

850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

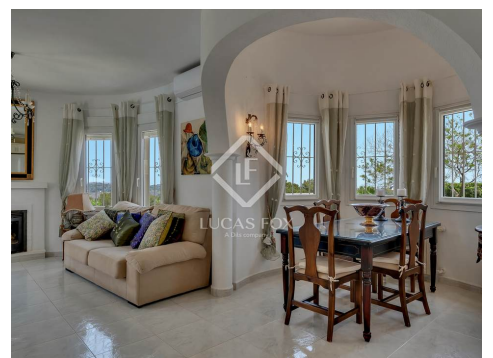
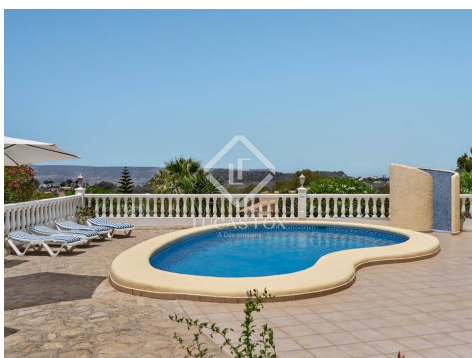
## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios    **3** Baños    **152m<sup>2</sup>** Plano    **905m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Dormitorios      **3** Baños      **152m<sup>2</sup>** Plano      **905m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Encantadora villa tradicional con vistas panorámicas a la majestuosa montaña del Montgó y al mar, situada en una tranquila zona residencial.**

Esta encantadora vivienda de dos plantas y tres dormitorios combina el encanto tradicional español con las comodidades modernas y ofrece bonito/a vistas abiertas al impresionante Montgó y destellos del resplandeciente mar Mediterráneo. Usted de aparcamiento para un vehículo y escaleras que conducen a la terraza de la piscina y a la entrada de la vivienda.

La planta principal da la usted a través de un porche con terraza cubierta a un recibidor. A la izquierda, usted un luminoso salón-comedor de planta abierta. La cocina abierta, totalmente equipada, está integrada en el salón, creando un espacio acogedor y funcional. Un lavadero/ trastero se encuentra convenientemente ubicado junto al recibidor. Esta vivienda cuenta con aire acondicionado para los calurosos días de verano y calefacción central por radiadores para los meses más fríos de invierno. También hay una chimenea de leña que crea un ambiente cálido y acogedor en las noches de invierno.

A la derecha de la entrada, un pasillo usted a dos dormitorios dobles y dos baños. Uno de los dormitorios cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza de la piscina, ideal para darse un chapuzón por la mañana o relajarse por la noche. Una escalera desde el recibidor usted a la planta superior, donde usted encuentra el dormitorio principal, con vestidor, baño en suite y acceso a una terraza solárium privada con preciosas vistas.

Esta vivienda cuenta con un amplio sótano, actualmente utilizado como trastero, pero también podría convertirse en un dormitorio, estancia de juegos, gimnasio o despacho. Al tener entrada independiente, también podría convertirse en un encantador piso para invitados.

Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutarlas todo el año. Las varios zonas de descanso incluyen una amplia terraza junto a la piscina, pérgolas con sombra y zonas de descanso soleadas. Hay amplio espacio para crear una cocina de verano y una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar con familiares y amigos. El jardín, de fácil mantenimiento, cuenta con zonas de grava, plantas autóctonas, árboles y arbustos maduros, un sistema de riego instalado y setos altos para mayor privacidad.



[lucasfox.es/go/jav60386](https://lucasfox.es/go/jav60386)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España



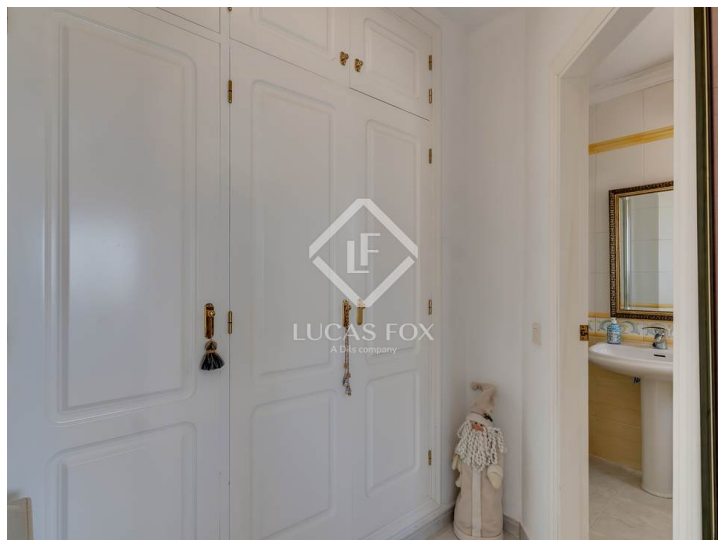
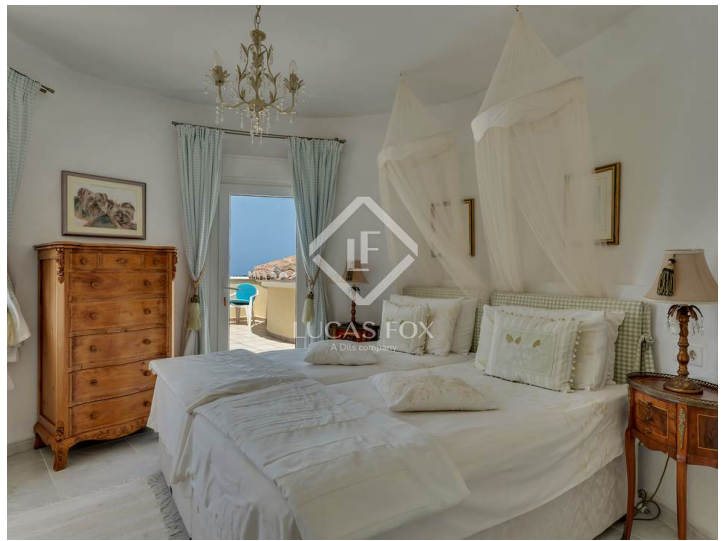
**850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**      **3**      **152m<sup>2</sup>**    **905m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela

Esta encantadora vivienda combina a la perfección la comodidad interior con la vida al aire libre. Ubicada en un tranquilo entorno residencial, cerca de todos los servicios, así como de las impresionantes playas y calas de Jávea, esta vivienda es ideal para vivir todo el año o como vivienda de vacaciones. ¡Contáctenos para concertar una visita!



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

**850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>152m<sup>2</sup></b>	<b>905m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España