

312.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 76m<sup>2</sup> de jardín en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

312.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 76m<sup>2</sup> de jardín en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03770

**2**                    **2**                    **74m<sup>2</sup>**    **17m<sup>2</sup>**    **76m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Dénia, Costa Blanca con precios desde 172,000 €

A sólo unos metros de la playa de La Almadra en El Verger, y a pocos kilómetros de Denia, se ha creado un proyecto para una promoción residencial que aspira a convertirse en una comunidad sostenible, saludable y respetuosa.

Buscando siempre el máximo respeto por la naturaleza, el proyecto se concibe con brillantes estrategias sustentables: sistemas de recolección, canalización y reutilización de agua de lluvia que darán vida a un exuberante ecosistema sustentable; refrescantes jardines con especies mediterráneas que requieren un mínimo mantenimiento; grandes superficies de paneles fotovoltaicos para generación de energía solar; incluso múltiples estaciones de carga para vehículos móviles eléctricos.

Los edificios de Talasa Caelus están diseñados como estructuras compactas, una respuesta a la constante búsqueda de eficiencia en el promoción por parte de arquitectos y diseñadores. Estas decisiones, repartidas en los distintos puntos clave de la zona residencial, garantizan que tu vivienda se mantenga a la temperatura adecuada tanto en invierno como en verano. Además, se prevé que la construcción en la zona tenga un impacto mínimo. La cuidada selección de los materiales constructivos proporciona las extraordinarias vistas que ofrece el entorno natural de Talasa de forma permanente.

Pero sin duda, la característica principal de las viviendas de Talasa serán sus amplias terrazas, espacios ideales para la vida al aire libre, que se fusionan perfectamente con el interior.

Entre las zonas comunes de Talasa Caelus usted espacios ideales para pasear, realizar actividades deportivas y, sobre todo, utilizar la bicicleta.

Reúnete con tu pareja, familiares o amigos en los clubes sociales; disfrute de plazas abiertas protegidas del sol y descanse en lugares frescos donde la vegetación prospera y el aire circula constantemente.



[lucasfox.es/go/jav47306](https://lucasfox.es/go/jav47306)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Terraza comunitaria, Aparcamiento,  
Playa privada, Parque infantil, Obra nueva,  
Cocina equipada, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

312.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 76m<sup>2</sup> de jardín en venta en Dénia

España » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Otras características incluyen varias piscinas repartidas por la zona residencial, jardines sensoriales, espacios para la práctica de yoga, huertos, talleres de bicicletas y zonas de lavado de mascotas.

Por favor contáctenos para más información.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España