

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Dormitorios    **5** Baños    **340m<sup>2</sup>** Plano    **1.900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Situada en la cotizada zona de La Lluca, villa de 5 dormitorios con orientación sur en una parcela llana.**

Ubicada en la exclusiva y tranquila urbanización La Lluca, esta bellamente presentada villa de 5 dormitorios ofrece elegancia atemporal, una vida espaciosa y total privacidad, ideal para la vida familiar o el entretenimiento de lujo.

Construida con los más altos estándares, la villa presume de una sólida calidad de construcción y generosas dimensiones. Cada estancia se beneficia de generosas proporciones y su distribución, cuidadosamente diseñada, incluye amplias zonas familiares y un cómodo alojamiento para invitados en la casa principal. El interior ha sido decorado con gusto, estilo y sofisticación, combinando a la perfección el encanto clásico con la comodidad moderna.

El corazón de la vivienda cuenta con una amplia salón-comedor de planta abierta que se integra armoniosamente con una cocina totalmente equipada, creando un ambiente cálido y acogedor. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda garantiza comodidad durante todo el año, mientras que el amplio aparcamiento fuera de la carretera ofrece comodidad tanto a residentes como a invitados.

En el exterior, la villa se complementa con un hermoso jardín maduro con césped bien cuidado, una variedad de árboles frutales y una exuberante vegetación mediterránea. El jardín ha sido diseñado para ofrecer total privacidad y se beneficia de una soleada orientación sur, creando el entorno perfecto para disfrutar al aire libre y entretenerse.

Con amplios espacios interiores y exteriores, acabados elegantes y una ubicación privilegiada en una de las zonas más codiciadas de Jávea, esta villa es una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa Blanca. Tanto si usted una residencia permanente como un lujoso refugio vacacional, esta vivienda satisface a la perfección las necesidades de la vida moderna en un entorno verdaderamente impresionante.



[lucasfox.es/go/jav58640](https://lucasfox.es/go/jav58640)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Licencia Turística, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5**                    **5**                    **340m<sup>2</sup>**    **1.900m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España