

898.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 76m² terraza en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	278m²	1.050m²	76m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

898.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 76m² terraza en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	278m²	1.050m²	76m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífica villa en una tranquila y bien ubicada zona residencial, equipada con todas las comodidades y cerca de todos los servicios que ofrece Jávea

Bienvenidos a esta impecable villa de nueva construcción en una tranquila zona residencial próxima al Arenal en Jávea, la cual estará terminada a primeros de 2024.

Cuenta con 326m² construidos distribuidos en 2 plantas en una parcela de 1050m², con piscina privada, zona de aparcamiento, amplios jardines y terrazas para disfrutar sin límites del magnífico clima de Jávea.

Al entrar en a la vivienda encontramos un recibidor desde donde podemos acceder a las diferentes estancias de la planta principal o a la planta superior mediante unas bonitas escaleras.

En la planta principal disponemos de un amplio comedor con moderna cocina abierta y amplios ventanales que llenan de luz toda la estancia. Conectado al comedor tenemos una luminosa sala de estar con grandes ventanales que dan a la terraza exterior y zona de la piscina. Al otro lado de esta planta encontramos 1 dormitorio doble con acceso a terraza cubierta y un baño completo.

Destaca la conexión de todas las estancias con los espacios exteriores, haciendo que la luz inunde todos los espacios y así conseguir la sensación de que todo fluye con gran armonía y gusto.

Subiendo a la planta superior tenemos acceso a tres impresionantes habitaciones dobles, todas en suit y todas con con vestidor propio. Todo un lujo que garantiza el máximo confort, comodidad y privacidad.

La construcción se completa con un sótano de 47m² que ofrece multitud de usos posibles.

Ya en el exterior una gran piscina infinity preside la gran terraza y solarium, perfectamente integradas y al mismo nivel que la terraza y la planta principal de la casa, lo que nos brinda un magnífico open plan para el disfrute total durante todo el año.

Además hay un aljibe de 10.000 litros junto a la habitación técnica de la piscina, garantizando disponibilidad de este preciado elemento bajo cualquier circunstancia.



lucasfox.es/go/jav46960

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,
Edificio modernista,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Sistema de alarma,
Placas solares, Obra nueva,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

898.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 76m² terraza en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	278m²	1.050m²	76m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

La casa está equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos, alimentados ambos por un eficiente sistema de aerotermia, que además cuenta con el apoyo de paneles solares fotovoltaicos para la generación de electricidad, consiguiendo de este modo la máxima eficiencia energética y una vivienda responsable y sostenible con el medio ambiente.

Además cuenta con sistema de domótica y control automatizado de la iluminación, sistema de riego, climatización, etc Así como sistema de alarma, videoportero, telecomunicaciones, antena y datos.

Es por tanto una excelente oportunidad para aquellos que busquen una amplia y moderna casa de gran calidad perfectamente equipada, con todas las comodidades y cerca de todos los servicios y playas de Jávea.

Contáctenos sobre esta propiedad

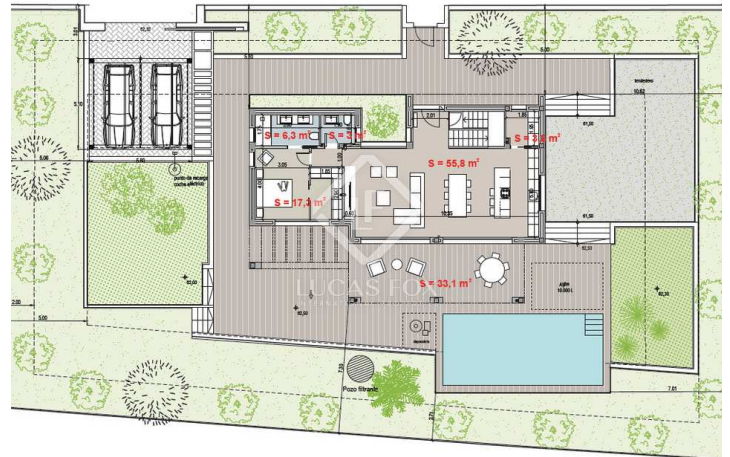
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

898.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

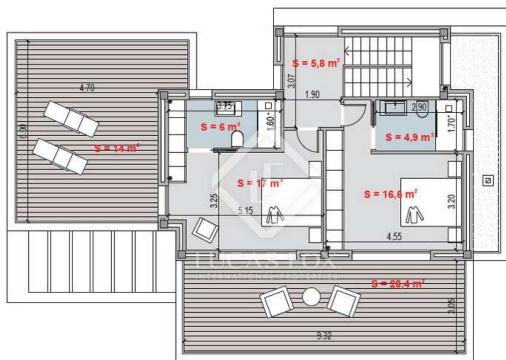
Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 76m² terraza en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

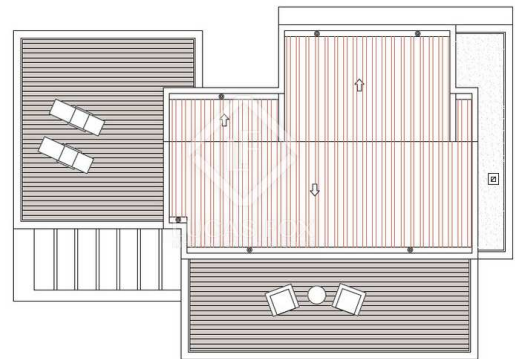
4	4	278m²	1.050m²	76m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



PLANTA BA



PLANTA ALTA



CUBIERTAS

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España