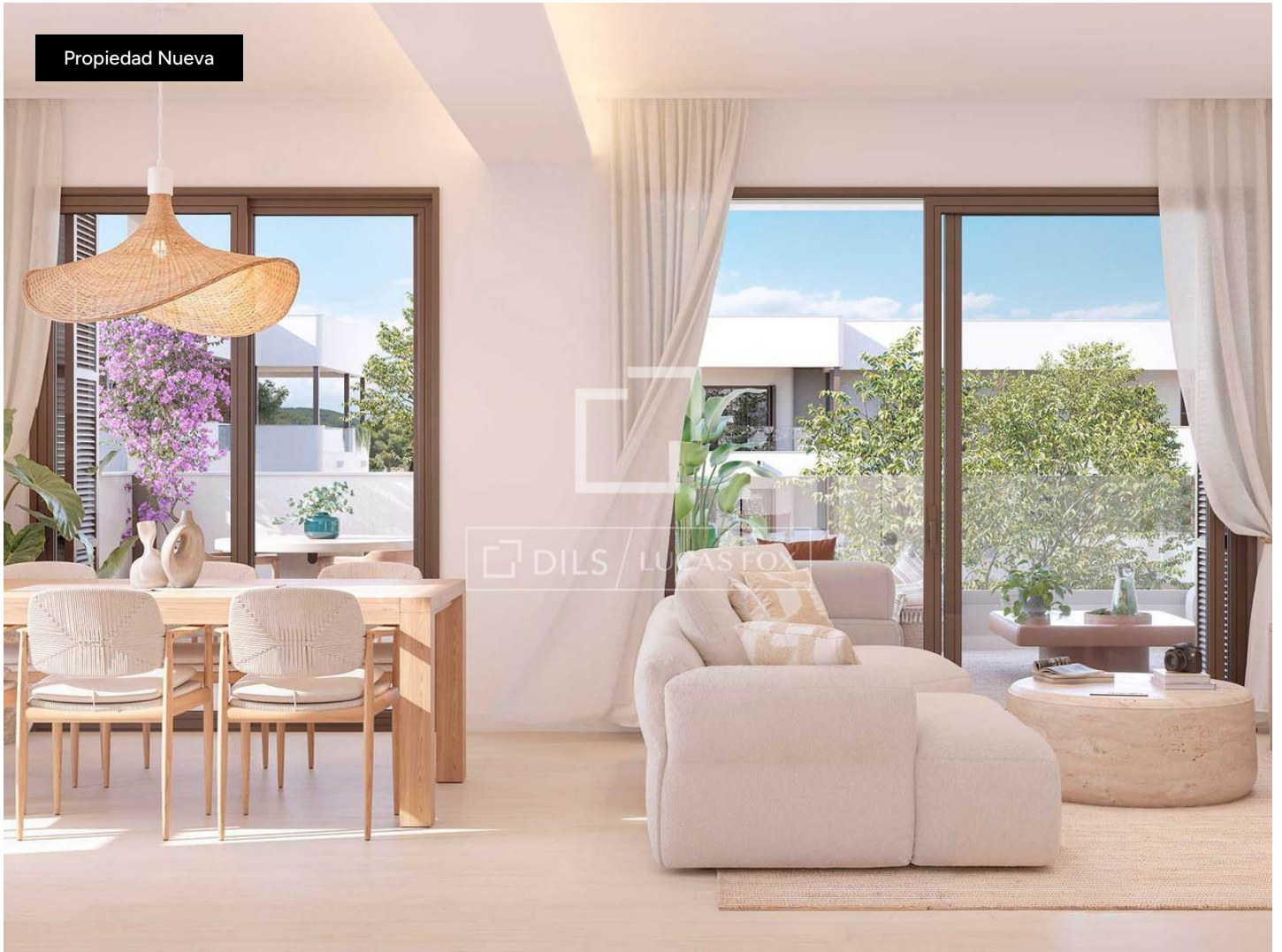


694.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de 3 dormitorios con espaciosa terraza en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	3	2	122m <sup>2</sup>	26m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

694.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de 3 dormitorios con espaciosa terraza en venta en Santa Eulalia, Ibiza

**Exclusiva vivienda de obra nueva con tres dormitorios, una amplia terraza cubierta y diseño contemporáneo, ubicada en una promoción con piscina, jardines y completas zonas comunes en Santa Eulalia.**

Dils Lucas Fox presenta esta elegante vivienda de obra nueva situada en la exclusiva promoción Terramar Eivissa, un residencial contemporáneo ubicado en una tranquila zona de Santa Eulària des Riu, a pocos minutos del mar y de todos los servicios.

Esta espaciosa vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, funcionalidad y una excelente conexión con el exterior. La zona de día se compone de un amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto que se abre directamente a una terraza cubierta de más de 26 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse durante todo el año. La zona de noche alberga tres dormitorios, dos baños completos y un práctico lavadero independiente, ofreciendo una distribución cómoda y bien diferenciada entre las áreas de descanso y de convivencia.

Los interiores destacan por su diseño contemporáneo, la luminosidad natural y una cuidada selección de materiales de alta calidad. La cocina se entrega completamente equipada con horno, microondas, placa vitrocerámica, campana extractora y lavavajillas. Además, la vivienda incorpora un sistema de climatización mediante aerotermia y cuenta con calificación energética A, garantizando un elevado nivel de confort y eficiencia energética durante todo el año.

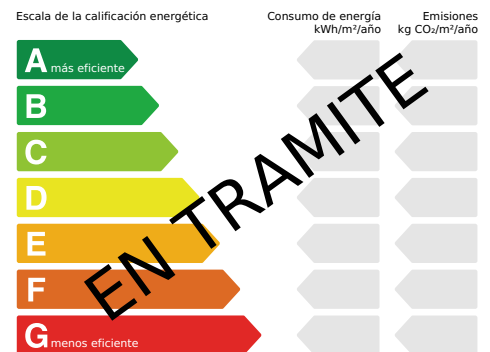
Terramar Eivissa ofrece completas zonas comunes concebidas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con amplios jardines, piscina comunitaria con solárium y pista de pickleball.

El precio de la vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.



[lucasfox.es/go/ibz71355](https://lucasfox.es/go/ibz71355)

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Trastero, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

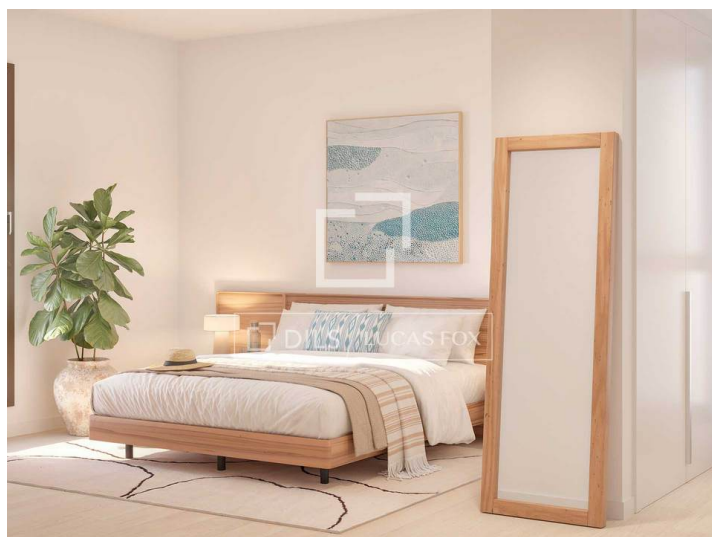


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

694.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de 3 dormitorios con espaciosa terraza en venta en Santa Eulalia, Ibiza



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España