

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitorios **3** Baños **380m²** Plano **2.900m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitorios **3** Baños **380m²** Plano **2.900m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con una fusión de estilo finca tradicional y tecnología moderna.

Con una ubicación ideal en el casco antiguo, esta finca es una de las primeras 30 casas de Jávea y ha sido renovada por un arquitecto alemán de acuerdo con los últimos estándares hasta 2019. La vivienda orientada al sur a los pies del Montgó es completamente plana y ofrece sol en todo momento del día y en todas las estaciones.

Esta vivienda tiene 4 dormitorios en 380 m², 3 baños, una cocina abierta con acceso directo a las diversas terrazas en el jardín y una hermosa vista idílica sobre el jardín y la piscina.

En el amplio salón hay chimenea y acceso a 2 dormitorios y baños.

Una escalera de caracol y una entrada privada conducen a un espacioso piso independiente con dormitorio, salón y gran terraza con vistas a Jávea y las montañas.

En el jardín hay una piscina infinita de agua salada con chorros de masaje y una cascada, todo completamente trabajado en una terraza de madera.

Otras características especiales son que el Río Rau fue eliminado piedra por piedra y vuelto a criar con amor de acuerdo con el último estándar.

Todo el techo ha sido rediseñado y aislado de forma óptima. Hay una bodega en la vivienda, que está equipada con aire acondicionado para garantizar un clima óptimo durante todo el año.

Además, hay 2 entradas para auto, 1 garaje y una cochera.

En toda la vivienda se prestó gran atención a los materiales naturales y sin tratar de la más alta calidad, como piedras Tosca, baldosas de terracota pintadas a mano y mucho más.

Además, la villa está equipada con suelo radiante, bombas de calor, acristalamientos múltiples, placas solares, bomba de calor, filtro de ósmosis, sistema de riego, fibra de vidrio, estación de carga para coches eléctricos y pozo propio para suministrar la máxima eficiencia energética.



lucasfox.es/go/jav28021

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Ventanas de doble acristalamiento,
Chimenea, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

990.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **380m²** **2.900m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Esta vivienda es un sueño para todos los que aman el estilo sureño pero no quieren prescindir de la comodidad de la tecnología moderna.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España