

770.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>241m<sup>2</sup></b>	<b>2,512m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España

770.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **241m<sup>2</sup>** Construidos    **2,512m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de estilo ibicenco original con amplias estancias y un gran jardín en venta situada en la codiciada zona de Montgó Valls, Jávea.

Villa en venta diseñada por el famoso arquitecto Manuel Jorge Fernández como una de las viviendas originales de estilo ibicenco en la codiciada zona de Montgó Valls, a pocos pasos del centro histórico de Jávea.

Al entrar en la vivienda a nivel de calle, un acogedor recibidor nos da la bienvenida. A la derecha, se encuentra la cocina de estilo tradicional con acceso a la naya orientada al sur, con zona de desayuno y una gran despensa. A continuación, se ofrece el acogedor salón con chimenea, dos dormitorios dobles, incluido el principal con vestidor, y dos baños para darles servicio. Las escaleras interiores nos conducen al tercer dormitorio con baño privado.

Los jardines confieren una gran sensación de espacio y privacidad y se presentan ornamentados con plantas y árboles maduros. La parcela ofrece muchas zonas de césped con varios rincones para relajarse, disfrutar del sol o escapar del calor, incluida una casa balinesa en la parte superior de la parcela y una naya envolvente. En la parte inferior se sitúa la piscina de forma libre de 13 x 7 metros con entrada tipo playa y cascada.

Además del amplio aparcamiento exterior, se ofrece un garaje individual.

La vivienda se ha ido reformando continuamente durante los últimos 12 años y se han renovado las tuberías, baños, ventanas y las conexiones eléctricas. En el exterior, se incluye unas puertas eléctricas de entrada a la parcela y riego automático en todo el jardín.

En esta vivienda, ofrece una sensación real de estar en plena naturaleza, sin estar aislado. Una zona muy consolidada de Jávea con muchos vecinos que residen durante todo el año.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/jav28083](https://lucasfox.es/go/jav28083)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza,  
Garaje privado, Aire acondicionado,  
Calefacción, Chimenea,  
Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España



770.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **241m<sup>2</sup>** Construidos    **2,512m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España