

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de 4 dormitorio totalmente reformada en venta, a poca distancia del casco histórico de Jávea y de todos los servicios.

El acceso a esta vivienda se otorga a través de un portón eléctrico o entrada peatonal. Le espera una zona de aparcamiento muy amplia y una cochera para dos vehículos.

Puede disfrutar de un cómodo acceso a la vivienda, sin escalones en el nivel principal. Le da la bienvenida un gran recibidor de entrada, con prácticos armarios empotrados, ideales para prendas de abrigo y que ofrecen mucho espacio de almacenamiento. A la derecha está la impresionante cocina totalmente equipada, con electrodomésticos NEFF de alta gama y también un ascensor de servicio que usted enviar artículos entre el nivel principal y el superior. No se ha reparado en gastos en esta cocina con acabados de alta calidad, y también usted disfrutar de una zona de estar para cenar cómodamente con familiares o amigos. Desde la cocina usted tienen unas vistas impresionantes de la montaña del Montgó y acceso directo a la terraza de la piscina, barbacoa y cocina de verano.

Desde el recibidor de entrada, usted accede directamente a la salón-comedor de planta abierta, con acceso a la terraza orientada al sureste, que ofrece más opciones para sentarse y comer. En este nivel principal hay un gran dormitorio doble con baño en suite, perfecto como alojamiento para invitados. Este dormitorio se beneficia de armarios empotrados y acceso a una terraza interior.

En la sala de estar, una impresionante ventana del piso al techo permite que entre mucha luz natural en la vivienda. Usted impresionado con las persianas eléctricas que se extienden a lo largo de esta ventana en el lado interior, así como con los dos toldos eléctricos en el exterior que ofrecen privacidad y sombra de la luz del sol si lo desea. Delante de esta ventana se encuentra la escalera que conduce al nivel superior, donde usted otros tres dormitorios dobles y dos baños. El dormitorio principal tiene un baño en suite y un fabuloso vestidor. Tiene bonito/a vistas abiertas hacia el mar desde el dormitorio principal, así como vistas hacia el Montgó.

Esta vivienda se beneficia de acabados de alta calidad en todas partes. Usted disfrutar de calefacción por suelo radiante mediante bomba de aire, aire acondicionado frío/calor mediante split y preinstalación de chimenea de leña o de gas para crear un ambiente acogedor en las noches de invierno.



lucasfox.es/go/jav46541

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Montacargas, Interior, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La sala de estar al aire libre ofrece una impresionante piscina de agua salada de 9x5 metros, una piscina infinita y una terraza muy grande con piscina, ideal para socializar con amigos y familiares. La piscina se beneficia de un jacuzzi, un sistema de limpieza automático, preinstalación de un sistema de calefacción y ducha de piscina en la terraza, donde usted disfruta de agua fría y caliente. También hay preinstalación para placas solares.

La impresionante y grande cocina de verano está totalmente equipada e incluso tiene una chimenea de leña. Las puertas corredizas de vidrio se abren completamente a la terraza de la piscina y los toldos eléctricos dan sombra en los calurosos meses de verano. Una gran vela fija sobre la zona de barbacoa ofrece total privacidad, y bajo el suelo se han colocado discretos conductos para alimentar el gas a la encimera y a los fogones de la paella. Esta fabulosa cocina de verano también podría servir fácilmente como alojamiento independiente para invitados o estudio si así lo desea. Hay mucho espacio para crear otra cocina de verano alrededor de la zona de la piscina. Junto a la barbacoa y la cocina de verano también usted un práctico baño familiar, un trastero y una estancia de máquinas.

El jardín de grava es de fácil mantenimiento con un sistema de riego automático instalado y un pozo que recoge el agua de lluvia, lo que mantiene bajas las facturas de agua. Hay una variedad de árboles frutales entre ellos naranjas, limones, nísperos, manzanas y ciruelas. Por las noches, el jardín está bellamente iluminado, creando un ambiente maravilloso y relajante en la gran terraza al aire libre.

Una de las características más destacadas de esta vivienda es su proximidad al casco histórico de Jávea. A unos pocos minutos a pie, usted encontrará explorando encantadoras calles adoquinadas, visitando pintorescos cafés y cenando en una variedad de restaurantes. Cerca de colegios internacionales y de todos los servicios, esta vivienda es una vivienda familiar ideal.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **4** **220m²** **1.583m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España