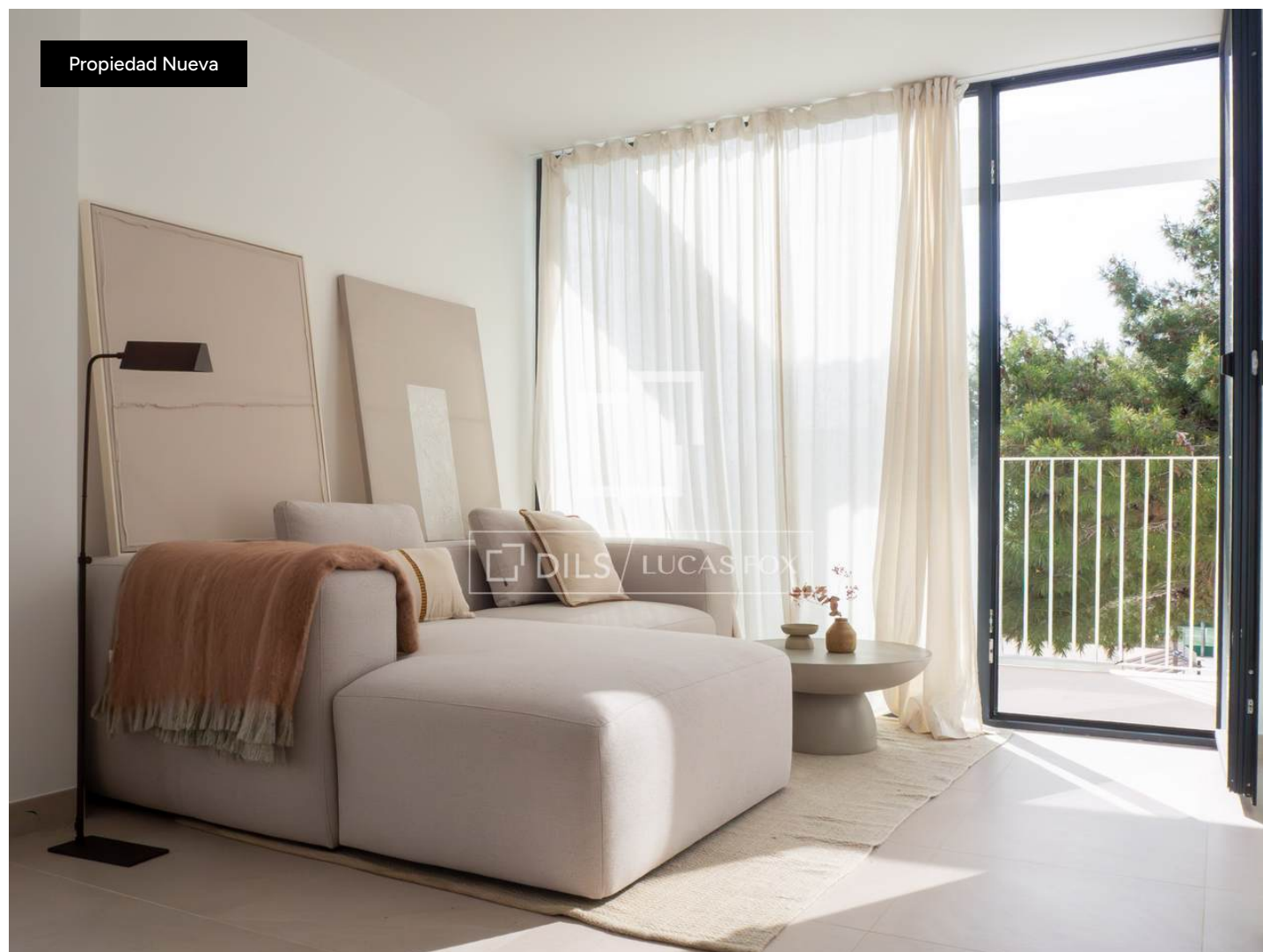


620.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

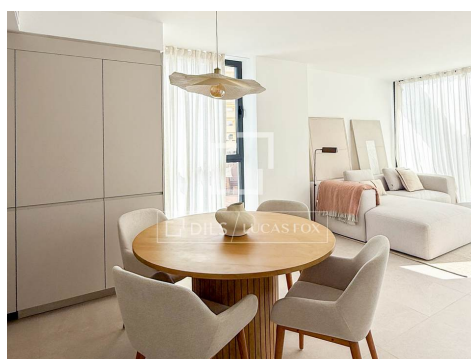
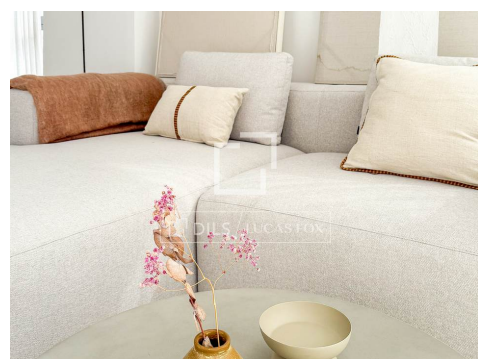
Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

2 2 126m² 32m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

620.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver

Exclusivo dúplex de obra nueva en Es Viver con terraza solárium privada, 2 dormitorios, 2 baños y abundante luz natural gracias a su privilegiada ubicación en esquina. Situado en una tranquila comunidad de tan solo 4 vecinos, con aparcamiento.

Título

Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver

Summary

Exclusivo dúplex de obra nueva en Es Viver con terraza solárium privada, 2 dormitorios, 2 baños y abundante luz natural gracias a su privilegiada ubicación en esquina. Situado en una tranquila comunidad de tan solo 4 vecinos, con aparcamiento exterior dentro de la propiedad y excelente conexión con Ibiza ciudad, playas y todos los servicios.

Descripción

Ubicado en una tranquila y exclusiva comunidad de tan solo cuatro vecinos, este elegante dúplex de obra nueva ofrece una excelente combinación de diseño contemporáneo, luminosidad y privacidad en una de las zonas residenciales más demandadas de Ibiza.

La vivienda destaca por su privilegiada posición en esquina, que permite la entrada de abundante luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos y acogedores.

La planta principal alberga un amplio salón-comedor con cocina integrada de concepto abierto, diseñado para maximizar la sensación de espacio y comodidad. Desde esta planta se accede a una agradable terraza, perfecta para disfrutar de desayunos al aire libre o relajarse al final del día.

En la planta inferior se encuentra la zona de descanso, compuesta por dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos. El dormitorio principal dispone de baño en suite, proporcionando un extra de confort y privacidad.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza solárium de uso privado y exclusivo, un espacio excepcional para crear una zona chill-out, tomar el sol, disfrutar de reuniones al aire libre o aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La propiedad dispone además de aparcamiento exterior dentro del recinto residencial, aportando comodidad y practicidad en el día a día.

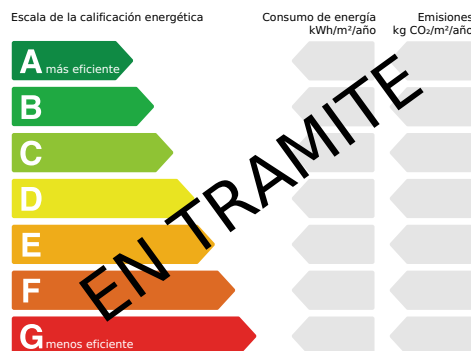
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



lucasfox.es/go/ibz70088

Terraza, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



620.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver

Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda moderna y de bajo mantenimiento, tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una ubicación estratégica cerca de Ibiza ciudad, la playa y todos los servicios esenciales.

Características principales

- Dúplex de obra nueva
- Comunidad exclusiva de solo 4 vecinos
- Vivienda en esquina
- Muy luminosa
- Terraza principal
- Terraza solárium privada de uso exclusivo
- 2 dormitorios dobles
- 2 baños completos
- Dormitorio principal con baño en suite
- Amplios armarios empotrados
- Salón-comedor con cocina integrada
- Aparcamiento exterior dentro de la propiedad
- Excelente ubicación residencial
- Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión

Distancias aproximadas

- Playa d'en Bossa: 5 minutos en coche
- Centro de Ibiza: 5 minutos en coche
- Puerto de Ibiza: 10 minutos en coche
- Dalt Vila: 10 minutos en coche
- Aeropuerto de Ibiza: 10 minutos en coche
- Marina Botafoch: 10 minutos en coche

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

620.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver

- Hospital Can Misses: 5 minutos en coche
- Santa Eulària des Riu: 20 minutos en coche
- Campo de Golf de Ibiza: 15 minutos en coche

Una propiedad contemporánea que combina diseño, privacidad y espacios exteriores exclusivos en una ubicación privilegiada de Ibiza.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

620.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo dúplex de obra nueva con terraza solárium privada en Es Viver



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España