

549.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Dormitorios    **3** Baños    **198m<sup>2</sup>** Construidos    **1,040m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España

**549.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Casa / Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>198m<sup>2</sup></b>	<b>1,040m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN**

**La vivienda, con una superficie de 198m<sup>2</sup> en una parcela privada de 1.040m<sup>2</sup> con orientación sur / oeste, se encuentra dentro de una hermosa zona residencial, a solo unos minutos en coche de algunas de las playas más pintorescas de la Costa.**

Al acercarse a la vivienda, la entrada es sorprendente, con hermosos árboles y plantas maduros. Siguiendo con los terrenos exteriores de la vivienda, continuamos con el mismo, uso seleccionado de árboles y plantas, con un sistema de riego automático, diseñado de manera que todo se mantenga fácilmente durante todo el año. Hay una pequeña escalera hasta la hermosa piscina y la terraza desde el camino de entrada y la cochera. En la parte trasera de la vivienda es donde encontrará una hermosa área de enfriamiento / asientos para esos calurosos días de verano.

Una vez dentro, es evidente lo impecable que los propietarios han mantenido esta vivienda. En la planta principal y desde el recibidor se accede a la salón excepcionalmente luminosa y espaciosa con estufa de gas. El comedor está junto con una amplia cocina integrada totalmente equipada. La naya grande, totalmente acristalada que se abre a la zona de la piscina también se accede desde el comedor. En esta planta también hay dos dormitorios cómodos y de buen tamaño, uno de los cuales tiene una dormitorio comunicada que actualmente se utiliza como oficina y que se puede convertir fácilmente en vestidor, guardería o sala de juegos si se desea. También hay dos baños, ambos con duchas en este nivel.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, amplio y luminoso, con terraza privada con vistas a la piscina y baño privado. También hay otro dormitorio de buen tamaño en este piso con techo inclinado.

La vivienda tiene calefacción por suelo radiante de gas, aire acondicionado frío / calor, mosquiteras y persianas.

[lucasfox.es/go/jav29956](https://lucasfox.es/go/jav29956)Jardín, Piscina, Terraza, Aire acondicionado,  
Calefacción, Cocina equipada**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España

549.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**      **3**      **198m<sup>2</sup>**      **1,040m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España