

699.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 **3** **247m²** **5.500m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

699.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 Dormitorios **3** Baños **247m²** Plano **5.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

En venta villa de una sola planta de 4 dormitorio , situada en la belleza natural del campo de Pedreguer.

Ubicada en el entorno natural de La Sella/Pedreguer, esta vivienda bellamente presentada se distribuye en una sola planta.

Portones eléctricos y un amplio camino de entrada conducen a la zona de aparcamiento directamente fuera de la villa. Una espaciosa *naya* envolvente enmarca la vivienda de una manera simple pero elegante. Desde aquí se accede directamente a la casa a través del salón- comedor de planta abierta. Hay una bonito/a chimenea como punto focal principal y 2 áreas distintas para relajarse y disfrutar del panorama. Las ventanas y puertas del piso al techo crean un ambiente luminoso y luminoso.

La cocina está separada y se abre al comedor, lo que permite servir fácilmente y un aspecto más sociable.

Los 3 dormitorios dobles de la casa principal son de buen tamaño y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal disfruta de baño en suite con bañera y ducha y estancia equipado. Hay un baño familiar para uso de las otras 2 habitaciones.

Hay un piso independiente con 1 dormitorio doble, un baño, una posible cocina americana y una salón.

La electricidad de la villa puede ser suministrada por 10 paneles solares, que producen 400 kw de potencia. Sin embargo, hay un suministro de tanque de gasolina si es necesario. Hay sistema de aire acondicionado y calefacción por conductos en todas partes, armarios de madera de iroko y un pozo de 200 m de profundidad que se comparte con otros 2 vecinos.

Dentro de la parcela vallada hay espacio para una piscina y el bosque natural crea un ambiente tranquilo. El acceso a las localidades cercanas de La Xara y Pedreguer es muy fácil.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/jav47392

Jardín, Garaje, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Pozo, Placas solares, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

699.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en La Sella, Costa Blanca

España » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 **3** **247m²** **5.500m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España