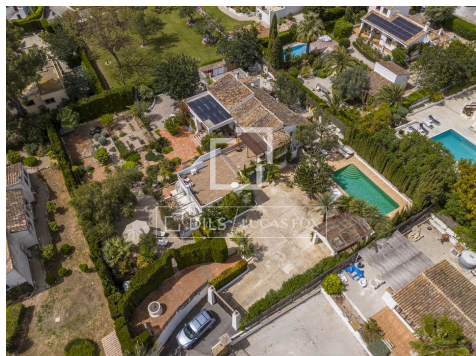


1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	315m ²	1.736m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

Encantadora vivienda de estilo mediterráneo con 4 dormitorios , orientada al sur, situada en la codiciada y tranquila zona residencial del Montgó, Jávea.

Situada al final de una tranquila calle sin salida, esta vivienda mediterránea, bellamente renovada, ofrece absoluta paz y privacidad, sin tráfico de paso y con un ambiente sereno. Un amplio patio delantero da la bienvenida a la vivienda, con suficiente espacio para aparcamiento varios vehículos y una cochera cubierta para un coche.

Esta impresionante vivienda cuenta con dos áreas habitables independientes: la casa principal y un piso independiente con entrada privada. El piso es perfecto para invitados o familiares y disfruta de abundante luz natural. Consta de un dormitorio doble con armario empotrado, un amplio baño moderno y una salón-comedor de planta abierta con una acogedora chimenea de leña. La cocina americana totalmente equipada y el acceso directo a una terraza y jardín privados hacen de este espacio un lugar funcional y acogedor, maravillosamente privado pero a la vez conectado con la vivienda principal.

La residencia principal nos da la bienvenida a un salón de planta abierta, que cuenta con una chimenea de leña y destila calidez y encanto. Reformada en 2022, la vivienda combina el confort moderno con el carácter mediterráneo atemporal. Dispone de calefacción central de gas por radiadores, aire acondicionado frío/calor y dos chimeneas, lo que garantiza el confort durante todo el año. Un pozo de recogida de agua de lluvia ayuda a mantener bajas las facturas de agua y, para una mayor sostenibilidad y un menor consumo energético, la vivienda está equipada con dieciséis paneles solares, lo que la convierte en una vivienda ecológica y energéticamente eficiente.

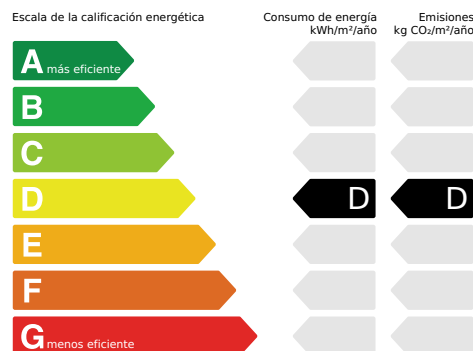
La cocina es una verdadera joya, totalmente equipada y perfectamente integrada al salón. Incluye un comedor y acceso directo a un patio, lavadero y jardín, ideal para disfrutar de la vida al aire libre.

La casa principal cuenta con un amplio baño familiar y tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados. Un aseo de cortesía se encuentra convenientemente ubicado junto al recibidor. Una escalera conduce a un versátil despacho en la planta superior, que se abre a una gran terraza en la azotea con impresionantes vistas al Montgó y al valle. Este es el lugar perfecto para disfrutar del café matutino o relajarse con un cóctel al atardecer. Este despacho podría convertirse fácilmente en una espaciosa dormitorio principal si se desea.



lucasfox.es/go/jav64538

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea

La zona exterior ofrece un jardín mediterráneo de fácil mantenimiento, repleto de plantas, flores coloridas, árboles frutales, olivos y un pequeño huerto, ideal para cultivar sus propios productos. Rodeado de setos y árboles maduros, el jardín proporciona total privacidad y tranquilidad. También cuenta con una piscina de 8x4 metros, rodeada de exuberante vegetación y una ducha exterior con agua fría y caliente. Varias terrazas alrededor de la vivienda ofrecen múltiples opciones para relajarse: disfrute del sol o retírese a la sombra con un libro o una copa de vino. Ya sea para recibir amigos o disfrutar de momentos tranquilos en familia, esta vivienda ofrece una combinación perfecta de confort y serenidad mediterránea.

Esta maravillosa vivienda, que combina privacidad, espacio y encanto mediterráneo, sería un vivienda familiar ideal.

Póngase en contacto con nosotros para reservar su visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Jávea



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España