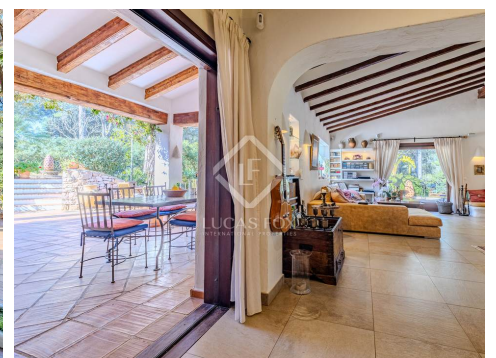
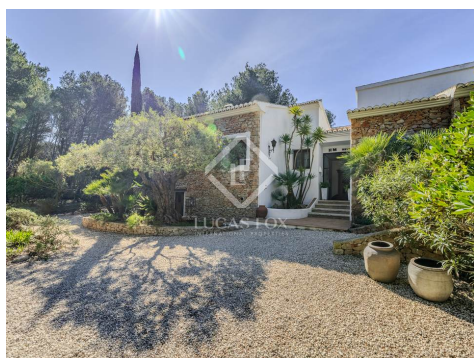


1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **11.272m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **11.272m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante vivienda de 3 dormitorio , situada en un pintoresco bosque de pinos, que ofrece privacidad y cerca de todos los servicios en la bonito/a ciudad costera de Jávea.**

Esta encantadora villa de tres dormitorios es una joya escondida, ubicada en un sereno bosque de pinos, que ofrece aislamiento y al mismo tiempo se encuentra convenientemente cerca de todas las comodidades.

A poca distancia en coche, encontramos escuelas internacionales, supermercados, restaurantes y cafeterías, así como las impresionantes playas que ofrece Jávea. El pintoresco puerto de pescadores está a solo cinco minutos. El acceso a la vivienda se realiza a través de un portón eléctrico o una puerta peatonal. Un largo camino de grava conduce a una gran zona de aparcamiento para varios vehículos. La vivienda se beneficia de una casa principal y una casa de invitados, que comparten un muro comunitario, lo que ofrece el potencial de estar conectadas en una gran vivienda.

La impresionante puerta de entrada de madera se abre al pasillo de entrada de la vivienda principal. Nos recibe la salón-comedor de planta abierta con sus techos altos que dan una sensación de amplitud y las bonito/a vigas de madera a la vista y la gran chimenea de leña agregan un ambiente cálido y acogedor. Las grandes ventanas permiten que entre mucha luz natural y desde la sala de estar tenemos acceso directo a la terraza orientada al sur. El comedor también se abre a otra terraza al aire libre, lo que le brinda muchos espacios para comer y socializar.

La cocina totalmente equipada se conecta a la perfección con el espacio de estar y un lavadero independiente, junto a la cocina, proporciona espacio adicional de trabajo y almacenamiento. Desde la zona de entrada, un pasillo conduce a un baño de cortesía con ducha, una oficina con acceso a la terraza y el dormitorio principal, con armarios empotrados y baño en suite. El espacio de oficina actual también podría convertirse en un cuarto dormitorio si fuera necesario.

La casa de invitados, con su propia entrada privada, cuenta con una sala de estar, comedor y cocina de planta abierta, dos dormitorios, un baño y una terraza orientada al este, perfecta para disfrutar de su café de la mañana. La casa de invitados es ideal para familiares y amigos, sin embargo, si el nuevo propietario desea conectar la vivienda principal con la vivienda de invitados, esto se puede hacer fácilmente a través de la pared comunitaria compartida.



[lucasfox.es/go/jav52184](https://lucasfox.es/go/jav52184)

Terraza, Jardín, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>11.272m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta vivienda se beneficia de una cómoda calefacción por suelo radiante en toda la casa y aire acondicionado en la dormitorio principal. Hay una gran bodega/ trastero que también podría convertirse en una estancia de juegos para niños o un espacio de oficina. La sala de estar exterior es el sueño de cualquier amante de la naturaleza, con pinos, árboles frutales, plantas con flores y setos. El jardín es de fácil mantenimiento gracias al sistema de riego instalado y a un gran pozo para la recogida natural de agua de lluvia, lo que mantiene bajas las facturas del agua.

Esta vivienda es un oasis de tranquilidad que ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, naturaleza y comodidad. Ya sea que busque un refugio tranquilo o una vivienda familiar cerca de la vibrante vida costera de Jávea, esta vivienda es ideal.

Contáctenos para concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

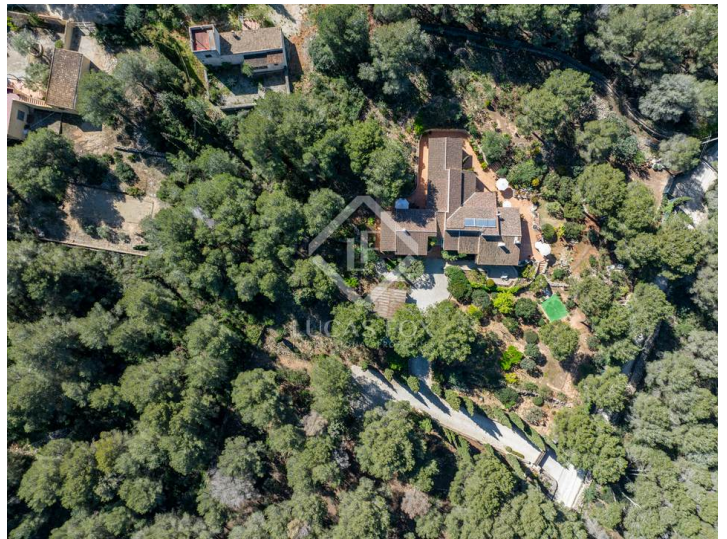
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>11.272m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España