

Precio desde 390.000 € New development - Últimas unidades Ikon

Una promoción de obra nueva de Áticos en venta en Palacio de Congresos, Valencia con precios desde 390,000 € y rentabilidad del 5%, 3 Áticos disponibles

3 Unidades disponibles	2 & 3 Dormitorios	141m² Dimensiones desde	4,68% Rentabilidad de hasta	Concedida Licencia de construcción
----------------------------------	---------------------------------	--	---------------------------------------	--



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 390.000 € New development - Últimas unidades Ikon

Una promoción de obra nueva de Áticos en venta en Palacio de Congresos, Valencia con precios desde 390,000 € y rentabilidad del 5%, 3 Áticos disponibles

3	2 & 3	141m²	4,68%	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Las viviendas más cosmopolitas y modernas de la ciudad ocupan las plantas superiores de Ikon, el nuevo proyecto de referencia en la capital de Valencia, compuesto por dos torres de 30 y 14 plantas con un dinámico diseño curvilíneo.

Presentamos el proyecto Ikon, dos edificios con los áticos más cosmopolitas de la ciudad en sus plantas superiores, que se benefician de amplias terrazas y solárium desde los que podrá disfrutar de la luz mediterránea y de las vistas panorámicas más espectaculares de la ciudad.

Los áticos de 3 y 4 dormitorios ocupan las plantas superiores de estas torres de gran altura, diseñadas por Ricardo Bofill, que se sitúan en un icónico complejo residencial con excelentes zonas comunes, jardines mediterráneos, una gran piscina, gimnasio y zona social gourmet.

Las viviendas más exclusivas del proyecto son sus áticos. En ellos, la arquitectura alcanza su máximo grado de diseño y calidad, como se aprecia en la decoración, la distribución y los acabados, así como las marcas empleadas y el aspecto soleado de las viviendas.

Los espacios se han concebido pensando en el bienestar de sus inquilinos y están perfectamente diseñados para alcanzar la perfección en cada momento del día, pasando de los espacios más fluidos y abiertos a los más íntimos y acogedores. Las estancias se distribuyen en dos ambientes compatibles: por un lado la zona social, con el salón, la cocina y la terraza; y por otro lado, la zona privada, con los dormitorios o el vestidor.

Los áticos se extienden desde el interior hasta las terrazas, que con sus grandes ventanales, nos presentan unas vistas panorámicas con el horizonte de la ciudad, así desde el propio espacio privado, se crea una atmósfera única donde el cielo azul y el paisaje urbano forman parte del hogar.

La elección de materiales y acabados, con sus superficies y texturas, consiguen un efecto de integración y continuidad, transmitiendo una sensación de pureza y atemporalidad.



lucasfox.es/go/ikon

Terraza, Piscina, Gimnasio, Ascensor,
Luz natural, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cerca del transporte público,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 390.000 € New development - Últimas unidades Ikon

Una promoción de obra nueva de Áticos en venta en Palacio de Congresos, Valencia con precios desde 390,000 € y rentabilidad del 5%, 3 Áticos disponibles

3 Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **141m²** Dimensiones desde **4,68%** Rentabilidad de hasta **Concedida** Licencia de construcción

Póngase en contacto para obtener información más detallada sobre los áticos ubicados en este nuevo conjunto residencial de la ciudad, donde los sueños se hacen realidad.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	599.000 €	Planta 11	2 Dormitorios 2 Baños	141m ² , Terraza 12m ²	3.81%
Piso	390.000 €	Planta 12	2 Dormitorios 2 Baños	86m ² , Terraza 5m ²	4.92%
Ático	Vendido/a	Planta 12	2 Dormitorios 2 Baños	159m ² , Terraza 11m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 12	3 Dormitorios 2 Baños	161m ² , Terraza 11m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 12	3 Dormitorios 3 Baños	280m ² , Terraza 80m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 13	3 Dormitorios 2 Baños	232m ² , Terraza 66m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 13	3 Dormitorios 2 Baños	339m ² , Terraza 157m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 13	3 Dormitorios 3 Baños	270m ² , Terraza 155m ²	4.68%
Piso	Vendido/a	Planta 17	2 Dormitorios 2 Baños	86m ² , Terraza 5m ²	4.81%
Piso	Vendido/a	Planta 22	2 Dormitorios 2 Baños	106m ² , Terraza 7m ²	4.80%
Piso	749.000 €	Planta 25	3 Dormitorios 3 Baños	169m ² , Terraza 18m ²	3.52%
Ático	Vendido/a	Planta 28	3 Dormitorios 3 Baños	248m ² , Terraza 46m ²	
Ático	1.720.000 €	Planta 29	3 Dormitorios 3 Baños	384m ² , Terraza 167m ²	4.19%

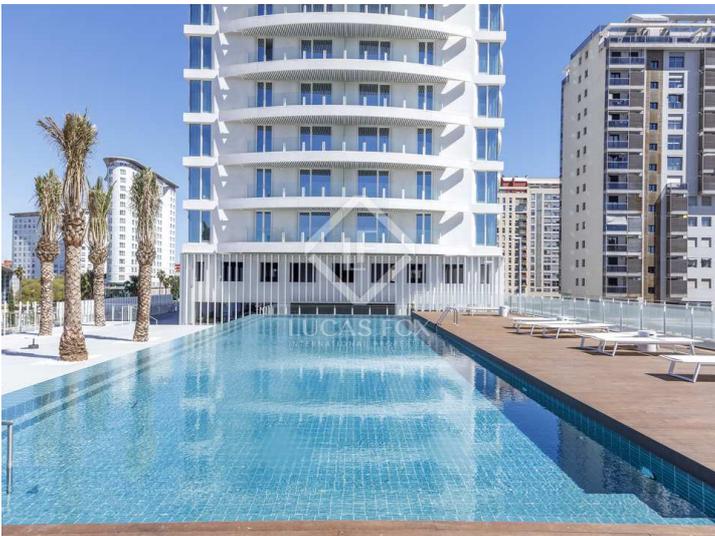
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 390.000 € New development - Últimas unidades Ikon

Una promoción de obra nueva de Áticos en venta en Palacio de Congresos, Valencia con precios desde 390,000 € y rentabilidad del 5%, 3 Áticos disponibles

3	2 & 3	141m²	4,68%	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España