

1.280.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	350m²	1.840m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.280.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	350m²	1.840m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excepcional villa en venta en Javea, orientada al sur con excelentes vistas al mar, en una gran parcela en Balcon al Mar, Javea

Excepcional villa en venta en la consolidada zona residencial de Balcón al Mar, construida en 2007 y diseñada para aprovechar al máximo las vistas al mar, la orientación sur y disfrutar del sol en todas las estaciones.

Hay acceso a la parcela por dos calles, una da acceso al garaje doble y la otra a la casa. La entrada principal se abre a un impresionante hall de entrada con escalera característica al primera planta, aseo de invitados y escalones que bajan al dormitorio/estancia desde el que se abren puertas a la terraza cubierta. Un arco desde el comedor conduce a una cocina moderna espaciosa y bien equipada con dormitorio/estancia adyacente. El salón de doble orientación, muy amplio y bien proporcionado, tiene techos altos con vigas de madera, una chimenea abierta y acceso directo a la terraza cubierta. En la planta baja también hay dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. La elegante escalera conduce desde el vestíbulo a un amplio rellano desde el que se accede a dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, y un salón. Las puertas de estas habitaciones conducen a una terraza abierta de más de 40 m2 con espectaculares e impresionantes vistas al mar.

La naya (50 m2) recorre todo el ancho de la fachada sur y tiene mucha profundidad para relajarse y cenar a la sombra mientras se contempla la amplia terraza abierta que rodea la piscina en forma de riñón de 11 m de largo con barbacoa adyacente y ducha exterior. Más allá de la piscina, ubicada en el césped, hay una cancha de bádminton y acceso al garaje doble y la calle. Los jardines están en un nivel con atractivos árboles y arbustos autóctonos, incluidos olivos, palmeras y bonito/a plantas con flores, atendidos por un sistema de riego automático.

La vivienda está en excelentes condiciones, tiene aire acondicionado frío y calor en todas las habitaciones, calefacción central de gas por radiadores, y tiene doble acristalamiento con mosquiteras y persianas enrollables. Al frente de la vivienda hay estacionamiento fuera de la carretera, hay un dormitorio/estancia de 12m2 y un depósito de agua. Esta vivienda especial se encuentra a solo 10 minutos en coche de la bonito/a cala de Portichol, la galardonada playa de Granadella y la playa de arena con bandera azul de El Arenal con una amplia gama de restaurantes, bares y servicios locales.



lucasfox.es/go/jav41344

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.280.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	350m²	1.840m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España