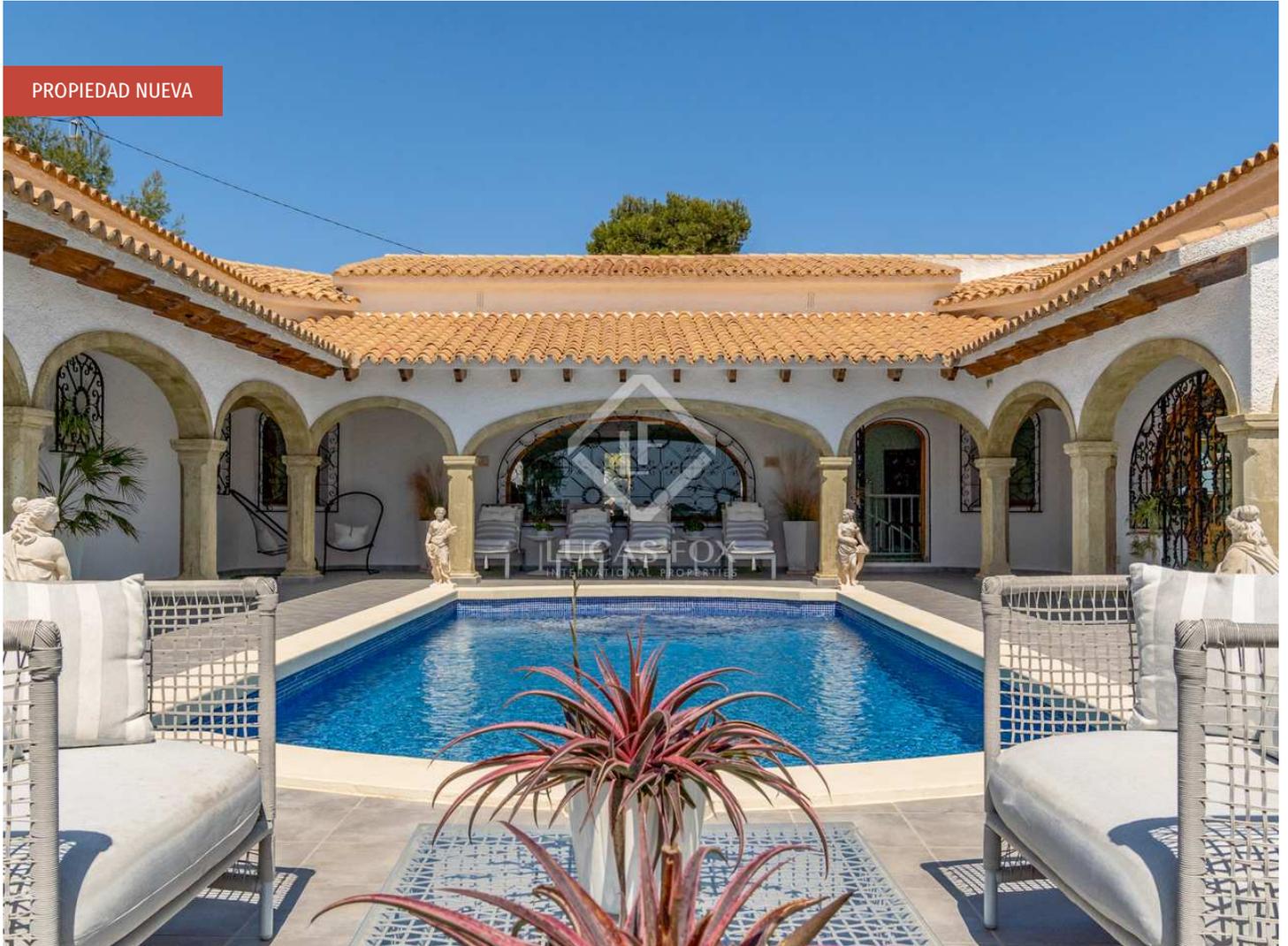


2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

5 Dormitorios **5** Baños **884m²** Plano **3.109m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

5 Dormitorios **5** Baños **884m²** Plano **3.109m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Elegante y grandiosa villa de 5 dormitorio en venta en el Portet, Moraira

Esta magnífica villa española fue diseñada y construida en los años 1960-70 como residencia de verano. El actual propietario, experto en diseño de interiores, lo ha reformado sin reparar en gastos. La casa combina elementos opulentos con estilo moderno y confort. ¡El "factor sorpresa" comienza en la puerta principal!

Ubicado en las colinas sobre la muy deseable y zona inmobiliaria de alto valor de El Portet en Moraira. Las vistas de la bahía y del mar Mediterráneo son impresionantes desde todos los aspectos, por dentro y por fuera.

La entrada a la vivienda se realiza a través de puertas dobles hacia un amplio camino de entrada, con un garaje doble independiente y un amplio aparcamiento para varios vehículos y una autocaravana. La encantadora fachada frontal le da a la casa un fantástico "atractivo exterior". Las imponentes puertas dobles de madera rústica se abren a un amplio salón de entrada con una característica incrustación de mosaico. ¡Esta estancia es una fabulosa estancia de recepción y alberga un piano de cola!

El recibidor de entrada conduce a los espacios habitables de planta abierta. El gran salón y comedor tiene una impresionante chimenea de mármol tallado que crea un punto focal llamativo en la estancia. La cocina totalmente equipada es moderna con electrodomésticos de acero inoxidable de alta gama y está junto a una zona de desayuno. Hay dos juegos de puertas dobles que se abren a la piscina y las terrazas y los espacios habitables se benefician de ventanales arqueados que dan acceso a las impresionantes vistas. Además, desde el salón de entrada, hay un guardarropa/WC para invitados, un dormitorio con baño privado y la dormitorio principal.

La dormitorio principal es magnífica. Un pasillo conduce primero al estancia, completamente amueblado con barandillas, zapateros y tocador. El baño de lujo cuenta con una llamativa bañera independiente de mármol importada de Italia y una enorme ducha. El dormitorio tiene un amplio espacio para una cama super king y una sala de estar con chimenea y hay puertas que se abren directamente a la terraza y a esas impresionantes vistas.

Desde el salón de entrada, una escalera de caracol usted al nivel inferior. Un segundo salón tiene acceso a una naya privada con escalones que conducen al jardín. Hay tres suntuosas habitaciones dobles, todas ellas con baño privado, y una oficina.



lucasfox.es/go/jav50285

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Suelos hidráulicos, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa tiene muchas características modernas de lujo. La calefacción central y el aire acondicionado es un sistema, que se encuentra en los hoteles, diseñado para alcanzar la temperatura estancia ideal en cuestión de minutos. Además, todos los baños tienen calefacción por suelo radiante. Una característica notable de la casa es una estancia "segura" de alta seguridad.

Las áreas exteriores y los espacios habitables son simplemente impresionantes. Una bonito/a piscina, con escalera romana, está rodeada por tres lados por la naya de piedra, con pilares y arcos. Las amplias terrazas rodean el lateral hasta otra naya acristalada que sirve como zona de comedor al aire libre. Hay una estupenda cocina de verano, totalmente equipada con vitrocerámica y un lavadero con lavadero. Unas escaleras conducen a una terraza más pequeña con bañera de hidromasaje. Se trata de un lugar especial para contemplar la entrada y salida de los barcos de la bahía, bajo la sombra de un precioso pimentero. Otros escalones conducen a una pérgola de madera maciza, un gran lugar para descansar en los meses de verano. Hay una bodega para almacenamiento de vinos y una zona de bar para entretenimiento.

Las escaleras conducen a otro jardín. Aquí usted una encantadora casa de verano de madera. Tiene una salón, cocina americana, un dormitorio, un baño y asientos al aire libre. Esta parcela fue comprada posteriormente y añadida a la vivienda. Hay una entrada cerrada a la parcela y un camino de entrada con aparcamiento para varios coches. Esto ofrece la posibilidad de separar las parcelas y construir una residencia independiente y más pequeña.

Los jardines están bellamente diseñados y plantados con palmeras, árboles y flora mediterránea. Hay algunas características notables, incluida una serie de estanques conectados diseñados para caer en cascada por el costado del jardín. Aunque actualmente está vacío para facilitar el mantenimiento, está esperando que lo llenen con agua, carpas Koi y vegetación para que el jardín vuelva a tener vida.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Moraira

España » Costa Blanca » Moraira » 03724

5 **5** **884m²** **3.109m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España