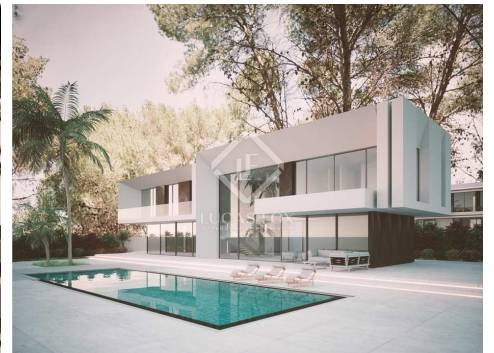
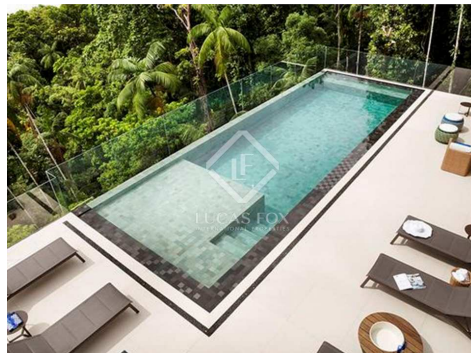
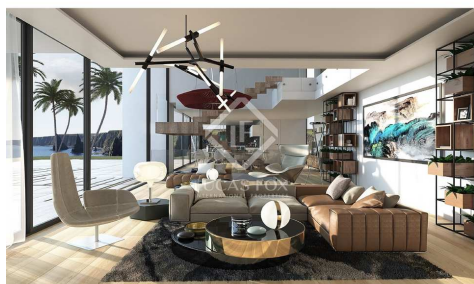


2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar y piscina en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Dormitorios **3** Baños **447m²** Plano **1.335m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar y piscina en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Dormitorios **3** Baños **447m²** Plano **1.335m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de obra nueva con un estilo moderno, con acabados de gran calidad y diseño, piscina abierta con vistas, jardín y terraza con vistas panorámicas en venta en la exclusiva zona de las Rotas en Denia.

Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda con grandes ventanales en la mayoría de las estancias, que aportan abundante luz natural y ofrecen impresionantes vistas al mar.

La villa en primera línea de mar cuenta con una superficie de 480 m² sobre una parcela de 1.335 m². La vivienda se distribuye en dos plantas, la planta principal y la superior, más la planta semisótano que alberga el garaje con capacidad para varios vehículos. El interior está equipado con una escalera, así como un ascensor con capacidad para hasta seis personas para desplazarse cómodamente por cuatro plantas de la vivienda.

Los jardines y exteriores son amplios y abiertos, que complementan a la perfección con la espectacular piscina de 10 x 5 metros.

En la planta principal, encontramos un impresionante salón-comedor con la cocina abierta, que reciben muchísima luminosa, gracias a sus amplios y numerosos ventanales. Un aseo de cortesía completa esta planta.

Una bonita escalera abierta con peldaños en madera nos conduce a la planta superior, con una tarima de madera que le confiere un aire muy acogedor. Aquí, se dispone la zona de noche con cuatro dormitorios: el dormitorio principal con baño privado y vestidor, dos dormitorios con baño compartido y otro dormitorio doble con baño privado. Todos ellos con terraza y vistas al mar.

Hay un solárium de 113 m² en la última planta, con espectaculares vistas panorámicas al mar.

Por último, en la planta semisótano, disponemos de un amplísimo garaje de 128 m² con un baño y un vestíbulo.



lucasfox.es/go/jav41395

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar y piscina en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	3	447m²	1.335m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Una vivienda muy eficiente y sostenible, gracias a las placas solares y sistema de aerotermia que dotarán de agua caliente y calefacción por suelo radiante a todas las estancias de la casa.

Un auténtico lujo de vivienda, en un enclave envidiable y con unos acabados de diseño y la mejor calidad. Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica villa con vistas panorámicas al mar y piscina en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Dormitorios **3** Baños **447m²** Plano **1.335m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España