

Precio desde 320.000 € New development

Icon Limonar

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024

36

1, 2 & 3

57m²

Concedida

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 320.000 € New development

Icon Limonar

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024

Finalización

36

Unidades disponibles

1, 2 & 3

Dormitorios

57m²

Dimensiones desde

Concedida

Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Icon Limonar, 36 exclusivos pisos en un residencial de obra nueva con excelentes calidades y sostenibles con bonitas vistas a la bahía de Málaga en venta en una una localización privilegiada.

Lucas Fox presenta Icon Limonar, una exclusiva promoción de obra nueva de 36 viviendas con un diseño vanguardista y moderno que aprovecha al máximo las fabulosas vistas abiertas al mar o a la montaña. Un residencial pensado para dar calidad de vida a sus residentes.

Esta tranquila y prestigiosa promoción cuenta con piscina y amplias zonas ajardinadas. Asimismo, pone a su disposición una zona de barbacoa y zona de coworking exterior.

Las viviendas cuentan con un diseño con líneas modernas y una distribución funcional con zonas abiertas y diáfanos, como el salón-comedor con la cocina integrada para optimizar el espacio y ganar en amplitud. Además, todas las viviendas son exteriores y las orientaciones están rigurosamente seleccionadas para maximizar la entrada de luz natural.

La promoción ofrece pisos de 1, 2 y 3 dormitorios y 1 o 2 baños que incluyen grandes y luminosas terrazas con salida desde el salón. En los áticos tendremos una terraza solárium y en los bajos una zona de jardín. Para su mayor comodidad y seguridad cada vivienda dispone de una plaza de garaje y un trastero.

Estas viviendas disponen de materiales exclusivos y de gran calidad para garantizar el confort de sus residentes. Podemos destacar sus suelos hidráulicos, puerta blindada, videoportero, grifería Hasgrohe o equipamientos sanitarios Roca, entre otros. A su vez, se han concebido pisos respetuosos con el medio ambiente con una certificación energética A+. Para ello, cuenta con un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria, climatización por conductos, materiales sostenibles, gran aislamiento térmico y orientaciones para aprovechar la luz natural al máximo.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una cita y poder explicarle más en detalle las características de esta exclusiva promoción de obra nueva.

Aspectos destacados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



lucasfox.es/go/iconlimonar

Precio desde 320.000 € New development Icon Limonar

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024 **36** **1, 2 & 3** **57m²** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción

- Pisos de 1-3 dormitorios y 1-2 baños
- Terrazas
- Garaje y trastero
- Zonas comunitarias como jardín y piscina
- Excelentes calidades
- Ubicación exclusiva con vistas al mar
- Viviendas sostenibles y eficientes

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	345.000 €	Planta 0	1 Dormitorios 1 Baños	58m ² , Terraza 64m ²
Piso	350.000 €	Planta 0	1 Dormitorios 1 Baños	58m ² , Terraza 64m ²
Piso	470.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	92m ²
Piso	475.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	85m ² , Terraza 64m ²
Piso	Reservado	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 135m ²
Piso	495.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	87m ² , Terraza 67m ²
Piso	Reservado	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 64m ²
Piso	Reservado	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	118m ² , Terraza 66m ²
Piso	Reservado	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	127m ²
Piso	745.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	118m ² , Terraza 66m ²
Piso	Reservado	Planta 1	1 Dormitorios 1 Baños	58m ² , Terraza 14m ²
Piso	Reservado	Planta 1	1 Dormitorios 1 Baños	58m ² , Terraza 14m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 320.000 € New development Icon Limonar

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024 **36** **1, 2 & 3** **57m²** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	Reservado	Planta 1	2 Dormitorios 1 Baños	88m ² , Terraza 14m ²
Piso	Reservado	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	85m ² , Terraza 14m ²
Piso	425.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	85m ² , Terraza 14m ²
Piso	Reservado	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 88m ²
Piso	Reservado	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 15m ²
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	118m ² , Terraza 21m ²
Piso	620.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	118m ² , Terraza 22m ²
Piso	690.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	118m ² , Terraza 97m ²
Piso	690.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 21m ²
Piso	695.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	127m ²
Piso	Reservado	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	61m ²
Piso	Reservado	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	57m ² , Terraza 14m ²
Piso	320.000 €	Planta 2	1 Dormitorios 2 Baños	57m ² , Terraza 15m ²
Ático	465.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	88m ² , Terraza 15m ²
Ático	470.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	87m ² , Terraza 66m ²
Ático	470.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	84m ² , Terraza 66m ²
Piso	475.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	84m ² , Terraza 66m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 320.000 € New development**Icon Limonar**

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024**36****1, 2 & 3****57m²****Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	480.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	87m ² , Terraza 66m ²
Ático	485.000 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	87m ² , Terraza 67m ²
Ático	635.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 22m ²
Ático	675.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 73m ²
Ático	675.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	116m ² , Terraza 73m ²
Ático	685.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 75m ²
Ático	695.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	116m ² , Terraza 75m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 320.000 € New development Icon Limonar

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Málaga Este, Málaga con precios desde 320,000 €, 36 Pisos disponibles

Q1 2024

Finalización

36

Unidades disponibles

1, 2 & 3

Dormitorios

57m²

Dimensiones desde

Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España