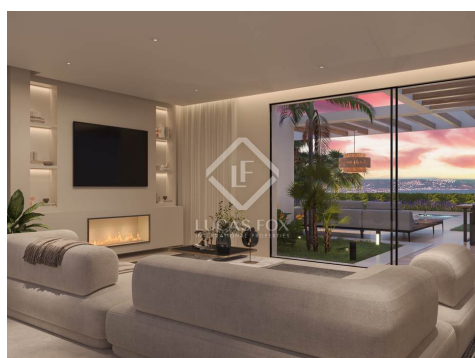


2.200.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Vivienda de nueva construcción de lujo de 5 dormitorio , con fascinantes vistas al mar y a la montaña, situada en la codiciada zona residencial de La Granadella.

Esta exquisita vivienda de nueva construcción de varios niveles con bonito/a vistas al mar y a la montaña exige una visita. Ubicada en una codiciada zona residencial, la finalización de la construcción está programada para diciembre de 2024. En el nivel principal, se le da la bienvenida a un gran recibidor de entrada, que conduce a la espaciosa sala de estar y, a la derecha, a la gran cocina de estilo americano con una isla central. La cocina y la sala de estar ofrecen el entorno perfecto para cenar y socializar con amigos y familiares. Desde la sala de estar, puede disfrutar del acceso directo a una maravillosa terraza y jardín, así como a la piscina con calefacción opcional. El área de la terraza brinda una sensación serena de oasis, con un bonito/a muro de piedra y exuberantes plantas de plátano, un lugar maravilloso para usted . En este nivel principal, hay tres habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad para la familia y los invitados. Una característica adicional es otra terraza en la parte trasera de la vivienda, lo que garantiza que usted del sol durante todo el año con una terraza orientada al norte y al sur. ¡Puede tomar el sol o relajarse a la sombra, lo que usted !

Subiendo al nivel superior, usted la dormitorio principal, un verdadero santuario con baño en suite, armarios empotrados y una gran terraza. Este amplio espacio al aire libre ofrece amplias áreas para sentarse, lo que le permite apreciar completamente las espectaculares vistas panorámicas hacia el mar y la impresionante montaña del Montgó. Una terraza adicional está designada para paneles solares. Esta vivienda tiene una calificación A en eficiencia energética y cuenta con calefacción y refrigeración por suelo radiante, control de climatización, vivienda , un sistema de alarma con control de zonas para interiores y exteriores y acabados de alta calidad. Construida con materiales de primera calidad, la vivienda está bien aislada, ofreciendo calidez en invierno y frescura en verano.

Desde el nivel principal, una escalera conduce al nivel inferior. Un espacio amplio y versátil, actualmente planificado para incluir una gran sala de estar, cocina, gimnasio y un dormitorio doble y baño, con potencial para dormitorios adicionales. El gran gimnasio/ estancia de juegos tiene la característica destacada de una ventana de vidrio única que ofrece una vista submarina de la piscina.



lucasfox.es/go/jav51674

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta**Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La vivienda también cuenta con un jardín de bajo mantenimiento y un garaje con espacio para tres autos, que brinda acceso directo a la vivienda. Una puerta automática garantiza comodidad y seguridad. Esta vivienda sería una vivienda familiar ideal y es una obra maestra del lujo moderno, que ofrece una combinación perfecta de elegancia, comodidad y practicidad. Con las obras de construcción que finalizarán en diciembre de 2024, aún puede agregar sus deseos a los toques finales en esta fabulosa vivienda. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!

Contáctenos sobre esta propiedad+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España