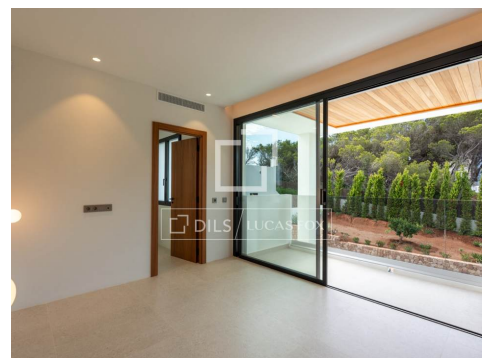


3.250.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Excelentes de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

5	6	288m ²	960m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Excelentes de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

En venta villa de lujo de 5 dormitorio en Ibiza con jardines paisajísticos y terraza en la azotea.

Esta excepcional villa de nueva construcción encarna el estilo de vida mediterráneo contemporáneo, donde la elegante arquitectura, los amplios ventanales y los jardines de exquisito diseño se combinan para crear una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Diseñada para maximizar la luz natural y la privacidad, la residencia ofrece un estilo de vida refinado en uno de los enclaves costeros más codiciados de Ibiza.

Ubicada en una parcela privada de 960 m², la villa ofrece 288,57 m² de espacio habitable meticulosamente diseñado, donde los ventanales de suelo a techo, los materiales naturales de primera calidad y las líneas arquitectónicas depuradas crean interiores luminosos y sofisticados. Todas las estancias principales se abren con fluidez a los jardines paisajísticos y a la piscina privada, mientras que la terraza de la azotea disfruta de bonito/a vistas al mar y ofrece el entorno perfecto para el entretenimiento al aire libre.

La vivienda cuenta con cinco amplias habitaciones con baño privado y seis baños elegantemente decorados, que ofrecen una comodidad y privacidad excepcionales tanto para la familia como para los invitados. El corazón de la vivienda es una cocina Poggenpohl diseñada a medida, totalmente equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, que incluyen placa de inducción, horno, frigorífico, lavavajillas y vinoteca.

Los amplios espacios exteriores han sido cuidadosamente diseñados para disfrutar del estilo de vida ibicenco durante todo el año. Jardines mediterráneos rodean la piscina privada, mientras que la espaciosa terraza en la azotea, con su zona de barbacoa, crea un entorno idílico para cenar al atardecer, relajarse y recibir invitados con el mar Mediterráneo como telón de fondo.

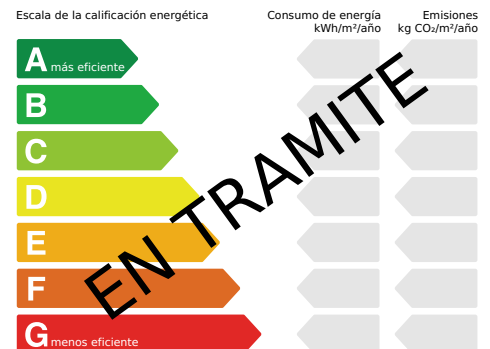
La tecnología y la sostenibilidad se han integrado cuidadosamente en toda la residencia. Un completo sistema vivienda controla la iluminación, la climatización y la seguridad, mientras que los acristalamientos de alto rendimiento, la construcción energéticamente eficiente, el riego automático y el paisajismo con especies autóctonas diseñado por profesionales garantizan tanto el confort como la responsabilidad medioambiental.

Con fecha de finalización prevista para mayo de 2026, esta villa llave en mano representa una oportunidad excepcional para adquirir una residencia de lujo contemporánea donde el diseño excepcional, los acabados de primera calidad y la perfecta integración entre el interior y el exterior definen cada aspecto de la vivienda.



lucasfox.es/go/ibz72268

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Excelentes de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

El precio de venta es de 3.250.000 euros.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los honorarios del notario, los gastos del registro de la propiedad y otros costes asociados a la compra, no están incluidos en el precio.

El coste total de adquisición puede variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la transacción, y podrá detallarse a petición de las partes interesadas.

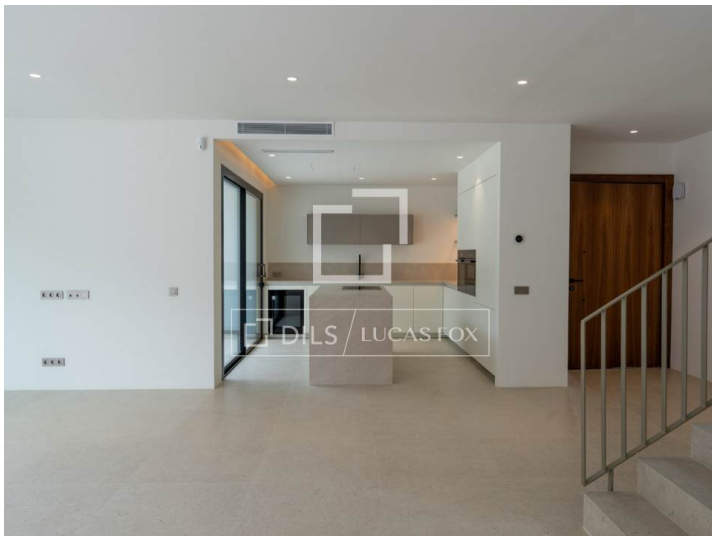
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, NIF B64125438), que actúa como intermediario inmobiliario, con número de inscripción en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares GOIBE740096/2024 (IBIZA).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Excelentes de 5 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España