

**Precio desde 460.000 € New development - Vendido**

## **IDILIA MERAKI**

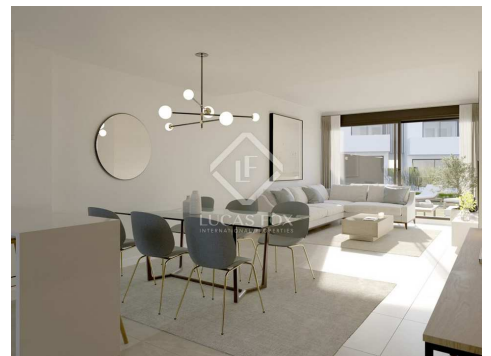
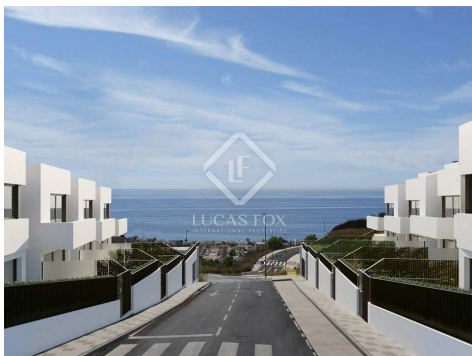
Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Axarquía, Málaga con precios desde 460,000 €

**Q1 2024**

**Concedida**

Finalización

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 460.000 € New development - Vendido**

## **IDILIA MERAKI**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Axarquía, Málaga con precios desde 460,000 €

**Q1 2024**

**Concedida**

Finalización

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## **Idilia Meraki, exclusiva promoción de obra nueva de 9 adosados de lujo con jardín y unas idílicas vistas al mar en el Rincón de la Victoria, Málaga**

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Idilia Meraki, en Rincón de la Victoria, a escasos 5 minutos del mar. Se compone de nueve exclusivas viviendas adosadas de tres y cuatro dormitorios, listas para entregar en 2024. Cuentan con jardines privados y la posibilidad de instalar el jacuzzi, así como una planta semisótano con espacio para al menos dos plazas de coche. Estas casas se han dispuesto con los acabados más exquisitos y con un nivel de confort adaptado a las exigencias del siglo XXI.

Las viviendas gozan de un diseño arquitectónico pensado para contemplar las bonitas vistas tanto desde el interior como desde el exterior. De hecho, las viviendas se abren en abanico para aprovechar al máximo las vistas panorámicas del entorno, especialmente hacia el mar. Cada una cuenta con un extenso espacio ajardinado en altura que permite disfrutar del entorno sin sacrificar la privacidad.

La distribución interior de las viviendas se ha diseñado cuidadosamente para ofrecer amplias terrazas y salones diáfanos. Se ofrecen espacios abiertos y flexibles que permiten aprovechar al máximo cada rincón de la vivienda. Las viviendas, además, cuentan con dormitorios con espacio para cama doble, aseo en la planta baja y dos baños completos. Además, el dormitorio principal cuenta con un baño privado y un vestidor.

En Idilia Meraki, se ha pensado en el diseño y la comodidad, por ello, todas las viviendas incluyen una cocina totalmente equipada, suelo radiante y otras calidades como mampara y espejo en cuartos de baños (para información más detallada, véase la memoria de calidades). Más aún, la promoción también apuesta por la sostenibilidad. Todas las viviendas cuentan con altas calificaciones energéticas B, que además de beneficiar al medio ambiente, implica una reducción de las facturas mensuales.



[lucasfox.es/go/idiliameraki](https://lucasfox.es/go/idiliameraki)

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

## Precio desde 460.000 € New development - Vendido

### IDILIA MERAKI

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Axarquía, Málaga con precios desde 460,000 €

#### Q1 2024 Concedida

Finalización Licencia de construcción

Idilia Meraki, ubicada en Rincón de la Victoria, al este de Málaga capital, disfruta de acceso a bonitas playas, proximidad a servicios diversos y paisajes excepcionales. Este enclave proporciona un entorno perfecto para vivir, con la comodidad de estar a solo cinco minutos del mar y de áreas urbanas consolidadas. Además, la ubicación estratégica permite un acceso rápido a Málaga capital, la estación de AVE y el aeropuerto a través de las carreteras A-7 y N-340a. Con colegios, supermercados y centros deportivos en las cercanías, Rincón de la Victoria se presenta como un destino muy práctico, para una estancia relajada sin renunciar a las comodidades de la vida moderna.

Para más información, no dude en contactarnos.

#### Aspectos destacados

- Casas adosadas de 3 y 4 dormitorios
- Terrazas y jardines privados con posibilidad de jacuzzi
- Espacios diáfanos
- Exclusiva ubicación cerca del mar
- Vistas al mar
- Excelentes calidades

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	460.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	186m <sup>2</sup> , Terraza 26m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Vendido/a	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	201m <sup>2</sup> , Terraza 34m <sup>2</sup>
Casa / Villa	710.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	273m <sup>2</sup> , Terraza 171m <sup>2</sup>
Casa / Villa	835.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	300m <sup>2</sup> , Terraza 104m <sup>2</sup>

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

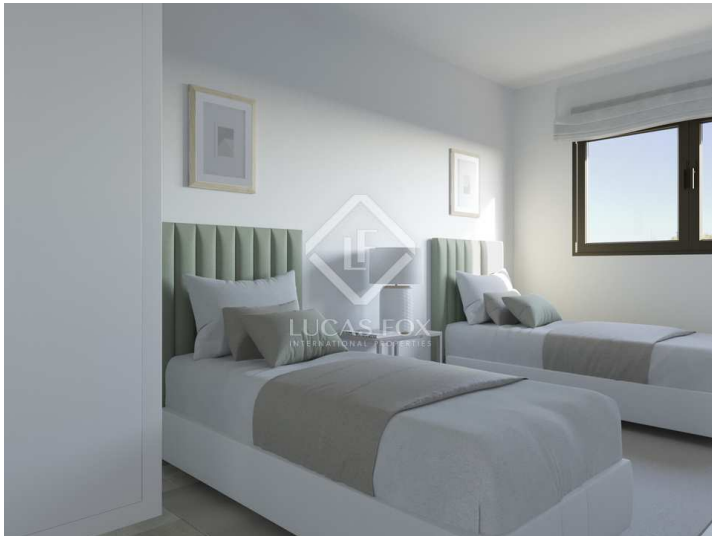
**Precio desde 460.000 € New development - Vendido**

## **IDILIA MERAKI**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Axarquía, Málaga con precios desde 460,000 €

**Q1 2024 Concedida**

Finalización Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España