

1.875.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 292m² 1.500m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.875.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitorios **4** Baños **292m²** Plano **1.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa en construcción a partir de septiembre de 2025

Elegante villa de lujo en construcción en 2025, en venta en las soleadas laderas orientadas al sur del Montgó, Jávea. Presentamos esta moderna villa, ubicada en la cotizada zona del Montgó, dentro de la exclusiva urbanización El Garroferal. Esta propiedad de alta gama se encuentra en una gran parcela, a solo 3 km del centro histórico de Jávea, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad y proximidad a los servicios. Desde la villa y sus terrazas, disfrutará de espectaculares vistas panorámicas al valle y a las montañas del sur. Al norte, el paisaje está dominado por la imponente silueta del Parque Natural del Montgó. Distribución moderna y funcional La planta baja alberga un amplio y luminoso salón-comedor, abierto a una cocina contemporánea de estilo ibicenco. Gracias a los grandes ventanales, los espacios de estar se abren a una amplia terraza soleada, equipada con pérgola, y una piscina privada orientada al sur, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Este nivel también incluye tres dormitorios con armarios empotrados y baños privados, un aseo de invitados, así como un garaje con acceso directo a la casa. Un apartamento independiente en el nivel del jardín En el nivel del jardín hay un cómodo apartamento independiente, perfecto para alojar invitados o como espacio adicional. Cuenta con un salón con cocina abierta, un dormitorio con baño moderno y una terraza privada con pérgola, garantizando privacidad y bienestar. Una inversión ideal en la Costa Blanca. Se espera que el permiso de planificación se obtenga en el verano de 2025 (sujeto a condiciones). Combinando diseño contemporáneo, exclusividad y un entorno natural, esta villa representa una oportunidad ideal, ya sea como residencia principal o secundaria o como inversión inmobiliaria.



lucasfox.es/go/jav59346

Jardín, Ventanas de doble acristalamiento,
Cocina equipada, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.875.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 292m² 1.500m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.es • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España