

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **2** **244m²** **727m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una maravillosa vivienda de 4 dormitorio con piscina infinita privada y preciosas vistas al mar y a la naturaleza, situada en una tranquila calle sin salida en Balcón al Mar, Jávea.

Esta vivienda única consta de dos bungalows adosados con vistas al mar desde todas las estancias. La vivienda ha sido maravillosamente renovada con materiales de calidad y las propiedades podrían abrirse entre sí para crear una gran vivienda familiar si fuera necesario, pero actualmente ambas tienen licencias de alquiler y ofrecen una atractiva rentabilidad de alquiler.

El acceso privado conduce a la encantadora terraza de la piscina que comparten ambas casas y se completa con una piscina infinita y un banco con asientos estilo ibicenco desde donde usted puede disfrutar de las hermosas vistas al mar y a la isla de Ibiza en el horizonte. Cada vivienda se beneficia de una zona de terraza más privada, una zona de relax orientada al sur y una gran terraza que podría albergar una cocina de verano o una zona de barbacoa incorporada.

Se puede acceder a la primera casa a través de la terraza delantera o al jardín trasero a través de unos pocos escalones. La puerta de entrada conduce a un salón/comedor/cocina de planta abierta con cocina totalmente equipada con zona de bar y grandes ventanales que ofrecen espléndidas vistas al mar. Esta sala de estar principal proporciona acceso a las terrazas sur y este. También en este nivel hay un aseo para invitados, luego una escalera conduce a los dos dormitorios dobles, cada uno con puertas francesas que dan a la terraza de la piscina, armarios empotrados y un precioso y moderno estancia de baño con ducha a ras de suelo y Fregadero doble. Hay detalles atractivos como el banco de almacenamiento incorporado y el espejo del baño calefactable con iluminación, calefacción por suelo radiante eléctrica totalmente automática y calentador de aire caliente.

La segunda casa tiene un estilo español un poco más auténtico. La puerta de entrada conduce a un salón/ comedor de planta abierta con estanterías empotradas de estilo ibicenco alrededor de la chimenea de leña con ventilador eléctrico, cocina totalmente equipada con electrodomésticos empotrados y zona de bar arqueada, y puertas dobles que dan al este. Terraza con toldos eléctricos. También hay un aseo para invitados en este nivel. En la planta baja hay dos dormitorios dobles, cada uno con armarios empotrados y acceso a la terraza de la piscina, además de un moderno estancia de baño con las mismas características que la otra casa.



lucasfox.es/go/jav40581

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Además, hay un espacio ubicado debajo de la terraza de la piscina, con estancia con ducha y trastero.

Los extras prácticos a tener en cuenta aquí incluyen: cableado eléctrico y tuberías de agua nuevos, aire acondicionado frío y caliente (Mitsubishi) a través de unidades en todas las habitaciones, todas con una unidad exterior separada, trastero y espacio de almacenamiento, garaje cerrado, Internet / Wifi de fibra óptica. y ventanas de doble acristalamiento en todas partes.

Ubicado al final de una tranquila calle sin salida, pero con acceso a una cala privada, este es un lugar único que ofrece tranquilidad total, una sensación de naturaleza con bosques mediterráneos salvajes y excelentes vistas al mar, pero a solo un a poca distancia en coche de los restaurantes de Balcón al Mar y a 10 minutos en coche del bullicio de la playa del Arenal de Jávea.

La vivienda de vacaciones perfecta para cerrar y listo, con todas las ventajas de una villa y la simplicidad de un piso. Una excelente inversión en alquiler, con opción de B&B para propietarios que viven allí o una excelente opción para familias numerosas o multigeneracionales.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **2** **244m²** **727m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España