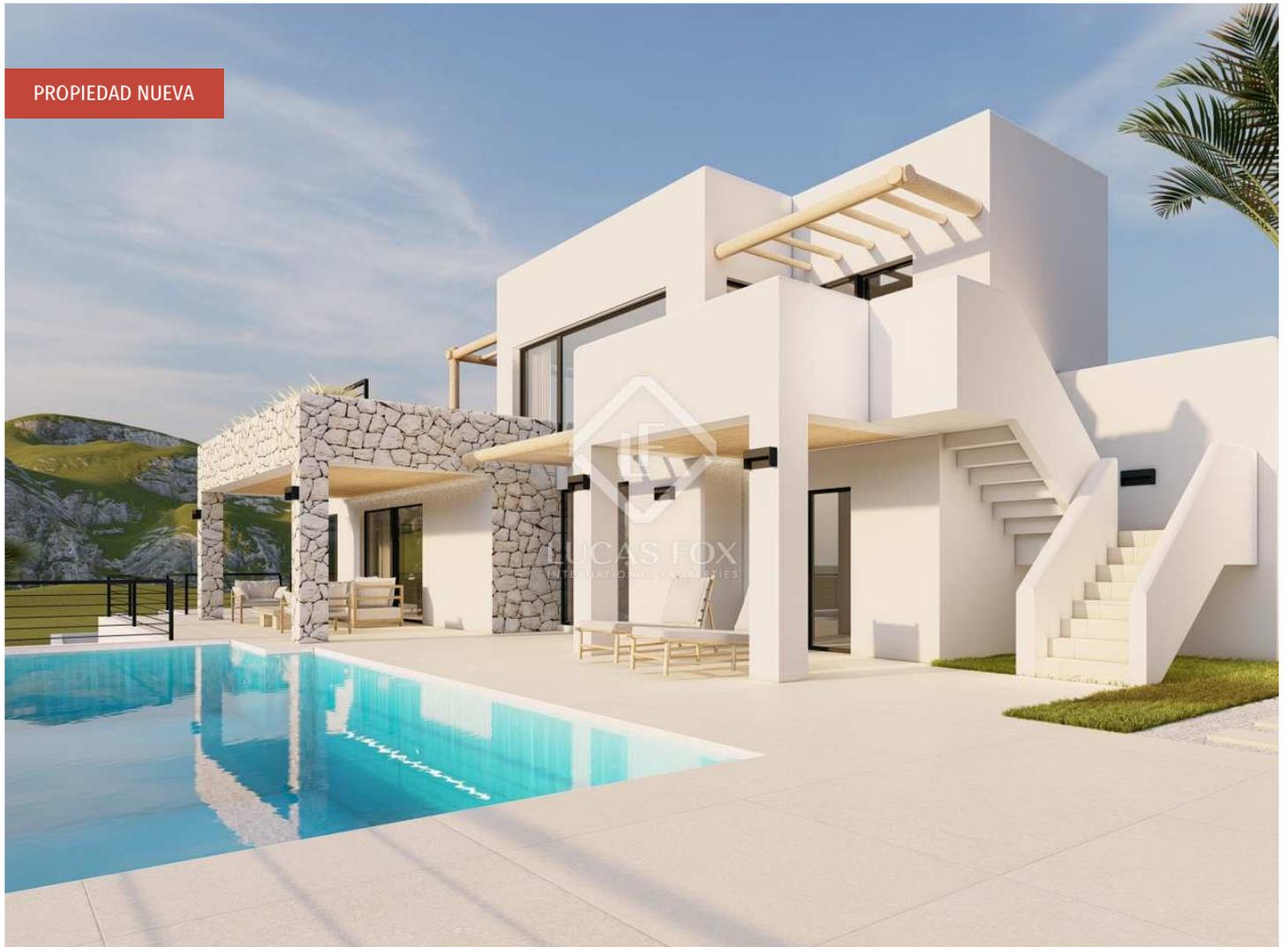


1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

4                    4                    246m<sup>2</sup>            810m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños              Plano              Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4** Dormitorios      **4** Baños      **246m<sup>2</sup>** Plano      **810m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Maravillosa villa de estilo ibicenco recién reformada con 4 dormitorios, 4 baños y maravilloso diseño en una parcela llana orientada al sur cerca del centro de Moraira.

Esta espectacular vivienda está ubicada en una zona residencial solicitada, cerca del centro de Moraira, con playas y restaurantes galardonados, pero es tranquila y privada.

La vivienda está orientada al sur, con una parcela llana y goza de preciosas vistas abiertas al campo y extendiéndose hacia el mar Mediterráneo. Las terrazas soleadas y los grandes ventanales aseguran que, incluso desde el interior de la villa, tenga un ambiente mediterráneo con opciones de vida interior y exterior.

La villa en sí consta de un recibidor de entrada, una cocina de planta abierta, salón comedor con una isla central y que conduce a la terraza cubierta junto a la piscina, un aseo de invitados, tres dormitorios y dos baños en la planta baja. La dormitorio principal se encuentra en el nivel superior con un dormitorio, baño, estancia y terraza privada, además de una segunda terraza a la que también se puede acceder desde la planta baja; perfecto para ver la puesta de sol.

El exterior de la vivienda es igualmente encantador, con pérgolas de madera, una zona de barbacoa de obra con chimenea exterior, una maravillosa piscina y acabados modernos que combinan con la mampostería local; asegurando que las comodidades modernas se encuentren con materiales auténticos en un diseño atemporal.

Los extras prácticos incluyen un lavadero separado, espacio de entretenimiento al aire libre y con cocina al aire libre, sistemas completos de calefacción, ventilación y aire acondicionado, bomba de calor de fuente de aire, calefacción por suelo radiante, energía solar, seguridad audiovisual.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/jav43842](https://lucasfox.es/go/jav43842)

Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Obra nueva,  
Cocina equipada, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4**                    **4**                    **246m<sup>2</sup>**    **810m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España