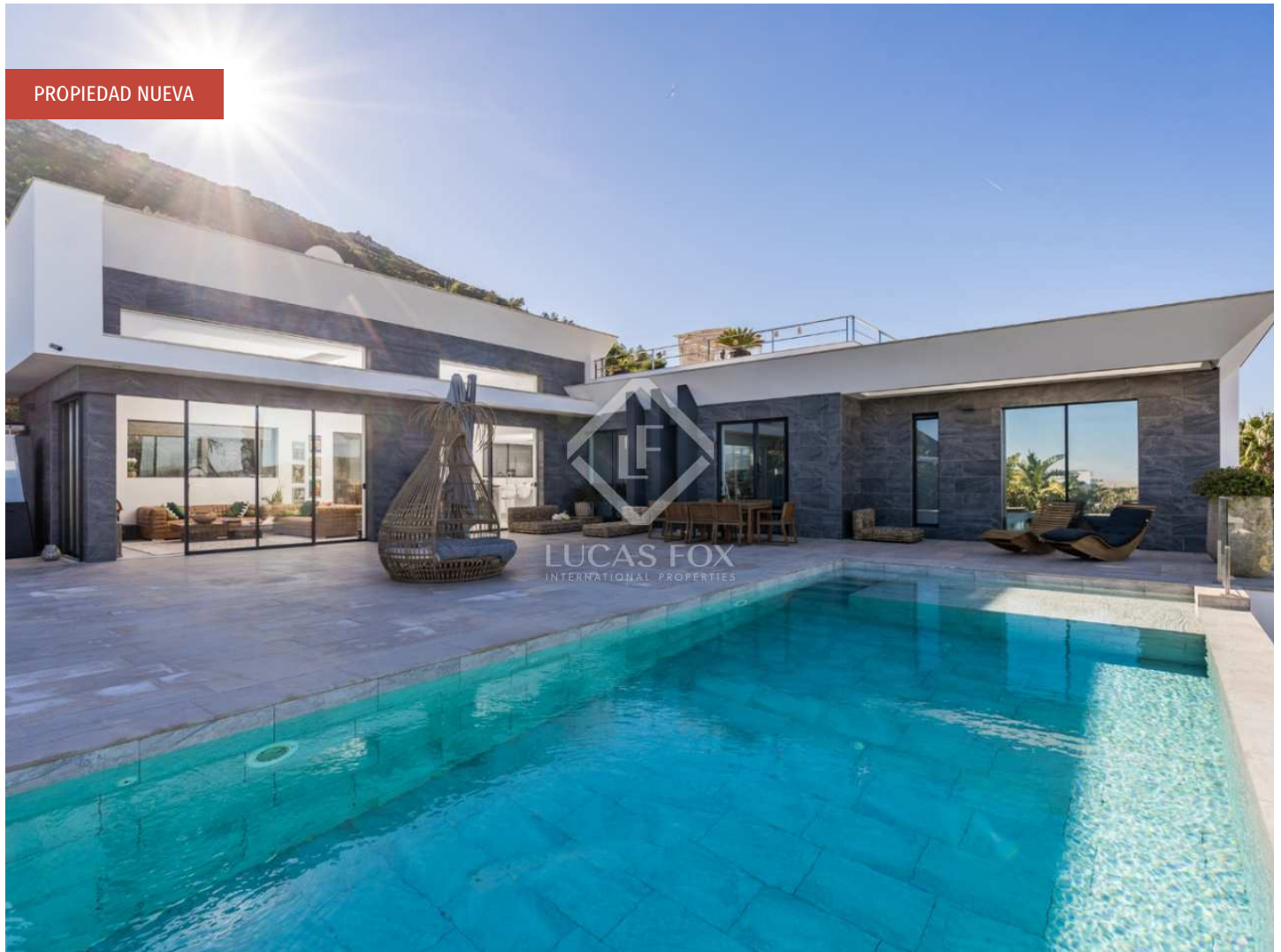


1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Dormitorios      **3** Baños      **1.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Dormitorios      **3** Baños      **1.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Moderna villa de lujo con vistas abiertas al Montgó y al mar en Cansalades, Jávea**

Villa de diseño contemporáneo, construida en 2019 y ubicada a sólo 5 minutos del campo de golf de Jávea, y a 15 minutos de Moraira.

En la planta principal usted recibirá un amplio y luminoso estancia comedor con techo de doble altura y grandes ventanales que dan a una terraza exterior con vistas panorámicas al majestuoso Montgó y al mar que se extiende hasta el horizonte.

Destaca la bonito/a cocina, totalmente equipada y de diseño moderno, que se fusiona armoniosamente con el salón y cuenta con una despensa adyacente. El dormitorio principal y su lujoso baño privado ofrecen unas vistas impresionantes.

Además, en la misma planta hay dos dormitorios adicionales, un baño familiar y un aseo para invitados para completar este nivel.

Respecto al nivel inferior debemos destacar que cuenta con un amplio dormitorio con su propio baño contiguo equipado con plato de ducha.

Como punto destacado, usted espera una espectacular terraza en la azotea para disfrutar de inolvidables atardeceres sobre el Montgó.

A la entrada de la vivienda usted un garaje y una cochera cubierta para dos coches.

Esta exclusiva villa cuenta con suelo radiante, aire acondicionado por aerotermia Panasonic, ventanas de aluminio con doble cristal, además de vivienda para la iluminación exterior y riego automático en el frondoso jardín.

Respecto al exterior, la vivienda está rodeada de palmeras, árboles frutales y un magnífico olivo. La villa se abre a grandes terrazas soleadas y sombreadas que rodean la piscina infinita y el jacuzzi. A poca distancia se encuentra la cocina de verano con barbacoa, creando el escenario perfecto para el entretenimiento al aire libre.



[lucasfox.es/go/jav49113](https://lucasfox.es/go/jav49113)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Sistema de alarma,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España



1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5**                    **3**                    **1.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España