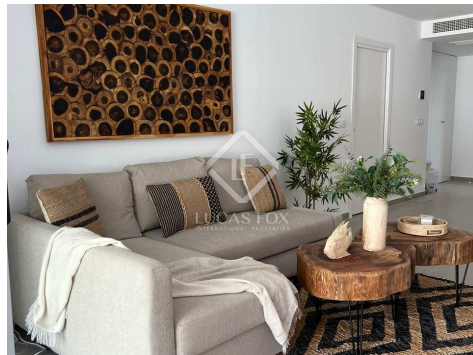
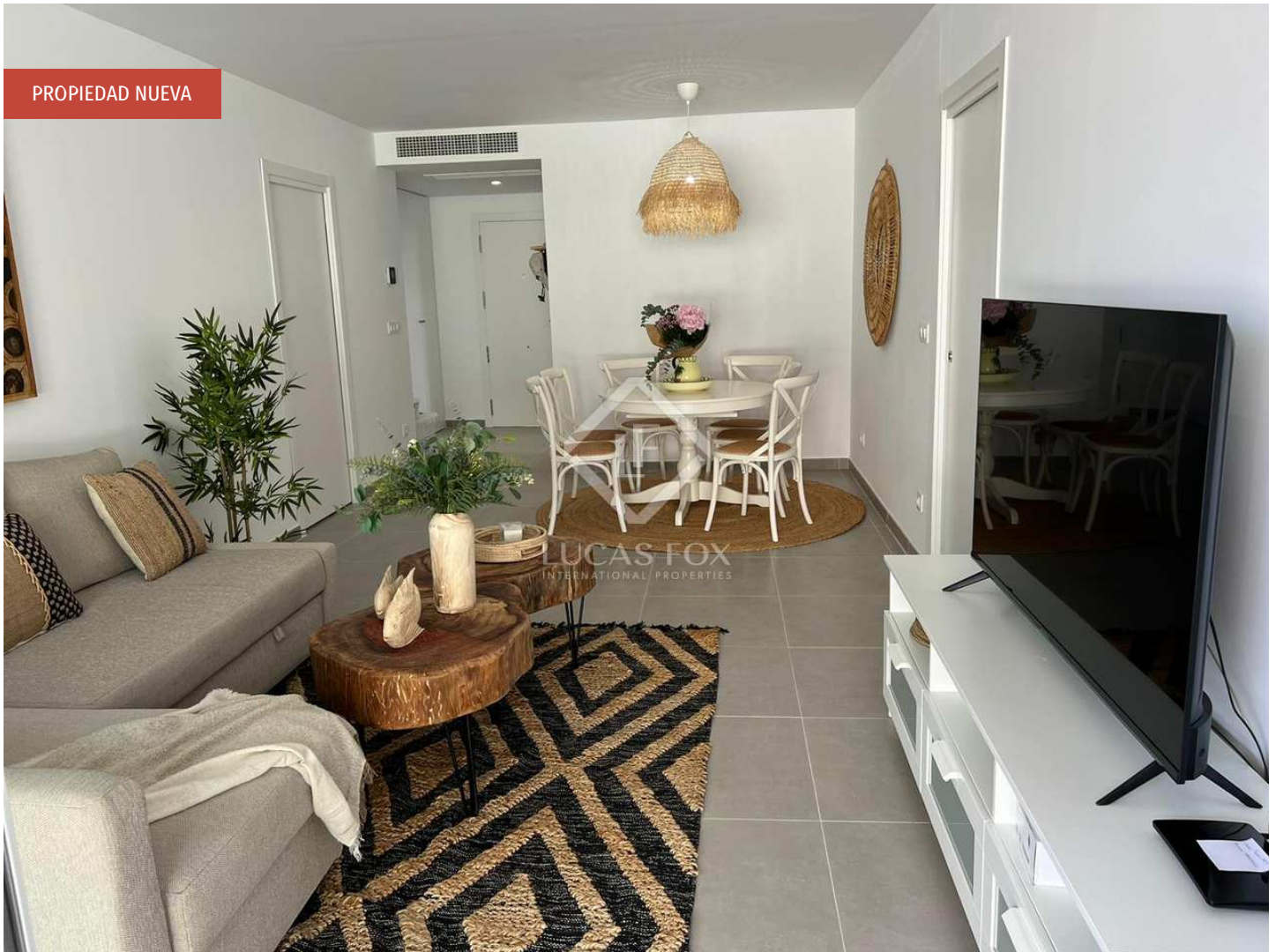


Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m<sup>2</sup> de jardín en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**      **2**      **121m<sup>2</sup>**    **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**Precio a consultar** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m<sup>2</sup> de jardín en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**                    **2**                    **121m<sup>2</sup>**    **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

### DESCRIPCIÓN

### **Fabuloso y moderno piso en planta baja de 3 dormitorio , con gran terraza y jardín en venta a poca distancia del mar y de todos los servicios en Jávea.**

Este impresionante piso de nueva construcción se terminó en 2023. El acceso a la comunidad cerrada se realiza a través de una puerta segura y un camino le lleva directamente a este impecable piso de 3 dormitorio en la planta baja. Esta vivienda se beneficia de dos entradas, ya sea por la puerta principal o por la puerta del jardín. Una gran característica de esta vivienda es que todo está en un solo nivel, lo que la hace accesible y fácil de navegar para cualquiera que tenga dificultades para subir escaleras.

La puerta de entrada se abre al recibidor de entrada y al salón-comedor de planta abierta. Los grandes armarios empotrados del suelo al techo en el recibidor de entrada ofrecen mucho espacio de almacenamiento. La cocina totalmente equipada se encuentra a la izquierda de la entrada y cuenta con una placa de inducción de bajo consumo y electrodomésticos como Bosch, Balay y Samsung. Un práctico lavadero está situado junto a la cocina, desde donde también usted puede disfrutar de acceso directo al exterior, donde un camino privado usted al jardín y a la terraza en la parte delantera de la vivienda. Las áreas de sala y comedor disfrutan de mucha luz natural gracias a las puertas de vidrio de la terraza, y los encantadores tonos neutros en toda la vivienda brindan un telón de fondo versátil para cualquier estilo de decoración.

El dormitorio principal está situado fuera de la sala de estar y se beneficia de armarios empotrados y baño en suite, así como acceso directo a la terraza exterior y al jardín. Al otro lado del salón, un pasillo usted a otros dos dormitorios dobles, con armarios empotrados y un baño familiar. Todas las ventanas tienen contraventanas que ofrecen privacidad y aislamiento, y las ventanas tienen doble acristalamiento. El piso se beneficia de aire acondicionado y calefacción mediante sistema de aerotermia, lo que garantiza el confort durante todo el año.

La sala de estar desemboca en la gran terraza cubierta y en el jardín de 60 m<sup>2</sup> con césped. Este maravilloso espacio al aire libre es perfecto para relajarse, cenar y entretenerse con familiares y amigos. Como la terraza está cubierta, es perfecta para usarla durante todo el año, y hay mucho espacio en el jardín para tumbonas y una barbacoa si lo usted .



[lucasfox.es/go/jav49843](https://lucasfox.es/go/jav49843)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Obra nueva, Lavadero,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público ,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**Precio a consultar** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m<sup>2</sup> de jardín en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

La promoción cuenta con una gran piscina comunitaria para su disfrute y también una zona segura de juegos infantiles. La proximidad a la playa y a los servicios locales es increíblemente conveniente, con todo a poca distancia, y la vivienda se beneficia de una plaza de aparcamiento en garaje privado y un gran trastero.

En general, esta vivienda es una excelente opción para vivir todo el año, como vivienda de vacaciones o como inversión de alquiler. Cumple muchos requisitos en cuanto a conveniencia, confort y comodidades de estilo de vida.

Contáctenos para concertar una visita a este fabuloso piso de nueva construcción, a poca distancia de la playa.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España



Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m<sup>2</sup> de jardín en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**      **2**      **121m<sup>2</sup>**    **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España