

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	1	118m ²	521m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

Increíble oportunidad de comprar una vivienda en primera línea en Jávea, a poca distancia de todos los servicios.

Situada en una de las ubicaciones más privilegiadas e emblemáticas de la Costa Blanca, esta villa mediterránea en primera línea se encuentra a pocos minutos del vibrante puerto de Jávea y ofrece impresionantes vistas ininterrumpidas al brillante mar Mediterráneo.

Ubicada en una parcela predominantemente llana, la vivienda es una joya escondida, ya que combina el encanto tradicional con un potencial de promoción excepcional. La villa actual presenta una arquitectura clásica mediterránea, que incluye una bonito/a *naya* arqueada de piedra tosca, suelos de terracota y auténticas vigas de madera. Captura la esencia atemporal de la vida costera en Jávea.

Más allá de su innegable encanto, la vivienda ofrece un importante margen de expansión: sujeto a acuerdo con el ayuntamiento local, podría ser posible construir hasta tres niveles adicionales, una oportunidad muy valiosa en una ubicación de primera línea tan prestigiosa.

La parcela está completamente vallada y ofrece aparcamiento privado dentro de la vivienda, una característica poco común y muy deseable en este privilegiado entorno costero. Rodeada de árboles mediterráneos y jardines maduros, la villa goza de privacidad y se encuentra a poca distancia de los restaurantes, boutiques, supermercados y puerto deportivo del puerto.

Ya sea preservada como una residencia tradicional junto al mar o transformada en una villa moderna de lujo, esta vivienda ofrece un potencial inigualable en una de las zonas más codiciadas de Jávea. Parcelas de esta naturaleza en primera línea, tan cerca de los servicios del puerto y con posibilidad de ampliación, son extremadamente escasas.

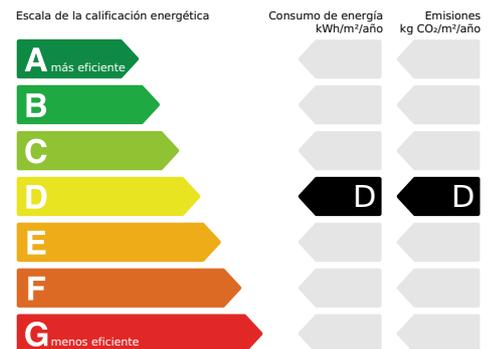
Esta ubicación inmejorable ofrece la combinación perfecta de tranquilidad costera y comodidad cotidiana, un entorno ideal para una residencia permanente, un retiro de vacaciones o una inversión lucrativa.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/jav61055

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Luz natural, Vistas, Trastero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Balcón, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España