

1.245.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Dormitorios    **3** Baños    **363m<sup>2</sup>** Plano    **1.239m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.245.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Dormitorios    **3** Baños    **363m<sup>2</sup>** Plano    **1.239m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente casa / villa de 3 dormitorios con vistas al mar PROYECTO en venta en La Sella, Costa Blanca

Este proyecto de obra nueva de calidad Premium se encuentra en una hermosa parcela adosada de 1.239 m2 con vistas al mar y al campo de golf. El proyecto cuenta en la planta principal con un amplio salón-comedor diáfano, con una moderna cocina abierta totalmente equipada con isla de cocción, un aseo de cortesía, así como salida a las terrazas cubiertas/ descubiertas y al área de la piscina en este nivel. En la planta superior hay tres amplios dormitorios dobles cada uno con baño en suite. Esta villa de diseño llave en mano tiene una amplia superficie construida de 212 m2, terrazas cubiertas de 65 m2, terrazas descubiertas de 85 m2 y una zona de aparcamiento para coches de 50 m2. Según plano de situación adjunto, los muros que nivelan el solar aterrazado, así como los muros de calle, son de mampostería sumando en total 450 m2. La piscina desbordante está totalmente equipada y tiene una superficie total lámina de agua de 49 m2. Hay una puerta de entrada automática para coches de 4,00 m de ancho y una puerta peatonal de 1,00 m de ancho, que conducen a esta fantástica propiedad de nueva construcción. El hermoso jardín mediterráneo tiene césped natural, plantas y un sistema de riego automático. El proyecto se puede adaptar a las necesidades individuales de los compradores.



[lucasfox.es/go/jav38278](https://lucasfox.es/go/jav38278)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Edificio modernista, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.245.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Dormitorios    **3** Baños    **363m<sup>2</sup>** Plano    **1.239m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España