

Precio desde 317.200 € New development

Jardines De Las Lagunas II

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 317,200 €, 7 Pisos disponibles

Q4 2025

7

1, 2 & 3

65m²

Concedida

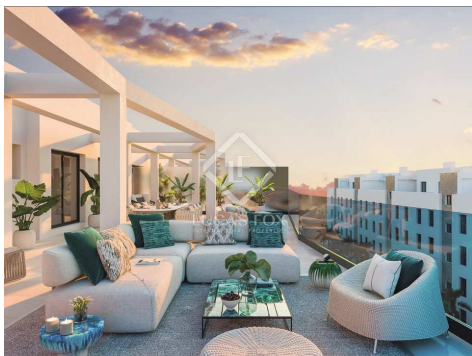
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 317.200 € New development

Jardines De Las Lagunas II

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 317,200 €, 7 Pisos disponibles

Q4 2025 **7** **1, 2 & 3** **65m²** **Concedida**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Jardines De Las Lagunas II

Lucas Fox tiene el placer de presentar esta segunda fase de la promoción Las Lagunas en Málaga Oeste, en la Costa del Sol. En una ubicación envidiable, a poca distancia de la playa, tiendas y campos de golf, estas elegantes viviendas nuevas han sido diseñadas para aprovechar al máximo el maravilloso clima soleado durante todo el año con espectaculares terrazas y amplias zonas comunes con jardín, piscina, gimnasio y sauna. Además, cada vivienda cuenta con su propia plaza de garaje y trastero.

El complejo residencial consta de amplios apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorio e impresionantes áticos de 3 dormitorios. Como innovación de la nueva fase en Jardines de las Lagunas se incorpora suelo radiante en los baños. Se trata de un sistema de calefacción más limpio y eficiente que contribuye a crear un ambiente acogedor en su futuro vivienda.

Las zonas de estar de las viviendas contarán con suelo flotante de madera sobre aislamiento acústico, mientras que los suelos y paredes de baños se revestirán con gres porcelánico y las terrazas y solariums privados con gres para exteriores. La cocina estará equipada con frigorífico, lavadora, lavavajillas, horno, vitrocerámica y campana extractora, marca Bosch o similar.

Gracias a los sistemas de ahorro energético ecológicos, las viviendas de esta promoción han recibido el certificado energético de calificación A, lo que ayuda a los residentes a ahorrar en la factura energética y al mismo tiempo a proteger el medio ambiente. La climatización se instalará íntegramente con bomba de calor mediante unidades individuales para salón y dormitorios.

La zona residencial ofrece absoluta seguridad y tranquilidad, y se han instalado cámaras de vigilancia para garantizar la seguridad de su vivienda.

Las propiedades ahora están disponibles para comprar sobre plano y se estima que se entregarán en el cuarto trimestre de 2025. Comuníquese con nosotros para obtener más detalles.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN



lucasfox.es/go/jardinesdelaslagunasii

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 317.200 € New development

Jardines De Las Lagunas II

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 317,200 €, 7 Pisos disponibles

Q4 2025 Finalización
 7 Unidades disponibles
 1, 2 & 3 Dormitorios
 65m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	380.100 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	153m ² , Terraza 40m ²
Piso	466.500 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	148m ² , Terraza 53m ²
Piso	467.100 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	148m ² , Terraza 53m ²
Piso	470.900 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	150m ² , Terraza 54m ²
Piso	473.500 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	150m ² , Terraza 55m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	1 Dormitorios 1 Baños	65m ² , Terraza 17m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	119m ² , Terraza 21m ²
Piso	320.200 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	97m ² , Terraza 21m ²
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	101m ² , Terraza 22m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	65m ² , Terraza 17m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	97m ² , Terraza 23m ²
Piso	317.200 €	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	97m ² , Terraza 23m ²
Piso	Vendido/a	Planta 2	2 Dormitorios 2 Baños	98m ² , Terraza 23m ²
Piso	Vendido/a	Planta 3	1 Dormitorios 1 Baños	65m ² , Terraza 17m ²
Piso	331.500 €	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	97m ² , Terraza 21m ²
Piso	405.800 €	Planta 3	3 Dormitorios 3 Baños	129m ² , Terraza 30m ²
Piso	405.800 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	160m ² , Terraza 30m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 317.200 € New development

Jardines De Las Lagunas II

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 317,200 €, 7 Pisos disponibles

Q4 2025 **7**

Finalización

Unidades disponibles

1, 2 & 3

Dormitorios

65m²

Dimensiones desde

Concedida

Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	407.500 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	129m ² , Terraza 31m ²
Piso	422.100 €	Planta 4	3 Dormitorios 3 Baños	129m ² , Terraza 31m ²
Piso	574.100 €	Planta 4	3 Dormitorios 3 Baños	133m ² , Terraza 150m ²
Piso	574.100 €	Planta 4	3 Dormitorios 3 Baños	284m ² , Terraza 150m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 317.200 € New development

Jardines De Las Lagunas II

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 317,200 €, 7 Pisos disponibles

Q4 2025

7

1, 2 & 3

65m²

Concedida

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España