

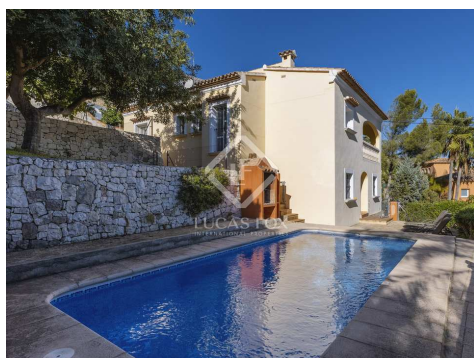
549.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4            4            257m<sup>2</sup>    692m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

RESERVADO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

549.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 257m<sup>2</sup> 692m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Maravillosa villa de 4 dormitorios con vistas al mar en Adsubia, cerca del centro de Arenal con playas y restaurantes galardonados en Jávea, Costa Blanca.

Esta maravillosa casa, situada en la tranquila zona residencial de Adsubia Toscamar en Jávea, disfruta de una posición orientada al este y se beneficia de preciosas vistas al mar y mucha luz natural.

El estacionamiento fuera de la carretera está disponible en el nivel de la calle y las escaleras conducen a la casa. Esta vivienda de 2 niveles disfruta de una posición elevada, lo que garantiza fabulosas vistas abiertas.

Nos dan la bienvenida a la casa a través del porche de entrada cubierto y al pasillo. Hay dos dormitorios dobles y dos baños en este nivel. Ambos dormitorios se benefician de vistas al mar y armarios empotrados. Un práctico lavadero/dormitorio/estancia de calderas está situado cerca de la entrada. Las escaleras conducen al nivel superior a la luminosa salón-comedor de planta abierta. A una terraza exterior cubierta se accede directamente desde el salón así como desde la cocina equipada, que se encuentra prácticamente junto al comedor. Un lugar perfecto para disfrutar de las vistas al mar mientras cenas y te relajas con la familia y los amigos. Esta casa se beneficia de muchas ventanas, lo que permite que entre mucha luz natural. Desde la sala de estar, también hay una puerta que conduce al jardín trasero, lo que podría ser otro espacio de terraza ideal. Un pasillo desde la sala de estar usted a otros 2 dormitorios dobles, un baño en suite y un aseo de invitados.

Puede disfrutar del espacio al aire libre en la terraza cubierta superior, así como de la terraza alrededor de la piscina. El jardín en terrazas es de fácil mantenimiento y está colocado sobre grava. Hay algarrobos maduros y árboles frutales, como limoneros y pomelos.

Esta villa tiene un proyecto con renders para ser bellamente restaurada y completada dentro de 6 a 9 meses, pero también está disponible al precio actual en su estado actual. Esta casa sería ideal para vivir todo el año o como una buena oportunidad de inversión de alquiler. La vivienda está totalmente vallada y situada a pocos minutos en coche de la playa del Arenal de Jávea y cerca de todos los servicios.

Una maravillosa casa con preciosas vistas al mar en un tranquilo barrio residencial.



[lucasfox.es/go/jav39536](https://lucasfox.es/go/jav39536)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

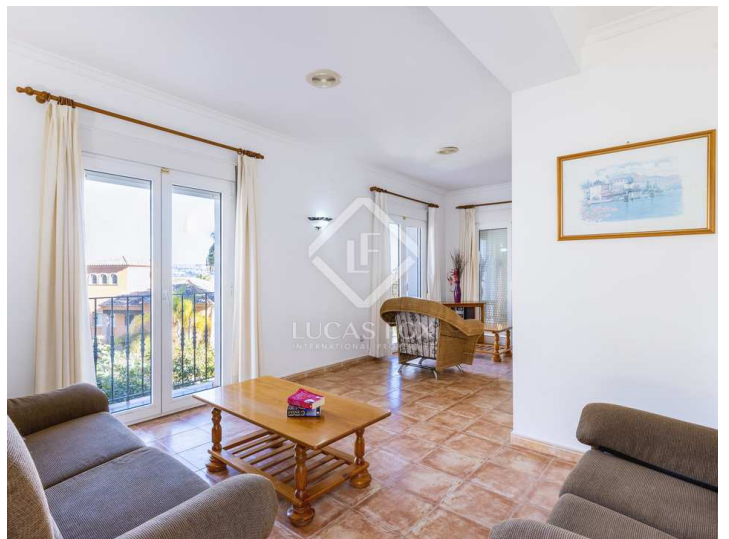
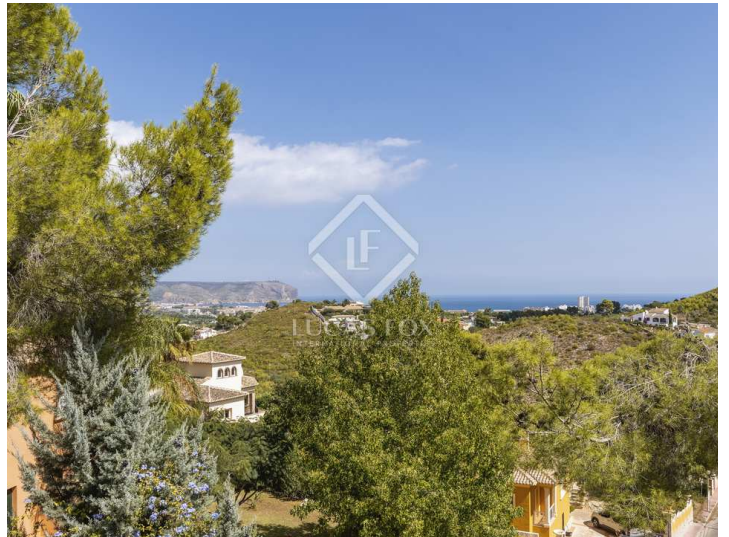
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

549.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**            **4**            **257m<sup>2</sup>**    **692m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España