

1.275.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Moraira, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España

1.275.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Moraira, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4** Dormitorios    **4** Baños    **225m<sup>2</sup>** Construidos    **811m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Hermosa villa de nueva construcción de 4 dormitorios en un barrio solicitado cerca de las playas y la ciudad de Moraira. Parcela llana con vistas abiertas al mar y orientación sur.**

Villa de nueva construcción, construida en 2020 con una arquitectura moderna por dentro y por fuera. Con vistas no solo al mar, sino también al valle y al campo circundante.

Las puertas eléctricas conducen a una gran área de estacionamiento fuera de la carretera y a la puerta de entrada principal a la vivienda. La villa se distribuye en 2 niveles con una gran cocina de planta abierta y un salón / comedor que da acceso directamente a la piscina y los jardines. La cocina cuenta con una zona de bar y ha sido equipada con electrodomésticos Bosch. Además, hay un lavadero independiente. En este nivel inferior hay 2 dormitorios dobles, 1 con baño privado que incluye bañera y ducha y lavabos dobles y otro baño familiar.

El nivel superior consta de un dormitorio triple con baño privado, grandes armarios y acceso a una terraza orientada al sur. El principal también se encuentra en esta planta, con cuarto de ducha en suite, armarios empotrados / vestidor y acceso a la misma terraza.

Los jardines han sido ajardinados con plantas y árboles mediterráneos y disfrutan de un aspecto de bajo mantenimiento con césped artificial y lechos de grava. La terraza cerrada y la cocina de verano se encuentran en el lado este de la vivienda.



[lucasfox.es/go/jav31609](https://lucasfox.es/go/jav31609)

Jardín, Piscina, Terraza, Aparcamiento,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Cocina equipada, Obra nueva,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España

1.275.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Moraira, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4** Dormitorios    **4** Baños    **225m<sup>2</sup>** Construidos    **811m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, España