

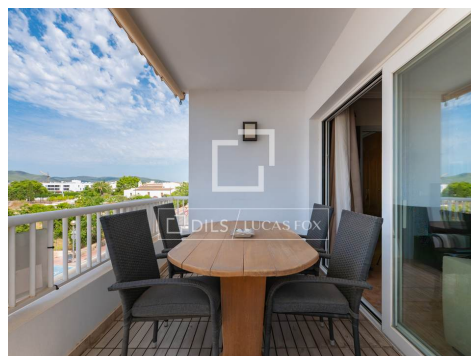
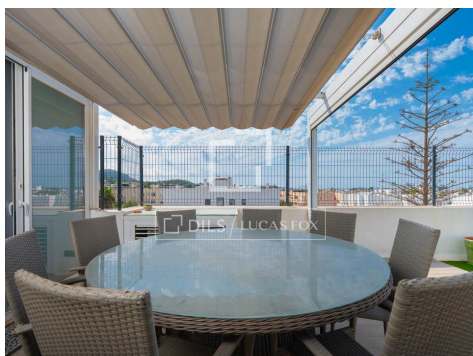
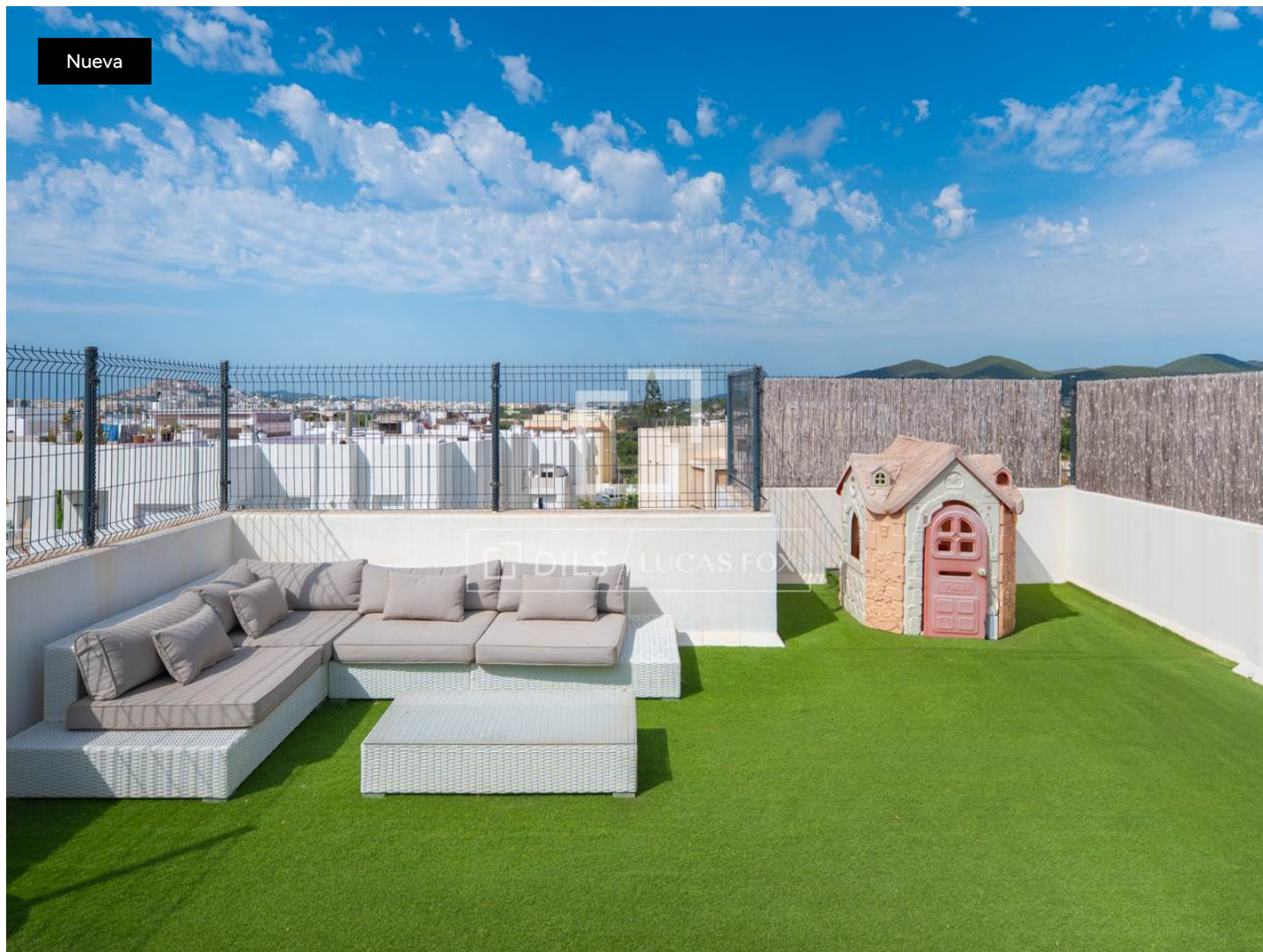
1.015.000 € Piso - En venta - Nueva

Ático único con rooftop privado y espacios multifuncionales en Jesús

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

3 2 120m²
Dormitorios Baños Plano

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.015.000 € Piso - En venta - Nueva

Ático único con rooftop privado y espacios multifuncionales en Jesús

Ático de tres dormitorios distribuido en dos plantas, con rooftop privado, espacios polivalentes y una extraordinaria luminosidad. Ubicado en una exclusiva comunidad de solo cuatro viviendas, en el corazón de Jesús.

Descripción

Dils Lucas Fox Ibiza presenta un ático ubicado en el corazón de Jesús, uno de los enclaves residenciales más exclusivos y demandados de Ibiza, este elegante ático distribuido en dos plantas ofrece el equilibrio perfecto entre amplitud, funcionalidad y versatilidad. Una vivienda concebida para quienes buscan disfrutar de un entorno residencial tranquilo sin renunciar a la cercanía de Ibiza ciudad, Marina Botafoch y la playa de Talamanca.

La planta principal ha sido diseñada para ofrecer una distribución cómoda y equilibrada. Un luminoso salón-comedor se abre a una agradable terraza, creando una conexión natural entre el interior y el exterior. La vivienda cuenta además con una amplia cocina independiente, tres dormitorios y dos baños, configurando un espacio ideal tanto para la vida familiar como para quienes buscan una residencia habitual o una segunda residencia en la isla.

El verdadero valor diferencial de esta propiedad se encuentra en su planta superior. Más que un simple solárium, este espacio ha sido concebido como una extensión de la vivienda, ofreciendo diferentes ambientes que se adaptan con naturalidad a las necesidades de cada momento. El rooftop privado alberga una zona de cine con proyector para disfrutar de veladas al aire libre, un despacho independiente que proporciona un entorno tranquilo para el teletrabajo y una estancia polivalente que puede destinarse a estudio, biblioteca, sala de juegos, gimnasio o espacio creativo.

La vivienda dispone también de un práctico cuarto de lavandería independiente, aportando funcionalidad al día a día.

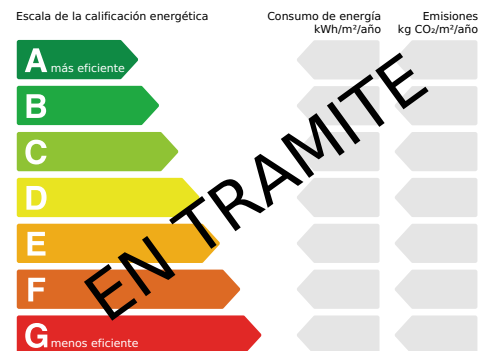
Como complemento, incluye una plaza de aparcamiento privada situada dentro del recinto comunitario. Equipada con un punto de recarga exclusivo para vehículo eléctrico, instalado por el actual propietario, se trata de una prestación diferencial que convierte a esta vivienda en la única de la comunidad que dispone de este equipamiento.

La propiedad forma parte de una cuidada comunidad de tan solo cuatro viviendas, en un edificio sin ascensor que ofrece un ambiente residencial tranquilo y privado. Su excelente ubicación permite acceder a pie a restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios y todos los servicios de Jesús, mientras que Marina Botafoch, la playa de Talamanca y el centro de Ibiza se encuentran a escasos minutos.



lucasfox.es/go/ibz71550

Luz natural, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Exterior, Cine en casa,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.015.000 € Piso - En venta - Nueva

Ático único con rooftop privado y espacios multifuncionales en Jesús

Una propiedad que destaca por la calidad de sus espacios, la luminosidad de sus estancias y la versatilidad de una distribución pensada para adaptarse a diferentes estilos de vida, ofreciendo una excelente oportunidad para disfrutar de una de las ubicaciones más cotizadas de Ibiza.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España