

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 3 332m² 1.000m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suárez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

Situada en la tranquila y consolidada zona de Valsol en Jávea, esta elegante villa de nueva construcción ofrece una combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort y comodidad. A pocos minutos de todos los servicios esenciales, supermercados y colegios internacionales.

Construida sobre una parcela llana y privada, la villa cuenta con una distribución diáfana, luminosa y espaciosa, diseñada para maximizar la luz natural y crear una fluidez perfecta entre el interior y el exterior. El de suelo a techo salón-comedor cuenta con amplios ventanales que se abren directamente a la terraza y la piscina, creando el ambiente perfecto para disfrutar o relajarse en familia.

La moderna cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta calidad y elegantes gabinetes, ofreciendo estilo y funcionalidad. La villa incluye tres amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados, y tres baños contemporáneos con acabados de alta calidad. También existe la opción de añadir un cuarto dormitorio, un despacho o una suite de invitados, según sus necesidades.

En el exterior, la vivienda cuenta con una piscina privada rodeada de una soleada terraza y un hermoso jardín mediterráneo, diseñado para un fácil mantenimiento y disfrute durante todo el año. Una terraza cubierta ofrece un espacio a la sombra para cenar al aire libre o relajarse con un buen libro.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado en toda la casa, lo que garantiza comodidad en cualquier época del año, así como una construcción energéticamente eficiente con la opción de instalar calefacción por suelo radiante y paneles solares. La vivienda dispone de aparcamiento privado.

Por favor póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/jav62933

Terraza, Piscina, Jardín, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

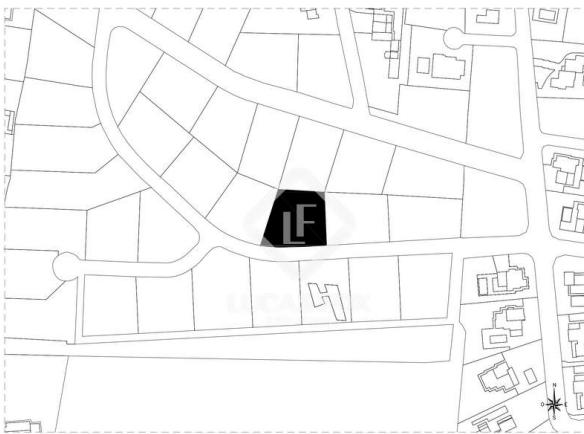


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suárez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Jávea, Costa Blanca

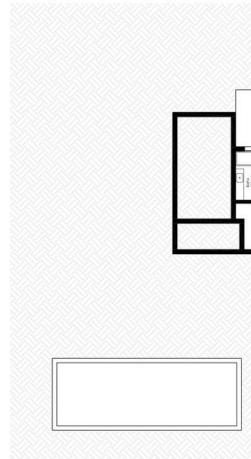


PROPIEDAD
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
17 agosto 2025
CARTEL DE PLANO
ARQUITECTURA
ESCALA
1:1000
HOJA B88 PL
PLANO DE SITUACIÓN
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
17 agosto 2025
CARTEL DE PLANO
ARQUITECTURA
ESCALA
1:200
HOJA B88 PL
PLANO DE EMPLAZAMIENTO
AIE
UNIFPROYECTO



PROPIEDAD
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
17 agosto 2025
CARTEL DE PLANO
ARQUITECTURA
ESCALA
1:100
HOJA B88 PL
PLANTA BAJA DE DISTRIBUCIÓN
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
AIE
UNIFPROYECTO

PROPIEDAD
17 agosto 2025
CARTEL DE PLANO
ARQUITECTURA
ESCALA
1:100
HOJA B88 PL
PLANTA BAJA DE DISTRIBUCIÓN
AIE
UNIFPROYECTO

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Planta sótano	70,26 m ²
Vivienda	322,83 m ²
Planta baja	144,00 m ²
Porch entrada	8,44 m ²
Porch salón	17,12 m ²
Porch cocina	12,75 m ²
Pergola habitación	4,62 m ²
Planta primera	177,87 m²
Vivienda	144,70 m ²
Pergola habit. pote.	14,31 m ²
Total	322,83 m ²
Exteriores	
Terraza techada	52,77 m ²
Terraza acceso	10,49 m ²
Terraza comedor	75,14 m ²
Piscina	35,00 m ²
SUPERFICIES ÚTILES	
Planta sótano	5,23 m ²
Cocina	1,51 m ²
Cuarto técnica	8,18 m ²
Oficina	36,35 m ²
Cuarto técnico	0,42 m ²
Total	52,30 m ²
Planta baja	5,44 m ²
Salón - com - coc.	51,99 m ²
Oficina	3,38 m ²
Patio	3,38 m ²
Lavadero	1,23 m ²
Habitación 1	12,20 m ²
Habitación 2	12,20 m ²
Baño 1	4,85 m ²
Habitación 3	12,20 m ²
Baño 2	5,26 m ²
Planta primera	114,13 m²
Distribuidor	2,79 m ²
Habitación principal	23,02 m ²
Baño principal	4,66 m ²
Total	201,59 m ²



PROPIEDAD
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
AIE
UNIFPROYECTO

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Planta sótano	70,26 m ²
Vivienda	322,83 m ²
Planta baja	144,00 m ²
Porch entrada	8,44 m ²
Porch salón	17,12 m ²
Porch cocina	12,75 m ²
Pergola habitación	4,62 m ²
Planta primera	177,87 m²
Vivienda	144,70 m ²
Pergola habit. pote.	14,31 m ²
Total	322,83 m ²
Exteriores	
Terraza techada	52,77 m ²
Terraza acceso	10,49 m ²
Terraza comedor	75,14 m ²
Piscina	35,00 m ²
SUPERFICIES ÚTILES	
Planta sótano	5,23 m ²
Distribuidor	1,51 m ²
Cuarto técnica	8,18 m ²
Oficina	36,35 m ²
Cuarto técnico	0,42 m ²
Total	52,30 m ²
Planta baja	5,44 m ²
Salón - com - coc.	51,99 m ²
Oficina	3,38 m ²
Patio	3,38 m ²
Lavadero	1,23 m ²
Habitación 1	12,20 m ²
Habitación 2	12,20 m ²
Baño 1	4,85 m ²
Habitación 3	12,20 m ²
Baño 2	5,26 m ²
Planta primera	114,13 m²
Distribuidor	2,79 m ²
Habitación principal	23,02 m ²
Baño principal	4,66 m ²
Total	201,59 m ²

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España