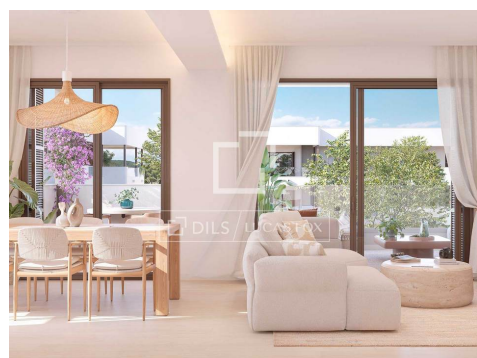
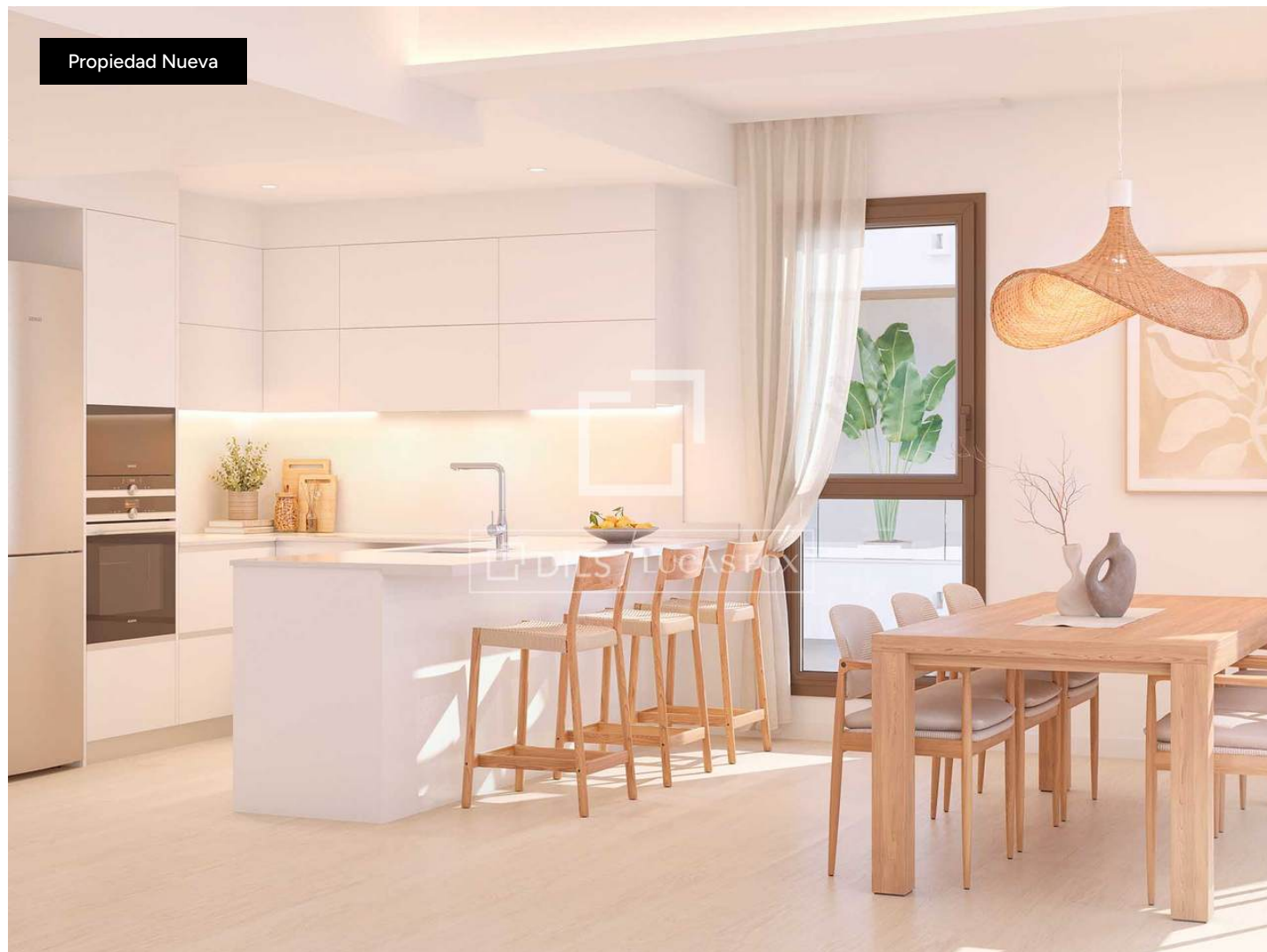


653.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso de 2 dormitorios con amplio jardín privado en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	106m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>	166m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

653.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso de 2 dormitorios con amplio jardín privado en venta en Santa Eulalia, Ibiza

Vivienda de obra nueva con jardín privado de más de 139 m<sup>2</sup>, amplios espacios interiores y terraza cubierta, ubicada en una exclusiva promoción con piscina, jardines y zonas comunes en Santa Eulalia, Ibiza.

Dils Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda de obra nueva situada en la exclusiva promoción Terramar Eivissa, un residencial de diseño contemporáneo ubicado en una de las zonas más demandadas de Santa Eulària des Riu.

Esta luminosa planta baja ha sido concebida para disfrutar plenamente de la vida interior y exterior. El corazón de la vivienda lo ocupa un amplio salón-comedor con cocina integrada de concepto abierto, que se abre mediante grandes ventanales a una agradable terraza cubierta y a un espectacular jardín privado de más de 139 m<sup>2</sup>, un espacio ideal para relajarse, organizar comidas al aire libre o disfrutar del excelente clima de Ibiza durante todo el año.

La zona de noche ofrece dos dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos junto al dormitorio principal. La vivienda también dispone de un práctico lavadero independiente que aporta funcionalidad al día a día.

Los interiores destacan por su diseño contemporáneo, la luminosidad natural y una cuidada selección de materiales de alta calidad. La cocina se entrega completamente equipada con horno, microondas, placa vitrocerámica, campana extractora y lavavajillas. Además, la vivienda incorpora un sistema de climatización mediante aerotermia y cuenta con calificación energética A, garantizando un elevado nivel de confort y eficiencia energética durante todo el año.

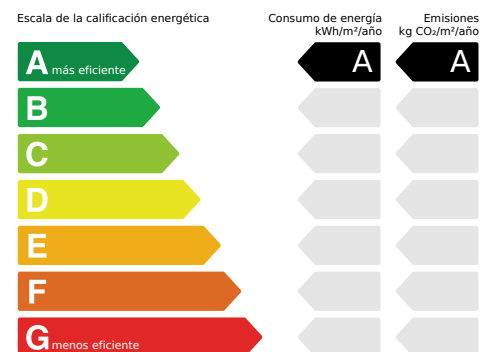
Terramar Eivissa ofrece completas zonas comunes concebidas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con amplios jardines, piscina comunitaria con solárium y pista de pickleball.

El precio de la vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.



[lucasfox.es/go/ibz71348](https://lucasfox.es/go/ibz71348)

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Trastero, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

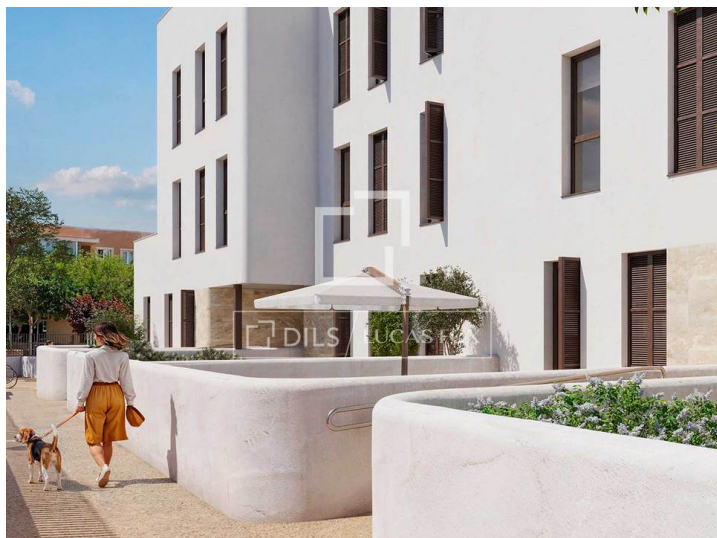


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

653.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso de 2 dormitorios con amplio jardín privado en venta en Santa Eulalia, Ibiza



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España