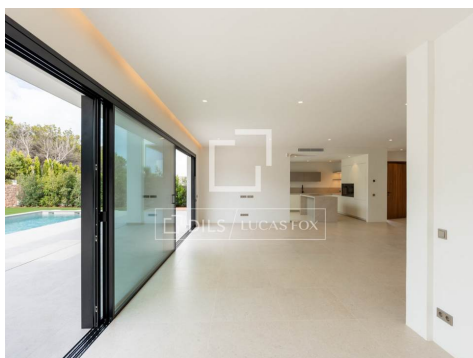


3.850.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 7 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

7	8	366m ²	960m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.850.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 7 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

Excepcional villa de nueva construcción, modelo insignia, con 7 dormitorios, anexo para invitados y vistas panorámicas al mar.

Esta excepcional villa de nueva construcción es la residencia insignia de una exclusiva colección boutique en la codiciada costa este de Ibiza. Diseñada para el entretenimiento sin esfuerzo, la total privacidad y un estilo de vida mediterráneo refinado, la vivienda combina amplios espacios interiores con hermosos jardines exteriores y vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Ubicada en una parcela privada de 960,27 m², la villa ofrece 366,88 m² de espacio habitable meticulosamente diseñado, donde los ventanales de suelo a techo difuminan los límites entre la vivienda, sus terrazas y el paisaje circundante. La piedra natural, la cálida madera y los elegantes acabados mate crean una atmósfera sofisticada a la vez que relajada en toda la propiedad.

La residencia principal cuenta con siete amplias habitaciones con baño privado y ocho baños de diseño, que brindan un confort excepcional para la familia y los invitados. Un anexo independiente totalmente equipado ofrece alojamiento ideal para visitas, personal o para uso flexible, garantizando la privacidad tanto de la casa principal como de sus huéspedes.

El corazón de la vivienda es una cocina Poggenpohl diseñada a medida y equipada con una completa gama de electrodomésticos Miele de alta gama, que incluyen horno, placa de inducción, frigorífico, lavavajillas y vinoteca. Los amplios espacios abiertos de salón y comedor se integran a la perfección con una sucesión de terrazas con vistas a los jardines paisajísticos y a la piscina privada.

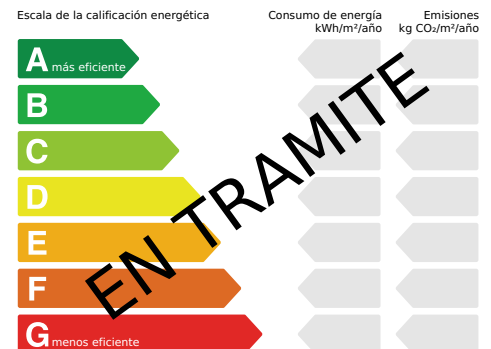
Los espacios exteriores han sido concebidos a gran escala, con varios salones y comedores, una espectacular terraza en la azotea con zona de barbacoa y vistas panorámicas al mar, y jardines mediterráneos de diseño profesional con riego automático e iluminación arquitectónica. Esta residencia está pensada para disfrutar de largas comidas de verano, reuniones al atardecer y una vida interior-exterior armoniosa durante todo el año.

La tecnología y la seguridad están integradas en toda la vivienda, incluyendo la automatización inteligente del vivienda para la iluminación, la climatización y la seguridad, acristalamiento de alto rendimiento, sistema de alarma, videoportero, puertas automáticas y una parcela completamente vallada.



lucasfox.es/go/ibz72269

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.850.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 7 dormitorios en venta en Santa Eulalia, Islas Baleares

Con fecha de finalización prevista para mayo de 2026, esta excepcional villa llave en mano ofrece una oportunidad única para adquirir una de las mejores residencias de nueva construcción en la zona de Cala Martina, que combina una arquitectura emblemática, acabados de primera calidad, amplias estancias e impresionantes vistas al Mediterráneo.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España