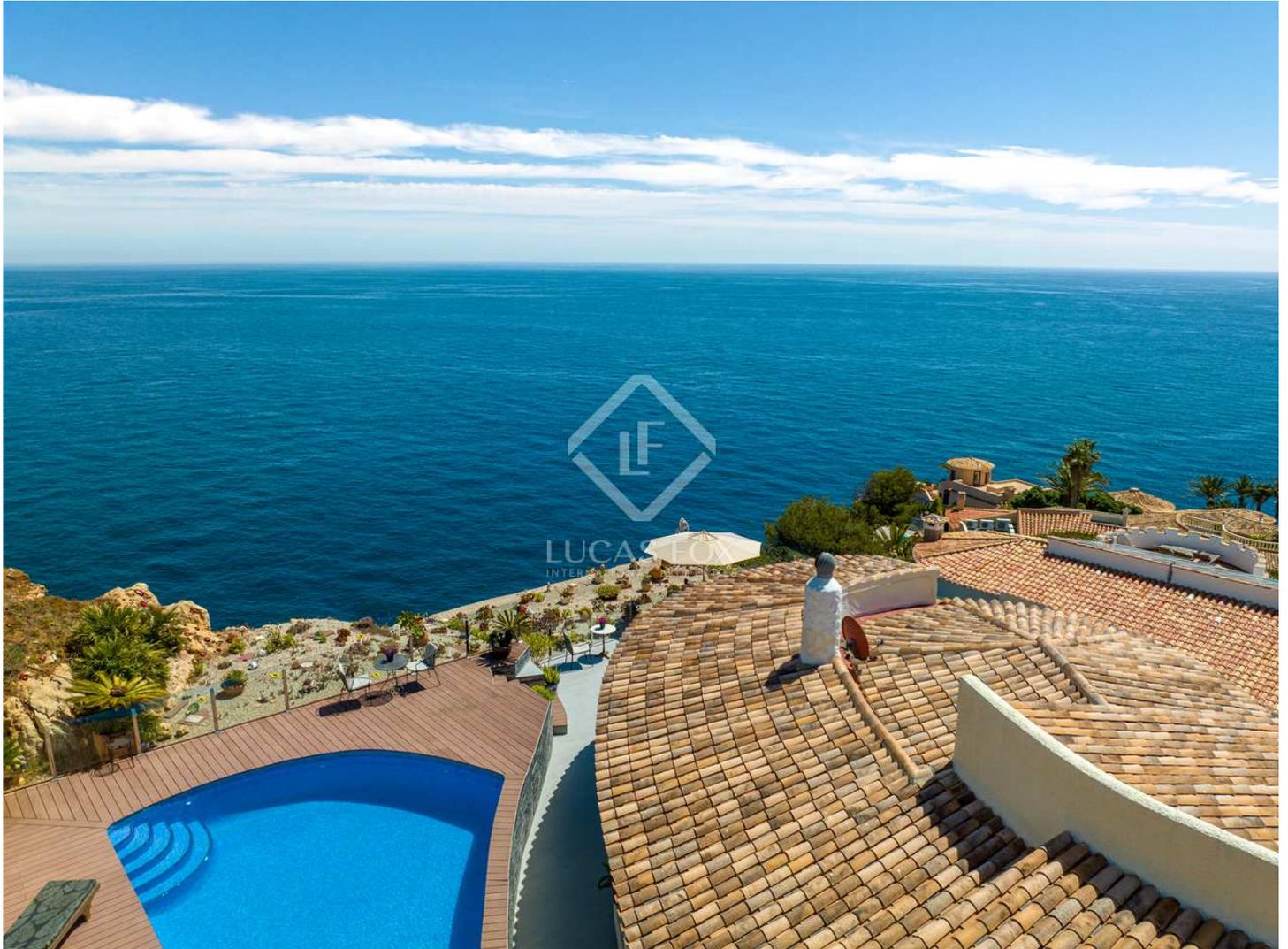


2.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Dormitorios **4** Baños **551m²** Plano **1.153m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Dormitorios **4** Baños **551m²** Plano **1.153m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa familiar con dos casas separadas, ubicada en primera línea de mar en la codiciada urbanización Balcón al Mar de Jávea

Una vivienda excepcionalmente bien presentada, en una ubicación inigualable, justo en primera línea de mar con espectaculares vistas panorámicas de primera línea sobre el mar Mediterráneo y hacia Ibiza y el faro de Cabo de la Nao. La vivienda disfruta de mucho sol, con orientación este y sureste.

Se puede acceder a la vivienda a través de dos garajes o un amplio camino de entrada con estacionamiento fuera de la carretera.

La casa en sí se distribuye en dos viviendas independientes:

La casa principal ofrece un recibidor de entrada que conduce a la cocina totalmente equipada y una amplia zona de día con salón, comedor y zona de oficina completa con chimenea. Todo ello se beneficia de grandes ventanales que dan a las terrazas al mar Mediterráneo. Hay una cómoda terraza cubierta, con buena ventilación, con cocina al aire libre incorporada que ofrece vistas panorámicas, una piscina elevada, con solárium y ducha al aire libre, además de una terraza descubierta envolvente que conduce a la cocina y al área de desayuno.

Un pasillo desde el vestíbulo de entrada conduce al alojamiento nocturno, junto con un lavadero independiente. Hay dos amplios dormitorios dobles, un moderno baño familiar y el gran dormitorio principal con ducha privada y una gran área de dormitorio con armarios empotrados y balcones Julieta con impresionantes vistas al mar.

Se ofrece un apartamento en la planta inferior completamente independiente. Consta de una terraza privada orientada al sur con una pequeña piscina, una zona de terraza cubierta, un moderno salón/comedor con la cocina de planta abierta totalmente equipada, dos dormitorios dobles y dos baños. Esta planta se completa con un espacio de almacenamiento y un lavadero independiente.

Entre sus extras, se incluyen ventanas de doble acristalamiento oscilobatientes, calefacción central de gas, suelo de parqué suizo en la planta superior, dos garajes separados (uno con acceso al apartamento inferior), mucho espacio de almacenamiento y grandes puertas de entrada eléctricas.



lucasfox.es/go/jav41447

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,
Jardín, Garaje, Techos altos,
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior,
Cocina exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **4** **551m²** **1.153m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Esto sería una excelente vivienda como inversión o residencia de vacaciones para dos familias. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España