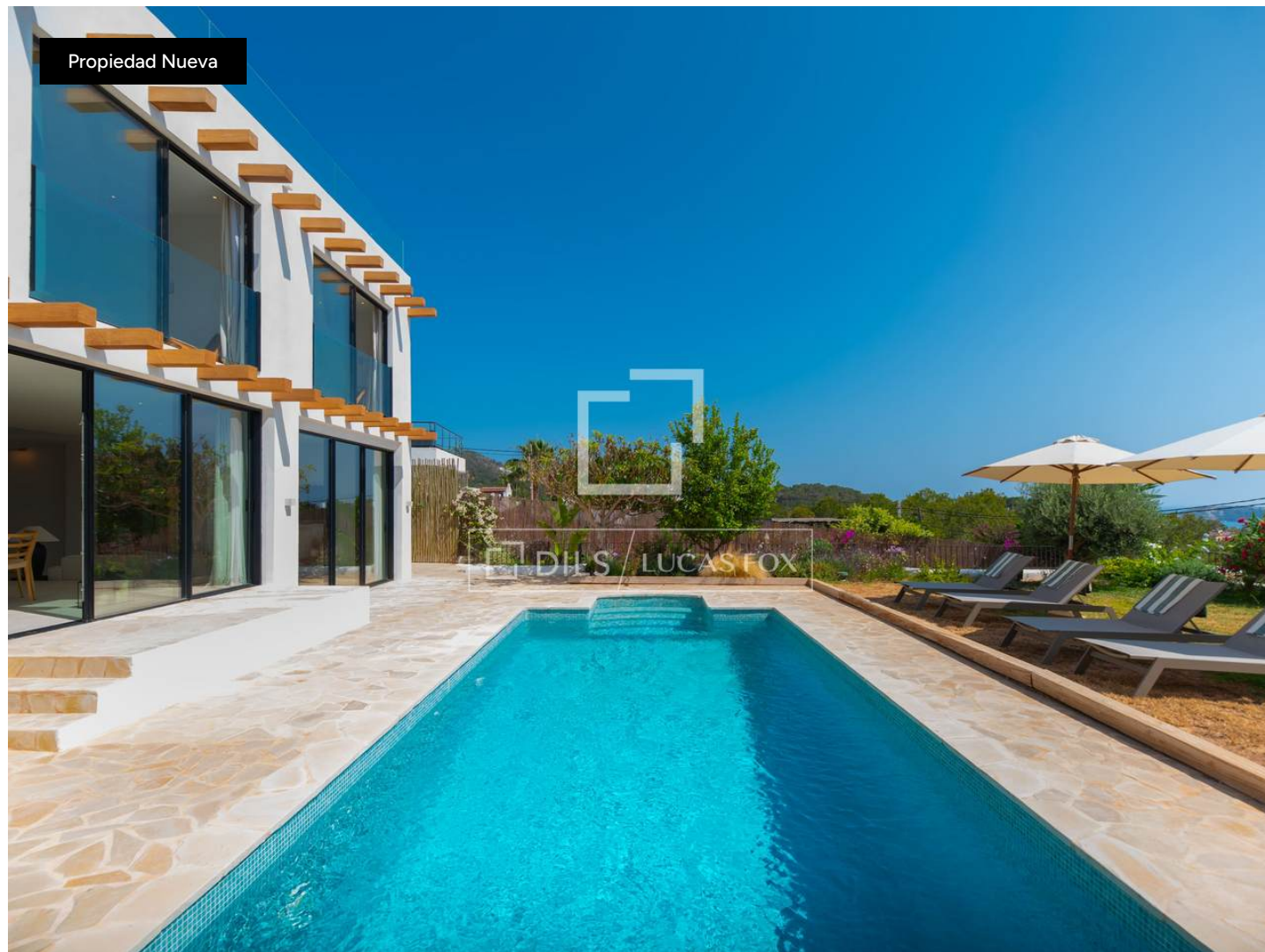


4.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

6	8	412m ²	780m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

Excepcional villa de nueva construcción en la exclusiva zona de Cap Martinet, con vistas panorámicas al mar, terraza en la azotea, piscina, zona de bienestar y un diseño de alta gama inspirado en Blakstad.

Una villa contemporánea de estilo Blakstad en uno de los enclaves más prestigiosos de Ibiza.

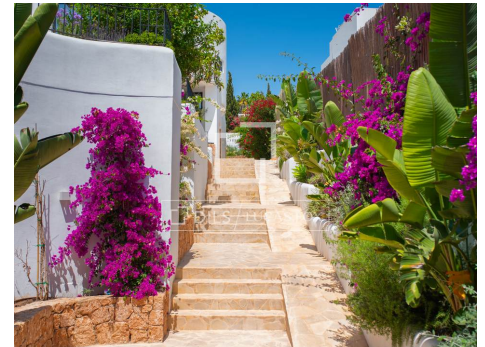
Enclavada en la exclusiva zona residencial de Cap Martinet, en la codiciada costa este de Ibiza, esta excepcional villa de nueva construcción ofrece el equilibrio perfecto entre confort contemporáneo, encanto mediterráneo y total privacidad. A tan solo unos minutos de Marina Botafoch, la playa de Talamanca y la ciudad de Ibiza, la vivienda goza de una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza, a la vez que se encuentra cerca de los mejores restaurantes, boutiques y locales de ocio nocturno de la isla.

Terminada en 2025, la villa ha sido diseñada al más puro estilo Blakstad, combinando la auténtica arquitectura ibicenca con materiales de primera calidad y tecnología de vanguardia. La vivienda ofrece aproximadamente 412 m² de elegante espacio habitable, con seis amplias habitaciones y ocho baños, seis de ellos en suite. Grandes puertas correderas de suelo a techo inundan los interiores de luz natural y crean una conexión perfecta entre las zonas de estar interiores y exteriores.

La salón-comedor de planta abierta se centra en una cocina de diseño a medida equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo un frigorífico de doble puerta, placa de inducción integrada, campana extractora y horno de primera calidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado, internet de fibra óptica de alta velocidad, sistema de sonido Sonos y lavadero independiente.

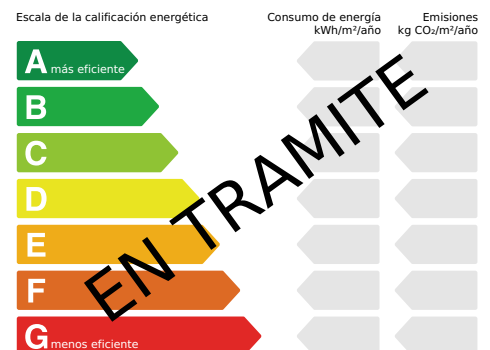
La planta baja ofrece un excelente potencial para crear un espacio de bienestar privado, con las instalaciones preinstaladas para un gimnasio, sauna y zona de relajación. Una bodega y un baño adicional completan esta versátil planta.

Ubicados en una parcela ajardinada de aproximadamente 780 m², los espacios exteriores han sido diseñados para integrarse plenamente con el estilo de vida mediterráneo de Ibiza. Olivos, árboles frutales y cipreses crean un ambiente sereno y privado, realzado por un sistema de riego automático que facilita el mantenimiento. La impresionante piscina se complementa con una ducha exterior climatizada, mientras que varias terrazas, tanto soleadas como sombreadas, invitan a disfrutar del aire libre durante todo el año.



lucasfox.es/go/ibz69391

Vistas al mar, Terraza,
Piscina climatizada, Piscina, Jardín,
Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Cocina exterior,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

Una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa y horno de leña tradicional crea el ambiente ideal para recibir a familiares y amigos. La espectacular terraza en la azotea ofrece vistas panorámicas al mar que se extienden hasta Dalt Vila y Formentera, brindando atardeceres inolvidables. Si lo desea, también puede instalar un jacuzzi en la terraza.

Entre las características adicionales se incluyen un garaje doble, un sistema avanzado de seguridad vivienda con videovigilancia y conexión de alarma, y acceso directo cubierto a la vivienda.

Esta es una oportunidad única para adquirir una sofisticada residencia contemporánea en una de las zonas más codiciadas de Ibiza: una vivienda que combina a la perfección privacidad, diseño, confort y vistas impresionantes.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Ibiza ciudad



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España