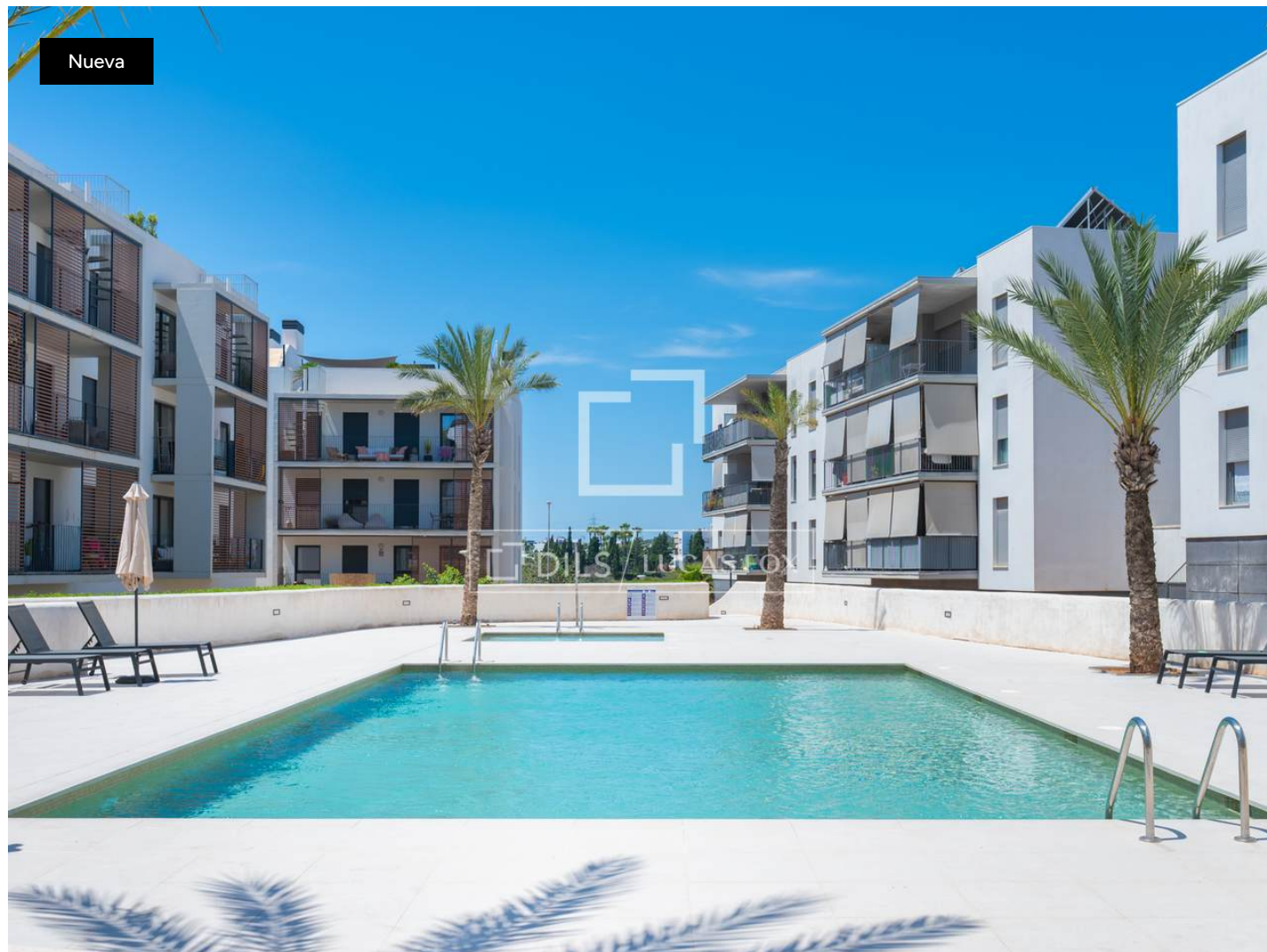


858.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusivo ático de lujo con solárium privado, gran terraza, garaje y piscina en Puig d'en Valls, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07813

3	2	108m ²	108m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

858.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusivo ático de lujo con solárium privado, gran terraza, garaje y piscina en Puig d'en Valls, Ibiza

Exclusivo ático en venta en Puig d'en Valls, Ibiza, con 3 dormitorios, amplia terraza, solárium privado, garaje, trastero, piscina comunitaria y ubicación privilegiada a pocos minutos del centro de Ibiza.

Dils Lucas Fox Ibiza presenta un exclusivo ático con solárium privado en Puig d'en Valls

Ubicado en una de las zonas residenciales más consolidadas y mejor conectadas de Ibiza, este elegante ático ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, amplitud y calidad de vida. A tan solo quince minutos caminando del centro de la ciudad, permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial con todos los servicios al alcance.

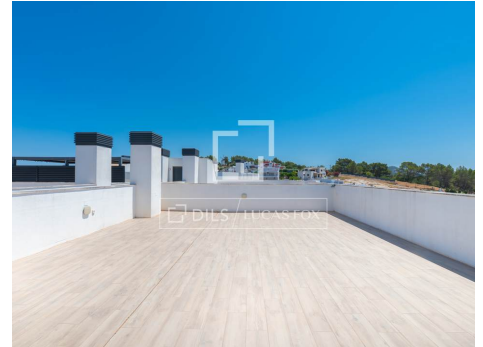
La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, destacando una luminosa suite principal con baño en suite. Un segundo baño completo, de generosas dimensiones, da servicio al resto de la vivienda. Todas las estancias disfrutan de una excelente entrada de luz natural y una agradable sensación de amplitud.

El confort está garantizado durante todo el año gracias a un sistema de climatización centralizado con regulación independiente en cada dormitorio, que permite adaptar la temperatura de cada estancia de forma personalizada. Además, la vivienda incorpora un moderno sistema de aerotermia, una tecnología de alta eficiencia que mejora el rendimiento energético y reduce el consumo, aportando un importante valor añadido tanto en sostenibilidad como en bienestar.

El espacio exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad. Una amplia terraza, concebida como una extensión natural de la vivienda, ofrece el escenario ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde ella se accede, mediante una elegante escalera de caracol, a un magnífico solárium privado, un espacio exclusivo con múltiples posibilidades para crear una zona chill-out, instalar un jacuzzi, una cocina de verano o simplemente disfrutar de las vistas y de la privacidad que ofrece esta privilegiada ubicación.

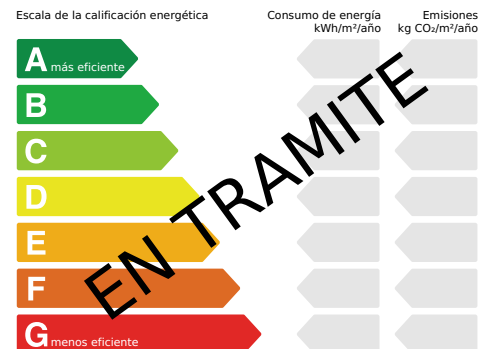
La propiedad se vende con plaza de garaje y trastero incluidos, un valor añadido especialmente valorado en Ibiza.

La urbanización dispone de zonas comunes muy completas, con piscina para adultos, piscina infantil independiente y parque infantil, creando un entorno seguro, cuidado y especialmente atractivo para familias o para quienes buscan una segunda residencia con todos los servicios.



lucasfox.es/go/ibz70866

Terraza, Ascensor, Luz natural, Vistas, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

858.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusivo ático de lujo con solárium privado, gran terraza, garaje y piscina en Puig d'en Valls, Ibiza

Su excelente ubicación permite acceder en pocos minutos al centro de Ibiza, Marina Botafoch, el puerto, el aeropuerto y algunas de las playas más emblemáticas de la isla. En las inmediaciones se encuentran supermercados como Mercadona, Decathlon, colegios, instalaciones deportivas y amplias zonas de aparcamiento, facilitando el día a día sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial.

Una propiedad que reúne algunas de las características más demandadas del mercado inmobiliario de Ibiza: espacios generosos, amplias zonas exteriores, eficiencia energética, excelentes calidades y una ubicación estratégica, convirtiéndola en una opción ideal tanto como residencia habitual, como inversión patrimonial en una de las zonas con mayor proyección de la isla.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

858.000 € Piso - En venta - Nueva

Exclusivo ático de lujo con solárium privado, gran terraza, garaje y piscina en Puig d'en Valls, Ibiza



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España