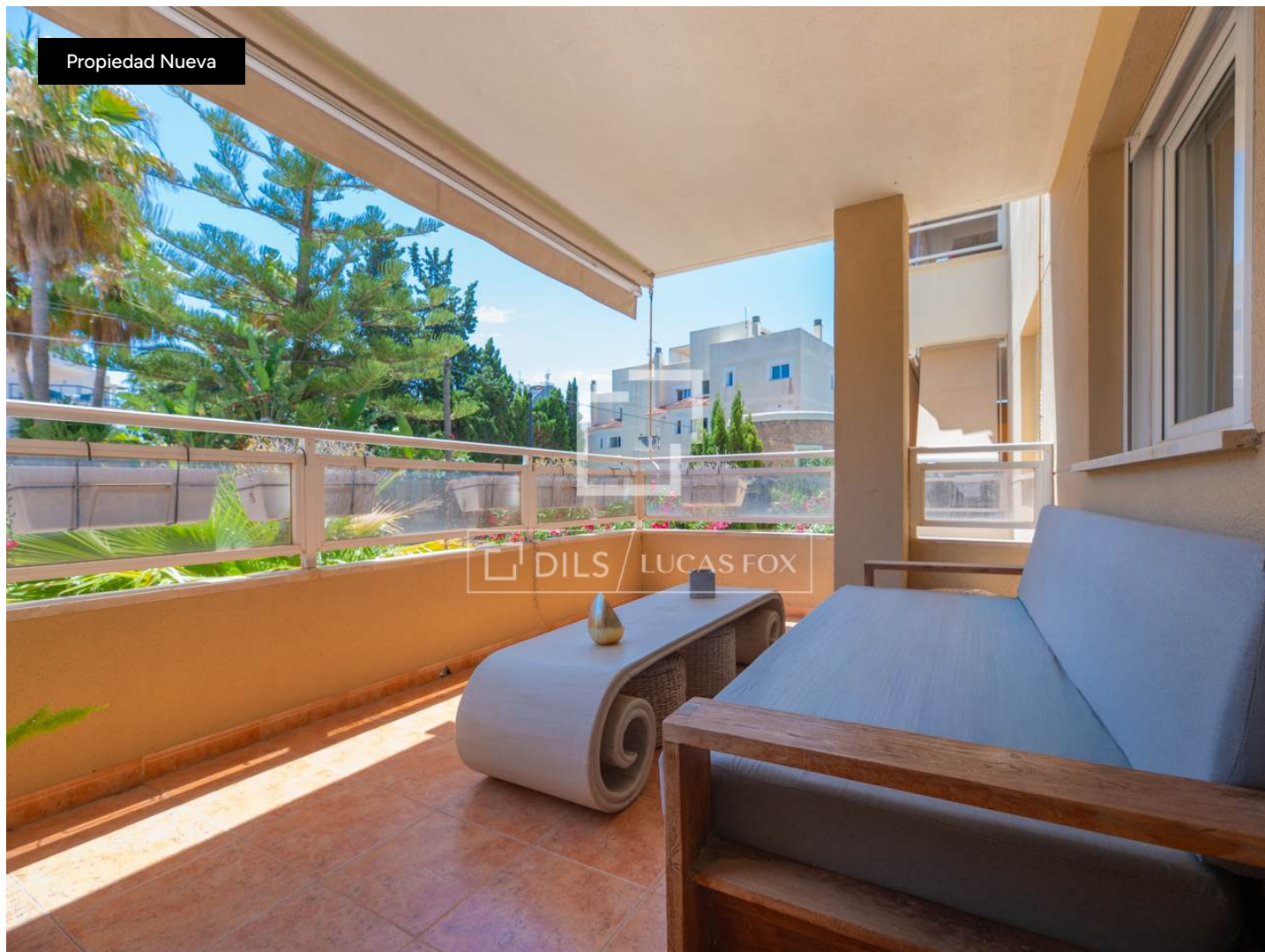


630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3 2 127m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

Piso soleado en Talamanca con amplias zonas de estar, dos terrazas y aparcamiento privado, a pocos pasos del mar.

Situado en la codiciada zona de Talamanca, este luminoso piso ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de uno de los barrios residenciales más deseados de Ibiza, a pocos pasos de la playa, el puerto deportivo y la ciudad de Ibiza.

Con aproximadamente 127 m² construidos, el vivienda se encuentra en la primera planta de un edificio bien conservado con ascensor y jardines comunitarios. Su orientación sur inunda los interiores de luz natural durante todo el día.

El amplio salón-comedor se abre a una soleada terraza principal, ideal para comer al aire libre y relajarse. Una segunda terraza trasera ofrece espacio exterior adicional y favorece la ventilación natural durante los meses más cálidos.

El piso consta actualmente de dos amplios dormitorios y dos baños, incluyendo una dormitorio principal con baño privado. Originalmente diseñado como una vivienda de tres dormitorios, la distribución se modificó para crear espacios más amplios y podría recuperarse su configuración original. Los armarios empotrados y la calefacción central de gas garantizan el confort durante todo el año.

Se incluye una plaza de aparcamiento privada, una característica muy valiosa en Talamanca y Marina Botafoch, donde el aparcamiento es cada vez más escaso.

La vivienda goza de una ubicación privilegiada a poca distancia a pie de la playa de Talamanca, los puertos deportivos, restaurantes, cafeterías y demás servicios. Ibiza ciudad, con sus tiendas, su variada oferta gastronómica y el histórico Dalt Vila, se encuentra a tan solo unos minutos, mientras que el aeropuerto está a unos 15 minutos en coche .

Este piso, que combina amplias dimensiones, abundante luz natural, espacios exteriores, aparcamiento privado y una ubicación privilegiada cerca del mar, representa una atractiva oportunidad para quienes buscan una residencia confortable en Ibiza, en una de las zonas más consolidadas y codiciadas de la isla.

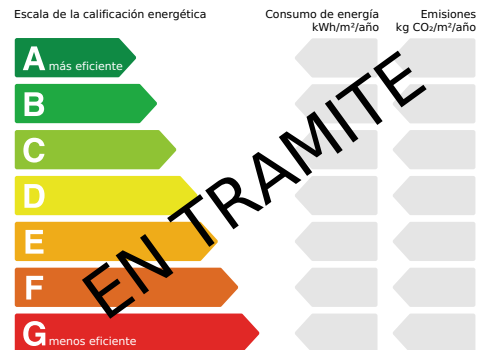
Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles.

El precio de venta es de 630.000 euros.



lucasfox.es/go/ibz70652

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín,
Luz natural, Aparcamiento,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los honorarios del notario, los gastos del registro de la propiedad y otros costes asociados a la compra, no están incluidos en el precio.

El coste total de adquisición puede variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la transacción, y podrá detallarse a petición de las partes interesadas.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España