

2.314.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 332m<sup>2</sup> terraza en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>861m<sup>2</sup></b>	<b>332m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.314.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 332m<sup>2</sup> terraza en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>861m<sup>2</sup></b>	<b>332m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Villa de 3 dormitorios con espectaculares vistas al mar en venta en Jávea, Cumbre del Sol

En la paradisíaca Cumbre del Sol, en la Costa Blanca Norte, se ha proyectado una villa con espectaculares vistas al mar. Una villa de nueva construcción en una de las parcelas mejor ubicadas dentro del complejo residencial Cumbre del Sol. Las increíbles vistas desde esta parcela son un verdadero placer para los sentidos y la principal característica de esta villa. Por eso la llamamos Villa Bluesea.

El azul del mar se integra con el blanco de la fachada, la piedra en bruto y autóctona presente en los muros que aterrazan la parcela, marcando las líneas exteriores de la casa e integrándola en el entorno.

Villa Bluesea se divide en 3 alturas y todas las estancias dan al mar, integrándose en la casa a través de grandes ventanales. Los espacios interiores son generosos, especialmente la zona de día, que consiste en un gran espacio abierto, que permite a los residentes estar juntos, descansar, cocinar o simplemente relajarse contemplando la espectacular vista al mar que ofrece la villa.

Teniendo en cuenta el clima templado que tenemos en la Costa Blanca Norte, el exterior de la casa cobra gran protagonismo, ya que se convierte en una prolongación del dormitorio/estancia, con amplios porches, barbacoa, amplias terrazas, una impresionante piscina con gran pretaladro, triplique el espacio de esta casa ya que el interior y el exterior se fusionan en uno.

La planta de día alberga también el dormitorio concebido como dormitorio principal, para que los propietarios puedan disfrutar de la comodidad de tenerlo todo en la misma planta y reservar los otros dos dormitorios de arriba para niños o invitados. En la planta baja encontramos otro espacio disponible para crear lo que el propietario desee, desde un gimnasio, una oficina o una dormitorio/estancia de ocio, desde donde usted puede seguir disfrutando de la característica principal de esta villa, la espectacular vista al mar.



[lucasfox.es/go/jav42457](https://lucasfox.es/go/jav42457)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Edificio modernista, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.314.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 332m<sup>2</sup> terraza en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>861m<sup>2</sup></b>	<b>332m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

-Estas imágenes son ilustrativas y corresponden al modelo seleccionado adaptado a una determinada parcela, por lo que la construcción en esta parcela supondrá cambios en las fachadas y componentes, derivados de su adaptación al terreno. Este proyecto está sujeto a su adaptación a las modificaciones derivadas de los cambios en el Código Técnico de la Edificación, contemplados en el Real Decreto 732/2019, de reciente entrada en vigor, que pudieran suponer cambios técnicos y/o en su precio.-



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España