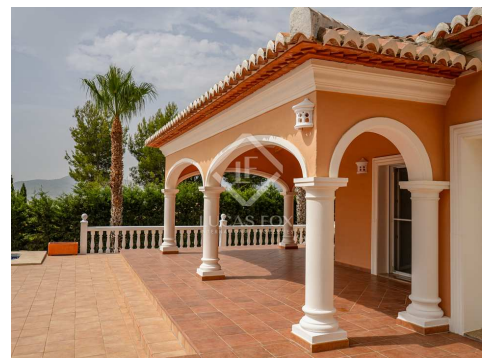
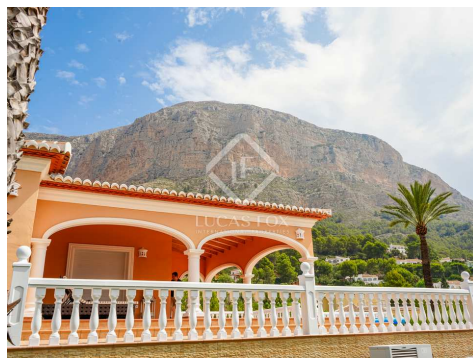
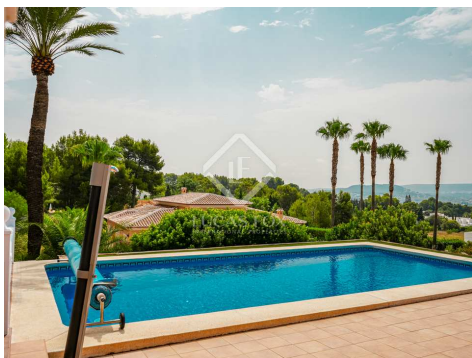


980.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	314m²	1.561m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

980.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Dormitorios **3** Baños **314m²** Plano **1.561m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Maravillosa villa ecológica de estilo tradicional, ubicada en una promoción moderna, a poca distancia de las tiendas y restaurantes de Jávea.

Esta magnífica vivienda familiar fue construida con materiales de primera calidad en 2006 y se encuentra en una moderna promoción, Montgó Garroferal, con alumbrado público, alcantarillado y fácil acceso por carretera.

La vivienda se encuentra en una parcela orientada al sur, mayoritariamente plana y muy privada, en una posición elevada que permite a los propietarios beneficiarse de maravillosas vistas panorámicas, la suave brisa y el mucho sol que ofrece el microclima de esta ubicación.

Se accede a la casa a través de puertas eléctricas y un amplio camino de entrada que conduce al garaje en el nivel inferior, o directamente al porche de entrada en el nivel superior. Hay mucho espacio de aparcamiento para hasta cinco autos.

La villa en sí consta de un porche de entrada con un recibidor de entrada que conduce a su vez a la sala de estar de planta abierta, con una gran salón con chimenea, comedor abierto y cocina totalmente equipada, todo lo cual tiene acceso a la L Terraza en forma de *naya* con vistas a la piscina. Hay un aseo de invitados para el entretenimiento y tres dormitorios, dos de los cuales tienen baños en suite y vestidores. Todas las habitaciones son increíblemente espaciales y tienen unidades de aire acondicionado split.

En la salón hay una escalera que baja al nivel inferior de la vivienda que consta del garaje, la estancia de máquinas y el lavadero y dos habitaciones más que han sido convenientemente preparadas para crear una estancia de cine/ gimnasio /espacio de oficina.

El exterior de la vivienda está igualmente impecable y también es de fácil mantenimiento, con árboles locales maduros, césped artificial, una gran terraza alrededor de la piscina y un camino pavimentado.

Los extras prácticos de esta vivienda incluyen: ventanas climait de doble acristalamiento, persianas eléctricas, un sistema de aerotermia para calefacción por suelo radiante y agua caliente, y un sistema solar fotovoltaico.



lucasfox.es/go/jav43935

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Placas solares, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

980.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **3** **314m²** **1.561m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Una magnífica vivienda familiar en una zona consolidada, con margen para un mayor promoción y para añadir valor.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España