

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Plano    **1.015m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Plano    **1.015m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Villa de 3 dormitorio orientada al sur con vistas al mar y piscina, situada en una zona tranquila cerca de servicios y colegios internacionales.

Se accede a esta encantadora villa de 3 dormitorio a través de la puerta peatonal que usted directamente a la puerta principal. Le damos la bienvenida a la vivienda a través del recibidor de entrada, con un aseo para invitados y un estancia con ducha a su derecha y un armario para abrigos a su izquierda. Desde la zona de entrada usted accede directamente al salón-comedor de planta abierta, así como a la cocina de planta abierta totalmente equipada. La luz natural entra en cascada en la vivienda gracias a las numerosas ventanas y a la orientación sur de la propiedad.

El salón disfruta de una chimenea de leña y aire acondicionado frío/calor. La vivienda fue completamente renovada en 2017 con tonos neutros, lo que la convierte en una paleta fácil para cualquier comprador. Desde el salón, las puertas se abren a la terraza exterior con maravillosas vistas al mar y a las montañas. Una encantadora zona de estar le invita a sentarse y disfrutar de su café matutino o de un cóctel por la noche mientras contempla el mar.

Esta vivienda se beneficia de varias terrazas al aire libre, lo que le brinda mucho espacio para sentarse y áreas recreativas. Una escalera conduce a la piscina y a la terraza de la piscina, donde usted encuentra una magnífica cocina de verano totalmente equipada. Una zona ideal para socializar con amigos y familiares, tomar el sol, disfrutar de un baño o simplemente relajarse a la sombra. Al disfrutar de una posición elevada, usted cautivado por las vistas y las puestas de sol.

Desde la sala de estar dentro de la vivienda, una escalera conduce al dormitorio principal, con estancia en suite, así como a dos dormitorios dobles con baño familiar independiente. Todas las habitaciones se benefician de acceso directo a la terraza de la piscina y disfrutan de mucha luz natural. Desde este nivel inferior también usted puede acceder al jardín trasero, donde un camino usted a una estancia exterior, que actualmente se utiliza como gimnasio pero que también sería muy adecuada como espacio de oficina, sala de juegos para niños o quizás como alojamiento independiente para invitados. .



[lucasfox.es/go/jav48151](https://lucasfox.es/go/jav48151)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Placas solares, Interior, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El jardín en terrazas es de fácil mantenimiento con árboles y arbustos mediterráneos, palmeras altas y setos maduros que ofrecen privacidad. La vivienda también se beneficia de un depósito de agua de lluvia. Esta vivienda también se beneficia de dos paneles solares instalados para la electricidad, lo que mantiene bajas las facturas de servicios públicos. Una cochera ofrece espacio de aparcamiento privado para un vehículo y se beneficia de una puerta de garaje segura.

Situada en una maravillosa zona residencial, con bonito/a vistas al mar y a la montaña y a sólo unos minutos en coche del colegio internacional Lady Elisabeth, de los servicios locales y de las playas, esta encantadora villa orientada al sur sería una vivienda de vacaciones ideal, además de ser Adecuado para vivir todo el año.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Cumbre del Sol

España » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

**3**            **3**            **210m<sup>2</sup>**    **1.015m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España